

VERFAHRENSVERMERKE	
<p>AUFSTELLUNGSBESCHLUSS DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM 10.10.2013</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>	<p>BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES UND DER UNTERRICHTUNG DER ÖFFENTLICHKEIT AM 16.11.2013 IN DER "GIESSENER ALLGEMEINEN" UND IN DEM "GIESSENER ANZEIGER"</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>
<p>UNTERRICHTUNG DER ÖFFENTLICHKEIT VOM 18.11.2013 BIS 29.11.2013</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>	<p>BEKANNTMACHUNG DER OFFENLEGUNG IM ENTWURF AM 11.01.2014 IN DER "GIESSENER ALLGEMEINEN" UND IN DEM "GIESSENER ANZEIGER"</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>
<p>OFFENLEGUNG IM ENTWURF WURDE IN DER ZEIT VOM 20.01.2014 BIS EINSCHLIESSLICH 21.02.2014 DURCHGEFÜHRT.</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>	<p>BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN UND SONSTIGER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE VOM 20.01.2014 BIS EINSCHLIESSLICH 21.02.2014 DURCHGEFÜHRT:</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>
<p>ERNEUTE BETEILIGUNG BETROFFENER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE UND DER ÖFFENTLICHKEIT GEMÄSS § 4a (3) BauGB VOM 10.04.2014 BIS EINSCHLIESSLICH 30.04.2014 DURCHGEFÜHRT.</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>	<p>SATZUNGSBESCHLUSS DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>
<p>AUSGEFERTIGT AM</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>	
<p>DER BEBAUUNGSPLAN WURDE AM _____ IN DER "GIESSENER ALLGEMEINEN" UND IN DEM "GIESSENER ANZEIGER" BEKANNT GEMACHT.</p> <p>RECHTSKRÄFTIG SEIT</p>	



Bebauungsplan

Nr. GI 03/08 2. Änderung

Gebiet: " Marshall-Siedlung "
2. Änderung

Satzung



ZEICHENERKLÄRUNG
(gem. Planzeichenverordnung von 1990)

	Allgemeine Wohngebiete		Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung		Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen siehe Textfestsetzung 8.3 - 8.5		Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
	Werteschlange		Erschließungsstraße (privat) verkehrsberuhigte Ausgestaltung		Umgrenzung für Flächen mit Bindung für Bepflanzungen		Umgrenzung von Flächen für Stellplätze und Garagen
z.B. 0,3 z.B. 0,9 z.B. III o GH max 10m	Grundflächenzahl (GRZ) Geschoßflächenzahl (GFZ) (als Höchstmaß) Zahl der Vollgeschosse (als Höchstgrenze) Bauweise offen Gebäudehöhe maximal		Einfahrt		Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft		Geh-, Fahr- und Leitungsrecht
	Baugrenze		Parkanlage		Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen unterirdisch Abwasser Regenwasser		Kampfmittelverdachtspunkt
	Straßenverkehrsflächen		Bäume (Anpflanzen) Bäume (Erhalten)		Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes		