

Der Magistrat

Vorlage an die Stadtverordnetenversammlung

Vorlagennummer: **STV/1315/2012**
 Öffentlichkeitsstatus: öffentlich
 Datum: 13.12.2012

Amt: Kämmerei
 Aktenzeichen/Telefon: 20 32-11/129 - Pi/Ha; Nst.: 2167
 Verfasser/-in: Frau Pieh

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Magistrat		Entscheidung
Haupt-, Finanz-, Wirtschafts-, Rechts- und Europaausschuss		Beratung
Stadtverordnetenversammlung		Entscheidung

Betreff:

**Sozialer Wohnungsbau - Bewilligung eines Darlehens für den Neubau einer Wohnanlage
 -für seniorengerechtes Wohnen in Gießen, Grünberger Straße 67, 17 WE
 - Antrag des Magistrats vom 13.12.2012 -**

Antrag:

„Der Heinrich-Cloos-Stiftung wird zur Mitfinanzierung von 17 Wohneinheiten ein Darlehen in Höhe von

170.000,00 €

zu folgenden Konditionen bewilligt:

Zinsen: ab Auszahlung 0,90 % p. a.,
 nach Ende der Belegungs- und Mietbindung marktübliche
 Verzinsung, mindestens jedoch 2,50 % p. a.

Tilgung: 1,00 % p. a. zuzüglich ersparter Zinsen

Bearbeitungsgebühr: 1,00 % (einmalig)

Auszahlung: 100 % (nach Baufortschritt)

Bereitstellung: Haushaltsjahr 2012

Rückzahlung: vierteljährlich zum 15.03./15.06./15.09./15.12.

Kostenträger: 1682010100 - Finanzwirtschaft allgemein

Kostenstelle: 200202 - Kreditwesen

Sachkonto: 1618201“

Begründung:

Die Heinrich-Cloos-Stiftung benötigt für das Objekt Neubau Grünberger Straße 67 die Mitfinanzierung der Stadt Gießen, die auch zugleich Bedingung für die Förderung durch das Land Hessen ist. Die Förderzusage vom Land Hessen liegt bereits vor.

Wir bitten um Zustimmung.

G r a b e – B o l z (Oberbürgermeisterin)

Beschluss des Magistrats

vom

TOP

- beschlossen
- ergänzt/geändert beschlossen
- abgelehnt
- zur Kenntnis genommen
- zurückgestellt/-gezogen

Beglaubigt:

Unterschrift