

Geschäftsstelle Ortsbeiräte
Auskunft erteilt: Frau Möglich
Berliner Platz 1, 35390 Gießen

Telefon: 0641 306-1033
Telefax: 0641 306-2033
E-Mail: ortsbeiraete@giessen.de

Datum: 14.12.2025

Niederschrift

der 30. Sitzung des Ortsbeirates Wieseck

am Donnerstag, dem 04.12.2025,

im Bürgerhaus Wieseck, Philosophenstraße 26, 35396 Gießen-Wieseck.

Sitzungsdauer: 18:30 – 18:55 Uhr

Anwesend:

Ortsbeiratsmitglieder der CDU-Fraktion:

Ortsbeiratsmitglieder der SPD-Fraktion:

Frau Larissa Becker
Frau Petra Bröckmann

Ortsbeiratsmitglieder der Bürgerliste für Umweltschutz und Frieden:

Frau Maren Roll

Ortsbeiratsmitglieder der FW-Fraktion:

Herr Andreas Lenzer

Ortsbeiratsmitglieder der FDP-Fraktion:

Herr Jörg Schleher ab 18:46 Uhr

Vom Ausländerbeirat:

Frau Eden Tesfaghiorghis

Für die Geschäftsstelle der Ortsbeiräte:

Frau Simone Benz Schriftführerin

Entschuldigt:

Herr Norbert Kress BuF-Fraktion

Ortsvorsteher Oswald eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist. Gegen die Form und die Frist der Einladung werden keine Einwände erhoben. Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form beschlossen.

Tagesordnung (öffentliche Sitzung):

1. Genehmigung der Niederschrift über die 29. Sitzung des Ortsbeirates am 13.11.2025
2. Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen
3. Aufstellung eines Bebauungsplanes WI 06/10 "Stiegel"; STV/2914/2025
hier: Entwurfsbeschluss und Durchführung der Offenlage
- Antrag des Magistrats vom 07.11.2025 -
4. Mitteilungen und Anfragen

Abwicklung der Tagesordnung (öffentliche Sitzung):

1. **Genehmigung der Niederschrift über die 29. Sitzung des Ortsbeirates am 13.11.2025**

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

2. **Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen**

Zu folgenden Anträgen des Ortsbeirates liegen Antworten des Magistrats vor:

Hochwasserschutz an der Wieseck, Antrag der SPD-Fraktion vom 25.04.2025, OBR/2261/2025; Stellungnahme Stadträtin Weigel-Greilich vom 11.11.2025

Broschüre „Sicherer Schulweg“, Antrag des Ortsvorstehers vom 15.06.2025, OBR/2683/2025; Stellungnahme Stadtrat Arman vom 05.11.2025 –

3. **Aufstellung eines Bebauungsplanes WI 06/10 "Stiegel"; STV/2914/2025
hier: Entwurfsbeschluss und Durchführung der Offenlage
- Antrag des Magistrats vom 07.11.2025 -**

Antrag:

„1. Der als Anlage 1 beigelegte Bebauungsplan Nr. WI 06/10 ‚Stiegel‘ mit dem geringfügig verkleinerten Geltungsbereich, die planungsrechtlichen sowie die eigenständigen, in den Bebauungsplan integrierten bauordnungsrechtlichen Festsetzungen (§ 91 Hessische Bauordnung HBO) (Anlage 2) werden als Entwurf beschlossen. Die Begründung (Anlage 3) zum Planentwurf wird beschlossen.

2. Auf der Grundlage dieses Beschlusses sind die Bekanntmachung und im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) die Offenlage des Entwurfs des Bebauungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB sowie die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.“

Beratungsergebnis: Ohne Diskussion einstimmig zugestimmt.

4. Mitteilungen und Anfragen

Ortsvorsteher Oswald gibt einen kurzen Rückblick auf das vergangene Jahr, und dankt den Mitgliedern des Ortsbeirats für ihre engagierte Arbeit. Er äußert Kritik daran, dass die Stadtteile durch den Magistrat zu wenig berücksichtigt werden und hofft, dass dies im neuen Jahr besser werden. Abschließend bedankt er sich ausdrücklich bei den Bürgerinnen und Bürgern für ihre Teilnahme an den Sitzungen.

Herr Lenzer, FW-Fraktion, bedankt sich beim Ortsvorsteher für dessen Arbeit im vergangenen Jahr sowie für sein konsequentes Eintreten für die Belange des Stadtteils Wieseck in der Stadtverordnetenversammlung.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Ortsvorsteher die Sitzung mit einem Dank für die Mitarbeit der Anwesenden.

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am 22.01.2026, um 18:30 Uhr statt.

Antragsschluss bei der Geschäftsstelle ist Montag, 12.01.2026, 8:00 Uhr.

DER ORTSVORSTEHER:

(gez.) O s w a l d

DIE SCHRIFTFÜHRERIN:

(gez.) B e n z