

**NEUBAU KINDERTAGESSTÄTTE "AM KAISERBERG",  
AM KAISERBERG, 35396 GIESSEN**

**BERECHNUNG DER GRUNDFLÄCHEN NACH DIN 277**

**Die Grundflächen wurden mit dem CAD-Programm "SPIRIT" ermittelt.**

**BRUTTO-GRUNDFLÄCHE (BGF)**

	Bereich a m <sup>2</sup>	Bereich b m <sup>2</sup>	Bereich c m <sup>2</sup>
<b>ERDGESCHOSS</b>	<b>773,93</b>	<b>54,32</b>	
Erdgeschoß gesamt	<b>828,25</b>		
<b>DACH</b>	<b>16,69</b>	<b>12,87</b>	<b>50,01</b>
Dach gesamt	<b>79,57</b>		
<b><u>Brutto-Grundfläche</u></b>	<b>790,62</b>	<b>67,19</b>	<b>50,01</b>
<b><u>Brutto-Grundfläche gesamt</u></b>	<b><u>907,82</u></b>		

**KONSTRUKTIONS-GRUNDFLÄCHE (KGF)**

Brutto-Grundfläche - Netto-Grundfläche

**ERDGESCHOSS**

BGF	828,25
- NGF	<u>-720,56</u>
	107,69

**1. OBERGESCHOSS**

BGF	79,57
- NGF	<u>- 69,55</u>
	10,02

**Konstruktions-Grundfläche gesamt**

**117,71**

**NETTO-GRUNDFLÄCHE (NGF)**

	NF m <sup>2</sup>	TF m <sup>2</sup>	VF m <sup>2</sup>
<b>Erdgeschoß</b>			
Gruppe 1, 0-3 Jahre	45,14		
Gruppe 2, 0-3 Jahre	45,14		
Gruppe 3, 3-6 Jahre	45,14		
Waschen/WC, 0-3 Jahre	18,41		
Waschen/WC, 3-6 Jahre	18,86		
Differenzierungsr., 0-3 Jahre	16,33		
Differenzierungsr., 0-3 Jahre	16,33		
Differenzierungsr., 3-6 Jahre	17,54		
Schlafen	13,85		
Halle			160,98
Matsch	4,21		
Material	19,06		
Küche	16,44		
Flur			10,45
Putzmittel	5,49		
WC H	6,20		
Behinderten WC / Dusche	8,40		
WC D	6,20		

	NF m <sup>2</sup>	TF m <sup>2</sup>	VF m <sup>2</sup>
Besprechung	10,03		
Leiterin	15,03		
Personal	18,21		
Hausanschl./Technik		6,40	
Mehrzweckraum	61,72		
Geräte./Stuhllager	18,21		
Gruppenr. Schüler	34,68		
Besprechung	15,03		
Büro	11,85		
Flur			23,90
Überdachte Terrasse 1			17,63
Überdachte Terrasse 2			17,25
Überdachte Terrasse 3			17,25
<b>Erdgeschoß gesamt</b>	<b>466,70</b>	<b>6,40</b>	<b>247,46</b>
<b><u>NGF EG gesamt</u></b>		<b><u>720,56</u></b>	

	NF m <sup>2</sup>	TF m <sup>2</sup>	VF m <sup>2</sup>
<b>1. Obergeschoß</b>			
Terrasse			55,97
Flur			6,29
Treppe			7,29
<b>1. Obergeschoß gesamt</b>			<b>69,55</b>
<b><u>NGF 1.OG gesamt</u></b>			<b><u>69,55</u></b>

**Zusammenstellung**

	NF m <sup>2</sup>	TF m <sup>2</sup>	VF m <sup>2</sup>
<b>Erdgeschoß</b>	<b>466,70</b>	<b>6,40</b>	<b>247,46</b>
<b>Gesamt</b>		<b>720,56</b>	
<b>1. Obergeschoß</b>			<b>69,55</b>
<b>Gesamt</b>	<b>466,70</b>	<b>6,40</b>	<b>317,01</b>
<b><u>NGF gesamt</u></b>		<b><u>790,11</u></b>	

aufgestellt:  
Hochbauamt Gießen  
65/2 -ob-

24.07.2007