

## Der Magistrat

### Vorlage an die Stadtverordnetenversammlung

Vorlagennummer: **STV/1305/2012**  
 Öffentlichkeitsstatus: öffentlich  
 Datum: 06.12.2012

Amt: Kämmerei  
 Aktenzeichen/Telefon: 20 43-35/223; Nst.: 2167/Pi/Ha  
 Verfasser/-in: Frau Pieh

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Magistrat		Entscheidung
Haupt-, Finanz-, Wirtschafts-, Rechts- und Europaausschuss		Zur Kenntnisnahme

#### Betreff:

**Kreditaufnahme aus dem Jessica-Stadtentwicklungsfonds Hessen (2. Teildarlehen)  
 - Antrag des Magistrats vom 06.12.2012 -**

#### Antrag:

„Der Aufnahme eines Darlehens aus dem Jessica-Stadtentwicklungsfonds Hessen wird zu folgenden Konditionen zugestimmt:

Zweckbestimmung: Endausbau Straße Zu den Mühlen, Bau eines verbindenden Platzes nördlich der Rodheimer Straße, Endausbau der Bootshausstraße teilweise, Bau einer Unterführung als zusätzliche Erschließung des Projektgebietes Zu den Mühlen, Erneuerung Dammstraße teilweise, Neugestaltung der Lahnaue Mühlgarten (2. Teildarlehen).

Darlehenssumme: 1.641.115,00 €  
 Auszahlung: 100 % (nach Projektfortschritt)  
 Zinsen: 1,50 % p. a.  
 Zinsfestschreibung: 15 Jahre (Gesamtlaufzeit)  
 Tilgung: 3 Jahre tilgungsfrei, danach halbjährliche Raten in Höhe von 65.644,50 €  
 Leistungstermine: 30.06./30.12.  
 Verrechnung: Sachkonto 4206321  
 Kostenträger: 1682010100  
 Kostenstelle: 200202“

**Begründung:**

Das Hessische Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Landesentwicklung hat mit Schreiben vom 22. Februar 2012 mitgeteilt, dass das Projekt der Stadt Gießen „Neugestaltung des Quartiers Zu den Mühlen“ für eine Förderung mit Mitteln aus dem neu eingerichteten Jessica-Stadtentwicklungsfonds Hessen ausgewählt wurde.

Die Wirtschafts- und Infrastruktur Hessen - WI-Bank hat nach Prüfung der Förderfähigkeit mit Schreiben vom 8. Mai 2012 die Zusage für Darlehensmittel in Höhe von insgesamt 4.366.915,00 € gegeben. Die bereitgestellten Darlehensmittel werden aus dem Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) mitfinanziert. Ansparleistungen sind nicht zu erbringen.

Der Aufnahme des 1. Teilbetrages in Höhe von 2.725.800,00 € wurde bereits mit Magistratsbeschluss vom 22. Mai 2012 (STV/0876/2012) zugestimmt.

Wir bitten der Aufnahme des 2. Teilbetrages ebenfalls zuzustimmen.

---

G r a b e – B o l z (Oberbürgermeisterin)

Beschluss des Magistrats

vom

TOP

- beschlossen
- ergänzt/geändert beschlossen
- abgelehnt
- zur Kenntnis genommen
- zurückgestellt/-gezogen

Beglaubigt:

---

Unterschrift