

**Dezernat III**

Dezernat für Bildung, Wirtschaft,  
Arbeit, Integration und Hochbau



Universitätsstadt Gießen · Dezernat III · Postfach 11 08 20 · 35353 Gießen

Herrn Stadtverordneten  
Dieter Scholz

über

Büro der Stadtverordnetenversammlung

Berliner Platz 1  
35390 Gießen

■ Auskunft erteilt: Fr. Eibelshäuser  
Zimmer-Nr.: 02-015  
Telefon: 0641/306-1007  
Telefax: 0641/306-2519  
E-Mail: dezernat3@giessen.de

Ihr Zeichen

Unser Zeichen  
III - KI

Ihr Schreiben vom  
08.05.2013

Datum  
19.06.2013

**Anfrage gem. § 29 GO des Stv. Scholz vom 08.05.2013 - Aufgabe des Standorts Rödgen der Deutschen Leasing AG – ANF/1554-2013**

Frage:

„1. Was hat der Magistrat getan und welche Flächen wurden der Firma als Erweiterung angeboten?“

Antwort:

Die Deutsche Leasing AG hat im Jahr 2009 dem Magistrat gegenüber ihr Interesse an einer Fläche im US-Depot zum Ausdruck gebracht. Es wurde der Kontakt mit der BIMA hergestellt. Weitere Kontakte sind nicht bekannt.

Die Fläche in unmittelbarer Nähe des jetzigen Standortes, die noch frei ist, umfasst nur 1,2 ha und ergibt zusammen mit dem Standort 2,87 ha. Die Deutsche Leasing AG hat in Fernwald 6,8 ha erworben.

Eine derartig große Fläche gibt es zurzeit nur im Gewerbegebiet Rechtenbacher Hohl, dafür bestand kein Interesse bei der Deutschen Leasing AG

1. Zusatzfrage:

„Wer hat mit den Verantwortlichen der Deutschen Leasing gesprochen und Angebote unterbreitet, bzw. für Gießen geworben?“

Antwort:

Es ist nicht bekannt, wer im Jahr 2009 mit der Deutschen Leasing AG gesprochen hat.

2. Zusatzfrage:

„Welche besseren Konditionen hat Fernwald geboten?“

Antwort:

Die genauen Konditionen sind uns nicht bekannt, laut Angebot im Internet liegen die Grundstückspreise im Gebiet Oppenröder Straße bei 41.- €/m<sup>2</sup>. Der Gewerbesteuerhebesatz liegt bei 330.

3. Zusatzfrage der Fraktion:

Wie viele Arbeitsplätze und wie viel Gewerbesteuer gehen der Stadt Gießen demnächst durch den Wegzug verloren oder ist bereits eine Neuansiedlung vom Magistrat angedacht?



Gießen 2014  
5. Hessische  
LANDES  
GARTEN  
SCHAU  
26. April – 05. Oktober

Antwort:

Der Internet-Auftritt der Deutschen Leasing AG weist 30 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter aus. Aussagen zur Gewerbesteuer in öffentlicher Sitzung verstoßen gegen das Steuergeheimnis. Die Fläche des jetzigen Standortes gehört der Deutschen Leasing AG, Neuansiedlungen sind dem Magistrat nicht bekannt.

Mit freundlichen Grüßen



Astrid Eibelshäuser  
Stadträtin

**Verteiler:**

Magistrat  
SPD-Fraktion  
CDU-Fraktion  
Fraktion Bündnis 90/Die Grünen  
FW-Fraktion  
DIE LINKE. Fraktion  
FDP-Fraktion  
Piraten-Fraktion  
Fraktion Linkes Bündnis/Bürgerliste Gießen