

Konrad-Adenauer Brücke
Notwendige Eingaben zur Berechnung der Folgekosten / des Signalwerts

	4-Spurigkeit - Neubau Überbau	4-Spurigkeit - Sanierung Bestand
<u>Baukosten</u>		
Teil "Nord"	2.960.000,00	1.842.000,00
Teil "Süd"	3.417.000,00	3.417.000,00
Baukosten Brücke (Brutto)	6.377.000,00	5.259.000,00
Baukosten Straße (Brutto)	1.789.000,00	1.789.000,00
Lärmschutz (Brutto)	500.000,00	500.000,00
Lichtsignalanlage (Brutto)	300.000,00	300.000,00
Gesamtkosten (Brutto)	8.966.000,00	7.848.000,00
<u>Unterhaltungsaufwand Brücke</u>		
Teilbauwerk "Süd" 1.800 m ²		
Teilbauwerk "Nord" 2.350 m ²		
Gesamt = 4.150 m² x 1,00 € / 3-Spurig = 2.350 m² x 1,00 €	4.150,00	4.150,00
<u>Unterhaltungsaufwand Straße</u>		
Bauunterhaltung 1,50 €/m ² x 10.000 m ²		
Bauunterhaltung 1,50 €/m ² x 11.400 m ²	17.100,00	17.100,00
<u>sonstige Ausgaben</u>		
Straßenentwässerung 0,72 €/m ²	8.208,00	8.208,00
Straßenbeleuchtung (52 Stck. x 337,77 kwh x 0,18 €)	3.161,53	3.161,53
Reinigung - 1,32 €/m ² x 10.000 m ² (wöchentl. Reinigung)		
Reinigung - 1,32 €/m ² x 11.400 m ² (wöchentl. Reinigung)	15.000,00	15.000,00
Gebäudebezogene Verwaltungskosten		
Kalkulatorische Zinsen auf Grund / Boden und Gebäude (5 %)	56.912,50	49.675,00
Nutzungsdauer des Anlagengutes in Jahre - lt. Afa-Tabelle	80,00	65,00
Kalkulatorische Abschreibung auf Herstellungskosten abzüglich Zuschüsse	28.456,25	30.569,23
Ist-Herstellungskosten	8.966.000,00	7.808.000,00
Anteil Kosten Straßenbau Land	760.000,00	760.000,00
Zuschussfähige Kosten	7.906.000,00	6.748.000,00
Erhaltene Zuschüsse - geschätzt 75 % vom Land	5.929.500,00	5.061.000,00
Bemerkungen		

Berechnung jährlicher Folgekosten

	4-Spurigkeit - Neubau Überbau	4-Spurigkeit - Sanierung Bestand
Verbrauchskosten		
+ Unterhaltung	21.250,00 €	21.250,00 €
+ sonstige Ausgaben	26.369,53 €	26.369,53 €
+ Gebäudebezogene Verwaltungskosten	0,00 €	0,00 €
= Folgekosten I	47.619,53 €	47.619,53 €
+ Kalkulatorische Zinsen auf Grund / Boden und Gebäude	56.912,50 €	49.675,00 €
= Folgekosten II	104.532,03 €	97.294,53 €
+ Kalkulatorische Abschreibung auf Herstellungskosten abzüglich Zuschüsse	28.456,25 €	30.569,23 €
= Folgekosten III	132.988,28 €	127.863,76 €
- Kostenerstattungen (Sonderpostenauflösung analog der Afa)	83.618,75 €	89.553,85 €
= Folgekosten IV	49.369,53 €	38.309,91 €

Berechnung des Signalwerts

	4-Spurigkeit - Neubau Überbau	4-Spurigkeit - Sanierung Bestand
Folgekosten IV	49.369,53 €	38.309,91 €
Ist-Herstellungskosten	8.966.000,00 €	7.808.000,00 €
- Erhaltene Zuschüsse	5.929.500,00 €	5.061.000,00 €
= von der Körperschaft zu tragende Herstellungskosten	2.276.500,00 €	1.987.000,00 €
Signalwert =	46,11144018	51,86647282