

Ortsbeirat Lützellinden

Geschäftsstelle Ortsbeiräte
Auskunft erteilt: Frau Allamode
Berliner Platz 1, 35390 Gießen

Telefon: 0641 306-1074
Telefax: 0641 306-2700
E-Mail: ortsbeiraete@giessen.de

Datum: 14.11.2025

Niederschrift

der 31. Sitzung des Ortsbeirates Lützellinden
am Donnerstag, dem 13.11.2025,
im Gemeindesaal, Zum Dorfplatz 6, 35398 Gießen-Lützellinden.
Sitzungsdauer: 20:03 - 21:00 Uhr

Anwesend:

Ortsbeiratsmitglieder der Fraktion Bürger für Lützellinden:

Herr Dr. Reiner Hofmann
Herr Rolf Luh

Ortsbeiratsmitglieder der CDU-Fraktion:

Herr Markus Sames Ortsvorsteher
Herr Torsten Ströher
Herr Carsten Zörb

Ortsbeiratsmitglieder der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:

Frau Anette Arnold
Herr Dr. Christoph Zörb

Für die Geschäftsstelle der Ortsbeiräte:

Frau Andrea Allamode Schriftführerin

Entschuldigt:

Herr Uwe Schmidt BfL-Fraktion
Herr Detlef Söhlke SPD-Fraktion

Ortsvorsteher Sames eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist.

Gegen die Form und die Frist der Einladung und gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben. Somit ist die Tagesordnung in der vorliegenden Form beschlossen.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die 30. Sitzung des Ortsbeirates am 25.09.2025
2. Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen
3. Beratung des Entwurfes zum Haushaltsplan der Universitätsstadt Gießen für das Haushaltsjahr 2026
- 3.1. Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2026 STV/2836/2025
- Antrag des Magistrats vom 07.10.2025 -
- 3.2. Haushaltsanträge der Fraktionen
- 3.2.1. Zaunarbeiten an städtischen Liegenschaften; **hier:** Lützellinden
Feuerwehrgerätehaus
- Antrag der CDU-Fraktion vom 12.11.2025 -
- 3.2.2. Bushaltestelle OD Lützellinden Höhe Rheinfelster Straße 110 (Feuerwehr)
- Antrag der CDU-Fraktion vom 12.11.2025 -
- 3.2.3. Gesamtanierung Sporthalle Lützellinden
- Antrag der CDU-Fraktion vom 12.11.2025 -
- 3.2.4. Neubau Ganztagsbetreuung Lindbachschule Lützellinden
- Antrag der CDU-Fraktion vom 12.11.2025 -
- 3.2.5. Neugestaltung des Dorfgemeinschaftshauses/Backhaus Lützellinden
- Antrag der Fraktionen CDU, BfL, Bündnis 90/Die Grünen und SPD vom 12.11.2025 -
- 3.2.6. Umsetzung des Projektes Dorfgemeinschaftshaus/Backhaus
- Antrag der Fraktionen CDU, BfL, Bündnis 90/Die Grünen und SPD vom 13.11.2025 -
- 3.2.7. Reparatur Grillplatz Lützellinden
- Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen und SPD vom 13.11.2025 -
4. Umgestaltung Schulhof in Eigeninitiative OBR/2901/2025
- Antrag der CDU-Fraktion vom 02.11.2025 -
5. Mitteilungen und Anfragen

Abwicklung der Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. **Genehmigung der Niederschrift über die 30. Sitzung des Ortsbeirates am 25.09.2025**
-

Beratungsergebnis:

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt (Ja: CDU, BfL, 1 GR; StE: 1 GR).

2. **Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen**
-

Einbeziehung des Ortsbeirates bei der Benennung von Straßen im Ortsbereich,
Antrag der CDU-Fraktion vom 08.09.2025, OBR/2810/2025;
Schreiben des Magistrats vom 11.11.2025

3. **Beratung des Entwurfes zum Haushaltsplan der Universitätsstadt Gießen für das Haushaltsjahr 2026**

- 3.1. **Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2026** **STV/2836/2025**
- Antrag des Magistrats vom 07.10.2025 -
-

Antrag:

„1. Die als Anlage beigefügte Haushaltssatzung 2026 wird gemäß §§ 94 ff. HGO beschlossen.

2. Das dem Haushaltsplan 2026 beigefügte Investitionsprogramm gemäß § 101 Abs. 3 HGO wird beschlossen.

3 Die im Haushaltsplan 2026 enthaltene Ergebnis- und Finanzplanung gemäß § 101 Abs. 1 HGO wird zur Kenntnis genommen.“

Beratungsergebnis:

Ortsvorsteher Sames stellt fest, dass der Ortsbeirat zum Entwurf des Haushaltsplanes der Universitätsstadt Gießen für das Haushaltsjahr 2026 gehört wurde und den Entwurf zur Kenntnis genommen hat.

- 3.2. **Haushaltsanträge der Fraktionen**

- 3.2.1. **Zaunarbeiten an städtischen Liegenschaften; hier: Lützellinden
Feuerwehrgerätehaus
- Antrag der CDU-Fraktion vom 12.11.2025 -**
-

Antrag:

„Der Magistrat wird aufgefordert die Haushaltsstelle 672016001 Zaunarbeiten an städtischen Liegenschaften aufzustocken von 15.000 € auf 30.000 €.

Fertigstellung der Einfriedung/Umfriedung der städtischen Liegenschaften Feuerwehr.

Neuer Ansatz 2026: 30.000 €.“

Begründung:

An der Liegenschaft Feuerwehr ist ein großes Rolltor vorhanden, die restliche Einfriedung der Liegenschaften ist jedoch nicht vollständig ausgeführt. Nicht zuletzt durch die Verdichtung der Bebauung ist eine vollständige Einfriedung der Liegenschaften sinnvoll und sollte umgesetzt werden.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen (Ja: CDU, BfL; StE: GR).

**3.2.2. Bushaltestelle OD Lützellinden Höhe Rheinfelder Straße 110 (Feuerwehr)
- Antrag der CDU-Fraktion vom 12.11.2025 -**

Antrag:

„Der Magistrat wird aufgefordert eine Haushaltsstelle einzurichten:
Bushaltestelle OD Lützellinden Höhe Rheinfelder Straße 110 (Feuerwehr).

Hier: Erstellung einer ‚Bushaltestelle‘ sowie der Installation eines Wartehäuschens an der Rheinfelder Straße Haltestelle Feuerwehr.

Neuer Ansatz 2026: 60.000 €.“

Begründung:

Hier ist keinerlei Unterstand vorhanden. Das vorgesehene Grundstück ist seit Jahren im Besitz der Stadt. Ein Antrag zur Umsetzung wurde bereits gestellt, hier ist die erneute Mittelanmeldung.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

**3.2.3. Gesamtanierung Sporthalle Lützellinden
- Antrag der CDU-Fraktion vom 12.11.2025 -**

Antrag:

„Der Magistrat wird aufgefordert die Haushaltsstelle **65 2009 032 Gesamtanierung Sporthalle Lützellinden aufzustocken.**

Alter Ansatz 2025	0 €
Neuer Ansatz 2026	80.000,00.“

Begründung:

Für das Jahr 2025 war ein Ansatz von 45.000,00 € gewählt worden, die Maßnahme

(u. a. Sanierung Dach der Umkleiden) wurde nicht umgesetzt. Inzwischen sind auch Betonbauteile an der Fassade zu sanieren. Die Gelder wurden anderweitig verplant. Ein neuer Ansatz für 2026 war bislang nicht geplant.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

3.2.4. Neubau Ganztagsbetreuung Lindbachschule Lützellinden - Antrag der CDU-Fraktion vom 12.11.2025 -

Antrag:

„Der Magistrat wird aufgefordert die Haushaltsstelle **65 2020 001: Neubau Ganztagsbetreuung Lindbachschule Lützellinden aufzustocken**.

Alter Ansatz: 0 €

Neuer Ansatz 2026: 200.000 €, wie noch im Haushalt 2024 vorgesehen.“

Begründung:

Im Vorentwurf für das Jahr 2024 war ein Ansatz von 100.000 € sowie VE 100.000 € gewählt worden, die Maßnahme wurde so aber weder umgesetzt noch weiterentwickelt (zumindest wurde dem Ortsbeirat nichts präsentiert). Die Gelder wurden wahrscheinlich anderweitig verplant. Ein neuer Ansatz 2025 war bislang nicht geplant. Auch für 2026 ist nichts im Haushalt. Ein unhaltbarer Zustand, der dazu geführt hat, dass eine ganze Schulgeneration die Grundschule durchlaufen hat, während sich auch nur ein Stift auf einem Plan bewegt hat.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

3.2.5. Neugestaltung des Dorfgemeinschaftshauses/Backhaus Lützellinden - Antrag der Fraktionen CDU, BfL, Bündnis 90/Die Grünen und SPD vom 12.11.2025 -

Antrag:

„Der Magistrat wird aufgefordert, eine neue Haushaltsstelle **Neugestaltung des Dorfgemeinschaftshauses/Backhaus Lützellinden zu schaffen**.

Neuer Ansatz 2026: 200.000 € für Planung zzgl. VE 800.000 €.“

Begründung:

In der Machbarkeitsstudie aus dem Sommer 2025 wurde für die Umsetzung der Pläne zur Umnutzung der Liegenschaft „Backhaus“ ein Kostenrahmen von ca. 1.000.000 € geschätzt. Aufgrund der sich anbahnenden Zuspitzung der Haushaltssituation in den kommenden Jahren, die eine Umsetzung unwahrscheinlicher werden lassen, sollten die Mittel im kommenden Haushaltsjahr eingestellt werden. Für die Feinplanung und erste Umsetzung sind 200.000 € angemessen. Um die weitere Umsetzung zeitnah angehen zu können, sollten weitere in Form einer Verpflichtungsermächtigung eingestellt werden, damit verzögerungsfrei umgesetzt werden kann.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

**3.2.6. Umsetzung des Projektes Dorfgemeinschaftshaus/Backhaus
- Antrag der Fraktionen CDU, BfL, Bündnis 90/Die Grünen und SPD vom
13.11.2025 -**

Antrag:

„Es wird beantragt, die im Haushalt 2025 eingestellten Mittel in Höhe von 10.000 € auf das Jahr 2026 zu übertragen und in Höhe von 9.500 € als Zuschuss für die weitere Planung und Umsetzung des Projektes ‚Dorfgemeinschaftshaus/Backhaus‘ im Stadtteil Lützellinden umzuwidmen. Für den angedachten Bücherschrank ist inzwischen ein Standort auf einem Privatgrundstück gefunden worden. Für die Investition wird ein Betrag von 500 € als ausreichend angesehen.“

Begründung:

Der im Backhaus-Gebäude in Lützellinden bestehende Steinbackofen ist stark beschädigt und nicht mehr funktionsfähig. Die geschätzten Reparaturkosten belaufen sich auf mind. 50.000 €. Im Rahmen der Machbarkeitsstudie „Backhaus und Bullenstall“ wurde von den Bürgern ein Neubau auf dem Dorfplatz angeregt. Nach Prüfung hat sich dies aus baurechtlichen und aus Emmissionsschutzgründen als nicht realisierbar herausgestellt. Der Heimatverein und die Vereinsgemeinschaft Lützellinden haben daher die Anschaffung eines mobilen Backhauses vorgeschlagen, dass zudem flexibel für die verschiedenen örtlichen Feste von allen Vereinen eingesetzt werden kann.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

**3.2.7. Reparatur Grillplatz Lützellinden
- Antrag der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen und SPD vom 13.11.2025 -**

Antrag:

„Der Magistrat der Universitätsstadt Gießen wird gebeten im Haushaltsplanentwurf 2026 eine Haushaltsposition ‚**Reparatur Grillplatz Lützellinden**‘ einzurichten.

Ansatz: 8.000 €.“

Begründung:

Die Einrichtungen auf dem Grillplatz in Lützellinden sind in einem äußerst schlechten Zustand.

Insbesondere die Toilette bedarf einer dringenden Renovierung. Die Rollläden der Fenster der Grillhütte müssen Instand gesetzt werden. Der Grillrost ist zu ersetzen. Zudem ist ein Wetterschutzanstrich der Grillhütte notwendig.

Die Arbeiten können ggf. in Eigenleistung der Bürger des Stadtteils Lützellinden durchgeführt werden.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

**4. Umgestaltung Schulhof in Eigeninitiative
- Antrag der CDU-Fraktion vom 02.11.2025 -**

OBR/2901/2025

Antrag:

„Der Ortsbeirat Lützellinden begrüßt die Initiative des Fördervereins der Grundschule, am Standort Lützellinden, den Schulhof in eigener Regie und aus eigenen Mitteln umzugestalten (hier: Einbau eines Bodengleichen Trampolins). Unter Bezug auf den vorangegangenen Beschluss zu diesem Thema bittet der Ortsbeirat den Magistrat der Universitätsstadt Gießen, dieses von vorbildlichem, ehrenamtlichen Engagement getragene Vorhaben durch die zuständigen Ämter zu unterstützen.“

Begründung:

Begleitend hierzu sollte der Förderverein dann der Schulleitung den Vorschlag zur Umgestaltung in Eigenregie und Eigenengagement unterbreiten, die damit auch beim Schulverwaltungsamt vorstellig werden sollte.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

5. Mitteilungen und Anfragen

Es wird nichts vorgebracht.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der **Ortsvorsteher** die Sitzung mit einem Dank für die Mitarbeit der Anwesenden.

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am Donnerstag, **15.01.2026**, um 20:00 Uhr statt.

Antragsschluss bei der Geschäftsstelle ist Montag, 05.01.2026, 08:00 Uhr.

DER ORTSVORSTEHER:

DIE SCHRIFTFÜHRERIN:

(gez.) S a m e s

(gez.) A l l a m o d e