

## Vorlage an die Stadtverordnetenversammlung

Vorlagennummer: **STV/2195/2009**  
 Öffentlichkeitsstatus: öffentlich  
 Datum: 12.01.2009

Amt: Büro der Stadtverordnetenversammlung  
 Aktenzeichen/Telefon: - Al -/1032  
 Verfasser/-in: Johannes Zippel und Heiner Geißler, FW-Fraktion

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Magistrat		Zur Kenntnisnahme
Ausschuss für Planen, Bauen, Umwelt und Verkehr		Zur Kenntnisnahme
Stadtverordnetenversammlung		Entscheidung

### Betreff:

**Prüfantrag für ein neues Konzept Großgewerbefläche Gi-Lützellinden**  
 - Antrag der FW-Fraktion vom 12.01.2009 -

### Antrag:

„Der Magistrat der Stadt Gießen wird gebeten zu prüfen wie durch ein neues Konzept die bisher für ein Großgewerbe vorgesehene Fläche in Gießen-Lützellinden so verändert werden kann, dass dies einerseits den berechtigten Interessen der Lützellindener gerecht wird, andererseits die Möglichkeit beinhaltet, die bisher ausgewiesenen Gewerbeflächen südlich der L 3054 auch nördlich der L 3054 bei Bedarf zu erweitern. Dabei soll von einem Großinvestor Abstand genommen werden, und durch eine deutliche Verkleinerung der bisher vorgesehenen Fläche die Ansiedlung von kleinflächigen Gewerbeansiedlungen ermöglicht werden.“

### Begründung:

Die Realisierung der Großgewerbefläche Gießen-Lützellinden dümpelt bereits seit Jahrzehnten vor sich hin ohne dass sich ein Ergebnis abzeichnet. In der derzeit wirtschaftlichen Situation wird sich daran auch in den nächsten Jahren nichts ändern. Auch die endgültige Besiedlung der Gewerbefläche südlich der L 3054 wird noch Jahre dauern. Da die Ansiedlung eines Großinvestors illusorisch erscheint kann auf die geplante Großfläche des Gewerbegebietes Gießen-Lützellinden verzichtet werden.

Es wird daher angeregt, die berechtigten Einwände der Lützellindener unter Abwägung einer machbaren Realisierung einer Gewerbefläche für kleinflächige Gewerbeansiedlung in ein neues Konzept zu gießen.

Johannes Zippel  
 Fraktionsvorsitzender

Heiner Geißler