

Universitätsstadt Gießen  
Der Magistrat

## Dezernat III

Dezernat für Bildung, Wirtschaft,  
Arbeit, Integration und Hochbau



Universitätsstadt Gießen · Dezernat III · Postfach 11 08 20 · 35353 Gießen

Frau Stadtverordnete  
Christine C. Wagener

über

### Büro der Stadtverordnetenversammlung

Berliner Platz 1  
35390 Gießen

■ Auskunft erteilt: Fr. Eibelshäuser  
Zimmer-Nr.: 02-015  
Telefon: 0641/306-1007  
Telefax: 0641/306-2519  
E-Mail: dezernat3@giessen.de

Ihr Zeichen

Unser Zeichen  
III - KI

Ihr Schreiben vom

Datum  
10.04.2014

### **Anfrage gem. § 29 GO der Stv. Wagener vom 07.04.2014 - Flussstraßenviertel – ANF /2122/2014**

Sehr geehrte Frau Wagener,

Ihre Frage beantworte ich Ihnen wie folgt:

#### Frage:

Im Rahmen der sozialen Stadt – Investitionen im Quartier hat der Magistrat der Stadt Gießen die Maßnahmen (Vergabe-Nr. III/14/1; Beginn 01.07.2014, Ende 31.12.2019) Quartiersmanagement Flussstraßenviertel ausgeschrieben, für ein Quartier, in dem 85 % der zum großen Teil stark sanierungsbedürftigen Wohnungen der Wohnbau Gießen gehören. Mit dem Quartiersmanagement Flussstraßenviertel soll für das Quartier eine tragbare Struktur der beteiligten Akteure geschaffen werden, die zu einer Verbesserung des sozialen und kulturellen Umfelds beiträgt. Vor diesem Hintergrund frage ich den Magistrat:

„Wo liegt die finanzielle Obergrenze der Stadt Gießen für dieses Projekt und wo finden sich die Kosten im Haushalt 2014?“

#### Antwort:

Eine erfolgreiche Umsetzung des Stadterneuerungsprozesses mit Einbindung der Akteursgruppen vor Ort erfordert ein quartiersbezogenes Management zur Projektsteuerung, Koordination und Vernetzung sowie zur weiteren Projektentwicklung. Das hierfür einzurichtende Quartiersmanagement dient als zentraler Dreh- und Angelpunkt des Stadterneuerungsprozesses im Flussstraßenviertel. Mit dem Quartiersmanagement soll die Beteiligung der Bewohner/innen im Stadtteilentwicklungsprozess sichergestellt und moderiert werden. Aufgabe ist die Koordination und Vernetzung der Akteure im Quartier, sowie die Initiierung und Unterstützung von Kooperationen und die Organisation von Stadtteilaktivitäten. Zu der guten Arbeit im Nordstadtzentrum ist in Anbetracht der anstehenden Entwicklung eine Ergänzung zentral im Quartier "Flussstraßenviertel" notwendig. Es werden keine doppelten Strukturen geschaffen.



Gießen 2014  
5. Hessische  
LANDES  
GARTEN  
SCHAU  
26. April – 05. Oktober

Postfach 11 08 20  
35353 Gießen

Telefon 0641 306-0  
Telefax 0641 306-2323  
stadtgiessen@giessen.de

Sparkasse Gießen  
IBAN: DE83 5135 0025 0200 5020 00  
BIC-SWIFT: SKGIDE5F

und Konten bei  
weiteren Banken in  
der Stadt Gießen

www.giessen.de

Da es sich um ein laufendes Vergabeverfahren (Verhandlungsverfahren nach VOF) handelt, kann an dieser Stelle öffentlich keine finanzielle Obergrenze für dieses Projekt genannt werden.

Im Haushalt der Nordstadtcoordination sind Mittel für „Maßnahmen im Rahmen des Programms Soziale Stadt Nordstadt“ eingestellt.

**1. Zusatzfrage:**

„Wie korrespondieren die Planungen der Wohnbau Gießen für dieses Viertel mit den Plänen des Magistrats?“

**Antwort:**

Die Planungen der Wohnbau Gießen GmbH werden eng mit den Plänen des Magistrats der Universitätsstadt Gießen abgestimmt. Hierzu finden regelmäßig Beratungen statt.

Mit freundlichen Grüßen



Astrid Eibelshäuser  
Stadträtin

**Verteiler:**

Magistrat  
SPD-Fraktion  
CDU-Fraktion  
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen  
FW-Fraktion  
DIE LINKE. Fraktion  
FDP-Fraktion  
Piraten-Fraktion  
Fraktion Linkes Bündnis/Bürgerliste Gießen