

**Der Magistrat**

**Vorlage an die Stadtverordnetenversammlung**

Vorlagennummer: **STV/1636/2008**  
 Öffentlichkeitsstatus: öffentlich  
 Datum: 08.04.2008

Amt: Rechtsamt  
 Aktenzeichen/Telefon: 30 10 23/100 Nst.: 14 52  
 Verfasser/-in: Herr Metz

Revisionsamt	Nein	Submissionsstelle	Nein	Kämmerei	Nein
Rechtsamt	Nein			Gi. Stadtrecht	Nein

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Magistrat	14.04.2008	Beratung
Haupt-, Finanz-, Wirtschafts- und Rechtsausschuss	28.04.2008	Beratung
Stadtverordnetenversammlung	08.05.2008	Entscheidung

**Betreff:**  
**Bedingungen der Stadt Gießen zur Veräußerung von Grundstücken zum Zwecke der Wohn- und Gewerbebebauung**

**Antrag:**  
 Als Ziffer 1. wird nach der Überschrift folgender Text eingefügt:

„Die Universitätsstadt Gießen wendet die nachfolgenden Veräußerungsbedingungen in der Regel an. Der Magistrat ist ermächtigt, in geeigneten Ausnahmefällen ganz oder teilweise von ihnen abzuweichen.“

**Begründung:**  
 Verschiedene Entwicklungen wie die verschärfte Standortkonkurrenz mit den Umlandgemeinden und bestimmte Tendenzen in der Rechtsprechung verlangen eine

erhöhte Flexibilität bei Vertragsverhandlungen. Aus diesem Grund ist es erforderlich, den Magistrat zu ermächtigen, in geeigneten Fällen die Veräußerungsbedingungen flexibel anzuwenden.

Um Beschlußfassung wird gebeten.

**Anlagen:**

Bedingungen der Stadt Gießen zur Veräußerung von Grundstücken zum Zwecke der Wohn- und Gewerbebebauung.

---

R a u s c h (Stadtrat)

Beschluss des Magistrats

vom

TOP

- beschlossen
- ergänzt/geändert beschlossen
- abgelehnt
- zur Kenntnis genommen
- zurückgestellt/-gezogen

Beglaubigt:

---

Unterschrift

Beschluss

vom

TOP

- beschlossen
- ergänzt/geändert beschlossen
- abgelehnt
- zur Kenntnis genommen
- zurückgestellt/-gezogen
- außerdem beschlossen  
(siehe Anlage)

Beglaubigt:

---

Unterschrift