

Gesamtsanierung der Herderschule
Notwendige Eingaben zur Berechnung der Folgekosten / des Signalwerts

	Sanierung
<u>Verbrauchs-kosten</u>	
Energiekosten	185.124,12 €
Wasser	803,99 €
Abwasser	14.462,32 €
Abfall	9.300,00 €
<u>Gebäudeunterhaltung</u>	
Reinigung	6.882,38 €
Bauunterhaltung	
Pflege Außenanlage	
<u>sonstige Ausgaben</u>	
Versicherung	4.227,15 €
Steuern	
Gebühren	
Miete	
Gebäudebezogene Verwaltungskosten	25.000,00 €
Kalkulatorische Zinsen auf Grund / Boden und Gebäude (5 %)	411.600,00 €
Nutzungsdauer des Anlagengutes in Jahre - lt. Afa-Tabelle	60
Kalkulatorische Abschreibung auf Herstellungskosten abzüglich Zuschüsse	274.400,00 €
Erhaltene Mieten, Pachten, Kostenerstattungen	
Ist-Herstellungskosten	19.964.000,00 €
Erhaltene Zuschüsse	3.500.000,00 €
Bemerkungen	

Gesamtsanierung der Herderschule
Berechnung jährlicher Folgekosten

	Sanierung
Verbrauchskosten	209.690,43 €
+ Gebäudeunterhaltung	6.882,38 €
+ sonstige Ausgaben	4.227,15 €
+ Gebäudebezogene Verwaltungskosten	25.000,00 €
= Folgekosten I	245.799,96 €
+ Kalkulatorische Zinsen auf Grund / Boden und Gebäude	411.600,00 €
= Folgekosten II	657.399,96 €
+ Kalkulatorische Abschreibung auf Herstellungskosten abzüglich Zuschüsse	274.400,00 €
= Folgekosten III	931.799,96 €
- Erlöse aus Mieten, Pachten und Kostenerstattungen	0,00 €
= Folgekosten IV	931.799,96 €

Gesamtsanierung der Herderschule
Berechnung des Signalwerts

Folgekosten IV	931.799,96 €
Ist-Herstellungskosten	19.964.000,00 €
- Erhaltene Zuschüsse	3.500.000,00 €
= von der Körperschaft zu tragende Herstellungskosten	16.464.000,00 €
Signalwert =	17,66902845