

## Der Magistrat

### Vorlage an die Stadtverordnetenversammlung

Vorlagennummer: **STV/0235/2011**  
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich  
Datum: 27.07.2011

Amt: Büro Landesgartenschau  
Aktenzeichen/Telefon: LGS-Wi / Tel: 2010  
Verfasser/-in: Wiemer, Ludwig

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Magistrat	08.08.2011	Entscheidung
Ausschuss für Planen, Bauen, Umwelt und Verkehr		Beratung
Stadtverordnetenversammlung		Entscheidung

#### Betreff:

**Antrag zur Entscheidung des Magistrats und der Stadtverordnetenversammlung zur weiteren Vorbereitung und Durchführung der Landesgartenschau 2014 in Gießen; hier: Entwurfsplan mit Kostenberechnung für die Baumaßnahmen der Wieseckaue auf der Grundlage der Entscheidung des Stadtverordnetenbeschlusses (STV/3008/2010) vom 12.05.2010**  
**- Antrag des Magistrats vom 08.08.2011 -**

#### Antrag:

"1. Die Entwurfsplan zur Landesgartenschau 2014 im Bereich "Wieseckaue" einschließlich der dargestellten Projekte (Einzelmaßnahmen) werden beschlossen.

2. Die Investitionskosten zur Landesgartenschau 2014 werden gem. des Änderungs- bzw. Ergänzungsantrages des Stadtverordnetenbeschlusses STV/3008/2010 vom 12.05.2010 beschlossen."

#### Begründung:

Die Entwurfplanung mit der dazugehörigen Kostenberechnung des beauftragten Landschaftsarchitekturbüros Geskes und Hack (gh), Berlin zum Landesgartenschauengelände in der Wieseckaue wird hiermit vorgelegt (s. Anlage 1).

Von dem Wettbewerbsergebnis (siehe STV/2991/2010 vom 12.05.2010) über die Vorentwurfsplanung bis zum vorliegenden Entwurfsplan sind verschiedene

richtungsweisende städtische Entscheidungen, Stellungnahmen von Fachbehörden sowie Anmerkungen von Vereinen, Verbänden, Bürgerinnen und Bürgern abgewogen und eingearbeitet worden. Daneben wurde von dem Planer selbst das Wettbewerbsergebnis kritisch hinterfragt und an einigen Stellen angepasst. In dem im Anhang befindlichen Erläuterungstext wird darauf verwiesen (s. Anlage 2).

Dieser vorgenannte Entscheidungsprozeß wurde begleitet von einer Kostenkontrolle, deren Stand in der Kostenberechnung der Baukosten zusammengefasst, dargestellt und festgehalten wird. Zu dieser Entscheidungsvorlage wird die Zusammenstellung der Kostenberechnung als Übersicht beigelegt (s. Anlage 4). Die detaillierte Kostenberechnung liegt der Landesgartenschau Gießen 2014 GmbH vor und kann dort bei Bedarf eingesehen werden. Die Kostenberechnung ist nach Bauabschnitten gegliedert in welchem auch die Einzelprojekte enthalten sind. Eine Übersicht der Bauabschnitte liegt ebenfalls bei (s. Anlage 3).

Zu den reinen Baukosten wird einschließlich der Baunebenkosten und der Förderung des Landes Hessen die Einhaltung des beschlossenen Investitionsrahmens der Landesgartenschau in dem Bereich Wieseckau in Höhe von 11,4 Mio€ (siehe Stadtverordnetenbeschlusses STV/3008/2010 vom 12.05.2010 und Anlage 5) nachgewiesen.

Auf der Grundlage dieses Entwurfsplanes werden in den weiteren Schritten das Genehmigungsverfahren durchgeführt, die Ausführungsplanung erstellt und die Baumaßnahmen in ihrer Umsetzung abgewickelt.

Um Beschlussfassung wird gebeten.

**Anlagen:**

Anlage 1 - Übersichtsplan Entwurf Landesgartenschau 2014, DIN A3, 1 Seite

Anlage 2 - Erläuterungstext Entwurf gh Landschaftsarchitekten, DIN A4, 2 Seiten

Anlage 3 - Übersicht Bauabschnitte Landesgartenschau 2014, DIN A3, 1 Seite

Anlage 4 - Zusammenstellung Kostenberechnung Landesgartenschau 2014, DIN A4, 1 Seite

Anlage 5 - Übersicht Gesamtkosten Investitionen Wieseckau, DIN A4, 1 Seite

Beschluss des Magistrats

vom

TOP

- beschlossen
- ergänzt/geändert beschlossen
- abgelehnt
- zur Kenntnis genommen
- zurückgestellt/-gezogen

Beglaubigt:

---

Unterschrift