

Dorferneuerung Lützellinden

Rahmenplan zur Ortskernentwicklung M 1 : 1.000



Legende

- Verkehrskonzept**
- Straße mit Sammelfunktion
 - Gehweg
 - Straße mit Durchgangsverkehr
 - Verkehrsberuhigte Straßen (Separationsprinzip (Wohnarten getrennt))
 - Verkehrsberuhigte Straßen (Mischprinzip (Wohnarten gemischt))
 - Fußweg
 - Fuß- und Radweg
 - Parkplätze
- Räumliches Konzept**
- Grünflächen
 - Hofflächen mit reduzierter Versiegelung
 - Eingang
 - Garagenzufahrt
 - Scheunenzufahrt (Tor)
 - Treppe
 - Mauer
 - Müllbox
 - Laube, Bernakte Pergola
 - Sitzgruppen
 - Vorh. Bäume
 - Gepl. Bäume (Pflanzaktion)
 - Rank- und Kletterpflanzen
 - Hecken
 - Bachlauf mit naturnahem Ausbau
 - Wasserflächen, Teiche
 - Brunnen, Wassermülden
 - Hofmauer mit Tor
 - Spielstationen

- Bauliches Konzept**
- Vorhandene Wohngebäude
 - Erhaltenswerte, ortsbildprägende Gebäude
 - Denkmalgeschützte Gebäude
 - Vorgeschlagene Neubauten
 - Bauliche Erweiterungsmöglichkeiten
 - Vorhandene Scheunen und Nebengebäude
 - Scheunen und Nebengebäude mit Umnutzungsmöglichkeiten

- Dach- und Baukörpergestaltung**
- Satteldach mit Zwerchhaus und Giebelgaube
 - Pultdach
 - Dachterr./Balkon
 - Firm oder Erker
 - Glasdach
 - Wintergärten
 - Laubengang
 - Durchgang
 - Auto-Laube

Dorferneuerung Lützellinden

Weiterentwicklung und Überarbeitung des Rahmenplanes für den Ortskern
M 1 : 1000

Grabowski + Safania
Stadtbau- und Architekturwerkstatt
Wendelinweg 6 · Tel.: 06173/952193
61476 Kronberg · Fax: 06173- 67648

Stand: 15.12.1999