

## Vorlage an die Stadtverordnetenversammlung

Vorlagennummer: **STV/2948/2010**  
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich  
Datum: 02.03.2010

Amt: Büro der Stadtverordnetenversammlung  
Aktenzeichen/Telefon: - Al -/1032  
Verfasser/-in: Klaus Peter Möller, Dr. Wolfgang Deetjen, Dr. Martin Preiß

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Magistrat		Zur Kenntnisnahme
Ausschuss für Planen, Bauen, Umwelt und Verkehr	09.03.2010	Beratung
Stadtverordnetenversammlung	25.03.2010	Entscheidung

### Betreff:

### Stellplatzbedarf im "Südviertel"

- Antrag der Fraktionen von CDU, Bündnis 90/Die Grünen und FDP vom 05.02.2010 -

### Antrag:

„Vor dem Hintergrund zunehmender Parkplatznot im ‚Südviertel‘ wird der Magistrat der Universitätsstadt Gießen gebeten, mittels einer tabellarischen Übersicht über folgende Fragen bis zur Einleitung weiterer Bebauungsplanverfahren der Universität/des Klinikums zu berichten:

1. Wie viele Stellplätze müssten gem. städtischer Stellplatzsatzung für die in der beigefügten tabellarischen Aufstellung (Tab.1) benannten Objekte nachgewiesen sein?
2. Wie viele Stellplätze sind gem. städtischer Stellplatzsatzung für die in der beigefügten tabellarischen Aufstellung benannten Objekte tatsächlich nachgewiesen/geschaffen worden?
3. Wie viele Stellplätze wurden in den Baugenehmigungsverfahren für die in der beigefügten tabellarischen Aufstellung benannten Objekte ggü. der Stadt ursprünglich gem. städtischer Stellplatzsatzung planerisch ausgewiesen worden?
4. In welchem Jahr wurden die in der beigefügten tabellarischen Aufstellung benannten Objekte erbaut und genehmigt und galt zu diesem Zeitpunkt bereits die städtische Stellplatzsatzung?
5. Wie hoch wird nach Stand der Planungen die zusätzliche Stellplatzanzahl für die angekündigten Neubauvorhaben Chemie (Heinr.-Buff-Ring/Leihgesterner Weg) und das Medizinische Forschungszentrum (Aulweg) sein?“

### Begründung:

Durch zahlreiche Investitionen in den vergangenen Jahren im Bereich des „Südviertels“ ist der Bedarf an Stellplätzen für Studierende und Mitarbeiter der Institute der Universität gewachsen, ohne dass ausreichend dafür Sorge getragen wurde, diesem Bedarf Rechnung zu tragen. Die Belastung der Anwohner im Südviertel durch täglichen Park-Such-Verkehr in den umliegenden Anwohnerstraßen und weit in das Neubaugebiet Schlängenzahl hinein hat die Grenze des

Zumutbaren erreicht. Bevor weitere Neubauvorhaben genehmigt und angegangen werden können, bedarf es eines Überblicks über den Stellplatzbedarf bereits vorhandener Gebäude und Nutzungen, um zwischen subjektivem und tatsächlichem Stellplatzangebot differenzieren zu können.

Die Beantwortung der Fragen ist in Form einer tabellarischen Übersicht zu verfassen, damit sich die Stadtverordnetenversammlung einen Überblick verschaffen kann. Die umfangreichen Investitionen der Universität durch die Möglichkeiten der Landesprogramme HEUREKA und LOEWE stärken den Hochschulstandort Gießen nachhaltig. Die Umsetzung der Planungen dürfen jedoch nicht auf dem Rücken der tausenden von Anwohnern umgesetzt werden, die Ihren Lebensmittelpunkt im Südviertel haben und täglich die Auswirkungen ertragen müssen, die entstanden sind und entstehen, wenn dem erforderlichen Nachweis an Stellplätzen nicht nachgekommen wird. Jeder Investor hat gem. städtischer Stellplatzsatzung den Nachweis zu erbringen, wo der ruhende Verkehr, mit dem infolge der Baumaßnahme zu rechnen ist, untergebracht werden soll. Seit Jahren macht die Stadt diesen Nachweis zu einer Grundlage für die Genehmigung jedes Bauvorhabens. Insofern ist die Gleichbehandlung sämtlicher Investoren gerecht und im Interesse der Anwohner.

### **Anlage zum Antrag (Tab.1)**

Zentrum für Zahn- Mund- und Kieferheilkunde (Zahnklinik)	Schlangenzahl 14
Kliniksapotheke	Schubertstr. 87-89
Zentrum für Ökologie, Institut für Rechtsmedizin	Frankfurter Str. 58
Veterinärmedizin	Frankfurter Str. 94
Institut für Pharmakologie, Med. Mikrobiologie und Med. Virologie	Frankfurter Str. 107
Institut für Anatomie	Aulweg 123
Institut für Physiologie	Aulweg 129
ECCPS	Aulweg
Biomedizinisches Forschungszentrum (im Bau)	Aulweg/Schubertstr.
Institut für Mathematik	Arndtstr. 2/Fichtestr. 4
Institut für Neuropathologie	Arndtstr.16/Aulweg
Schule für Physiotherapie	Wartweg 50
Institut für Physik	Heinrich-Buff-Ring 16
IFZ mit diversen Instituten	Heinrich-Buff-Ring 26
Institut für Med. Informatik	Heinrich-Buff-Ring 44
Institut für Chemie und Biologie, Lab. für Materialforschung	Heinrich-Buff-Ring 58
Lehranstalt für Med.-Techn. Laboratoriumsassistenten	Friedrichstr. 16
Institut für Hygiene- und Umweltmedizin	Friedrichstr. 16
Lehranstalt für Med.-Techn. Radiologieassistenten	Friedrichstr. 16
Lehranstalt für Orthoptisten	Friedrichstr. 18
Institut für Biomedizin	Friedrichstr. 24
Institut für Psychosomatische Medizin	Friedrichstr. 33
Institut für Med. Psychologie	Friedrichstr. 36
Medizinische Klinik III	Rodthol 6
Institut für Geschichte der Medizin	Iheringstr. 6
Institut für Ernährungswissenschaften	Wilhelmstr. 20
Otto-Eger-Heim	Leihgesterner Weg 16/Ludwigstr.
Klinikum	Gaffkystr./Frankfurter Str./Wartweg
Studentenwohnheim	Gaffkystr

Klaus Peter Möller  
CDU Fraktion

Dr. Wolfgang Deetjen  
Fraktion Bündnis90/Die Grünen

Dr. Martin Preiß  
FDP Fraktion