

Die Bürgermeisterin

Universitätsstadt Gießen · Dezernat II · Postfach 11 08 20 · 35353 Gießen

Herrn
Stadtverordnetenvorsteher
Egon Fritz

Berliner Platz 1
35390 Gießen

■ Telefon: 0641 306 – 1004/1016

Telefax: 0641 306 - 2015

E-Mail: gerda.weigel-greulich@giessen.de
sandra.siebert@giessen.de

Ihr Zeichen

Ihr Schreiben vom

Unser Zeichen

Datum

II-Wei./si.- STV/1972/2014

12. März 2014

Niederschrift der 26. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 20.02.2014 TOP 22.2 - Berichts Antrag zum Grundstück des abgerissenen Samen-Hahn-Gebäudes - Antrag der CDU-Fraktion vom 12.12.2013 - STV/1972/2014

Sehr geehrter Herr Stadtverordnetenvorsteher,

mit obigem Antrag, der in der Stadtverordnetensitzung am 20.02.2014 beschlossen wurde, wurde der Magistrat gebeten zu berichten, wie der Stand der Planungen des Grundstücks ist, auf dem das Gebäude des ehemaligen "Samen-Hahns" stand.

Hier kann wie folgt berichtet werden:

Seit der letzten Anfrage der CDU-Fraktion im September 2013 wurden der Bebauungsplanentwurf und die Gestaltungssatzung weiter bearbeitet. Die Beantwortung ist weiterhin gültig. Zusätzlich wurden zwei weitere Gespräche mit der Eigentümerfamilie durchgeführt.

In beiden og. Gesprächen wurden weitere Nutzungs- und Gestaltungsideen der Eigentümerfamilie besprochen.

Die Teilnehmer waren sich darüber einig, dass der vorhandene Bebauungsplan-Vorentwurf („Meurer-Variante“) nach endgültiger Rückmeldung des Parkhaus-Eigentümers zur Planungsvariante „Lebensmittelmarkt mit Wohnen“ weiter entwickelt werden kann. Auf Basis eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes wird der Magistrat anschließend einen Planentwurf zur Offenlage auf der Grundlage des Meurer-Konzeptes unter Berücksichtigung der zum Vorentwurf eingegangenen Anregungen erstellen lassen.



Gießen 2014
5. Hessische
LANDES
GARTEN
SCHAU
26. April – 05. Oktober

Der im Rahmen der letzten Anfrage anvisierte Zeitplan zur Beschlussvorlage noch in 2013 konnte aufgrund der alternativen Nutzungsvariante leider nicht eingehalten werden. Zugleich besteht nach wie vor das Ziel, den Bebauungsplan und die Gestaltungssatzung baldmöglichst der Stadtverordnetenversammlung zum Entwurfsbeschluss mit anschließender Offenlage vorzulegen.

Mit freundlichen Grüßen



Gerda Weigel-Greilich
(Bürgermeisterin)

Verteiler:

Magistrat
SPD-Fraktion
CDU-Fraktion
Bündnis 90/Die Grünen
FW-Fraktion
DIE.Linke-Fraktion
FDP-Fraktion
Piraten-Fraktion
Fraktion Linkes Bündnis/Bürgerliste Gießen