

## Ortsbeirat Lützellinden

Geschäftsstelle Ortsbeiräte  
Auskunft erteilt: Frau Allamode  
Berliner Platz 1, 35390 Gießen

Telefon: 0641 306-1074  
Telefax: 0641 306-2700  
E-Mail: ortsbeiraete@giessen.de

Datum: 20.02.2025

### Niederschrift

der 26. Sitzung des Ortsbeirates Lützellinden  
am Donnerstag, dem 13.02.2025,  
im Gemeindesaal, Zum Dorfplatz 6, 35398 Gießen-Lützellinden.  
Sitzungsdauer: 20:02 - 20:51 Uhr

#### Anwesend:

##### Ortsbeiratsmitglieder der Fraktion Bürger für Lützellinden:

Herr Dr. Reiner Hofmann  
Herr Rolf Luh  
Herr Uwe Schmidt

##### Ortsbeiratsmitglieder der CDU-Fraktion:

Herr Markus Sames                      Ortsvorsteher  
Herr Torsten Ströher                      (ab 20:16 Uhr)  
Herr Carsten Zörb

##### Ortsbeiratsmitglieder der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:

Frau Anette Arnold  
Herr Dr. Christoph Zörb

##### Ortsbeiratsmitglieder der SPD-Fraktion:

Herr Detlef Söhlke

##### Stadtverordnete:

Herr Michael Borke                      SPD-Fraktion                      (ab 20:10 Uhr)

##### Für die Geschäftsstelle der Ortsbeiräte:

Frau Andrea Allamode                      Schriftführerin

**Ortsvorsteher Sames** eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Er bittet das Gremium um ein kurzes Gedenken an das schlimme Attentat am heutigen Tag in München: „Zum Innehalten und einen Moment Nachdenken.“

Sodann stellt er fest, dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist. Gegen die Form und die Frist der Einladung und gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben. Somit ist die Tagesordnung in der vorliegenden Form beschlossen.

### **Tagesordnung (öffentliche Sitzung):**

1. Genehmigung der Niederschrift über die 25. Sitzung des Ortsbeirates am 05.12.2024
2. Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen
3. Ergänzung der Machbarkeitsstudie zur Erweiterung der Lindbachschule OBR/2472/2025  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 02.02.2025 -
4. Erschließung des Ortes mit Glasfaserkabel – Überwachung Bauarbeiten – Mindestens "Ist-Zustand" bewahren OBR/2473/2025  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 02.02.2025 -
5. Mitteilungen und Anfragen

### **Abwicklung der Tagesordnung:**

#### **Öffentliche Sitzung:**

1. **Genehmigung der Niederschrift über die 25. Sitzung des Ortsbeirates am 05.12.2024**
- 

#### **Beratungsergebnis:**

Die Niederschrift wird in der vorliegenden Form einstimmig beschlossen (Ja: CDU, 2 BfL, GR, SPD; StE: 1 BfL).

2. **Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen**
- 

**Ortsvorsteher Sames** verliest die nachstehenden Antworten/Stellungnahmen des Magistrats:

- **25. Sitzung des Ortsbeirats Lützellinden vom 05.12.24, TOP 2.2  
Ergebniskontrolle – Rückwärtige Erschließung Lindenstraße 39;  
Schreiben des Magistrats vom 05.02.2025**

Betreffend der Antwort des Magistrats reagieren die Ortsbeiratsmitglieder Söhlke, Sames und Dr. Hofmann mit Unverständnis.

**Herr Dr. Hofmann**, BfL-Fraktion, empfindet den Vergleich der Stellungnahme mit der Straße Am Hellerpfad, wo eine wassergebundene Decke eingebaut wurde, als „Schildbürgerstreich“. Auch werde die Straße „Am Hellerpfad“ nicht ständig saniert.

- **Einrichtung von Parkzonen/Verkehrsberuhigung Bitzenstraße, Interfraktioneller Antrag vom 13.11.2024, OBR/2389/2024;**  
Schreiben des Magistrats vom 24.01.2025

An der Diskussion zur Antwort des Magistrats beteiligen sich die Ortsbeiratsmitglieder C. Zörb, Söhlke und Luh. Die Aussage, dass es keinen Gefahrenschwerpunkt in der Bitzenstraße gebe, teilen die Ortsbeiratsmitglieder definitiv nicht.

- **17. Sitzung des Ortsbeirates Lützellinden am 26.10.2023, TOP 7.3 – Geänderte Linienführung Buslinie 1;**  
Schreiben des Magistrats vom 15.01.2025

Diese Antwort empfindet Herr Dr. Hofmann, BfL-Fraktion an, als „dreist“.

- **Entschärfung des Unfallschwerpunktes am Ortseingang/Ost, Antrag der CDU-Fraktion vom 25.11.2024, OBR/2390/2024;**  
Schreiben des Magistrats vom 20.01.2025
- **Radwegeverbindung Rheinfelser Straße, OBR/1363/2023, Stellungnahme des Magistrats vom 31.07.2023 und Schreiben des Ortsbeirates vom 14.10.2023;**  
Schreiben des Magistrats vom 16.01.2025

**Herr Söhlke**, SPD-Fraktion, bittet um Vorlage einer Skizze aus der die geplante Streckenplanung ungefähr hervorgeht.

- **Maßnahmen zur Sicherung des Kreuzungsbereiches Rheinfelser Straße/Falltorstraße, Antrag der Fraktionen CDU, Bündnis 90/Die Grünen, SPD Bürger für Lützellinden vom 16.09.2024;**  
Schreiben des Magistrats vom 15.01.2025
- **Wiederherstellung der Befahrbarkeit für den landwirtschaftlichen Verkehr Wirtschaftsweg zwischen „Am Steckelchen“ und „Waldstraße“, Antrag der CDU-Fraktion vom 20.10.2024, OBR/2329/2025;**  
Schreiben des Magistrats vom 15.01.2025

**3. Ergänzung der Machbarkeitsstudie zur Erweiterung der Lindbachschule** **OBR/2472/2025**  
**- Antrag der CDU-Fraktion vom 02.02.2025 -**

---

**Antrag:**

„Der Magistrat der Stadt Gießen wird aufgefordert zeitnah, die Machbarkeitsstudie zur Erweiterung der Lindbachschule um eine weitere Möglichkeit zu ergänzen. Schwerpunkt soll hier auf einer Aufstockung des derzeitigen Gebäudes liegen, die in Leichtbauweise zu erstellen ist.“

**Begründung:**

In Zeiten vermehrter Versiegelung von Flächen und dem damit einhergehenden Verlust von naturnahen Flächen ist bei Erweiterungsgedanken immer auch die vertikale Erweiterung von Gebäuden abzuprüfen. Schon in der Erläuterung zu den bislang angedachten Studien war zu erkennen, dass sowohl die Wege für die Schülerinnen und Schüler als auch für die Lehrkräfte ein Thema waren. Auch wurde die Erweiterung auf dem derzeit bestehenden, ohnehin nicht übermäßig großflächigen Schulhof angedacht.

**Beratungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen (Ja: CDU, BfL, SPD, 1 GR; StE: 1 GR).

**4. Erschließung des Ortes mit Glasfaserkabel – Überwachung Bauarbeiten – Mindestens "Ist-Zustand" bewahren** **OBR/2473/2025**  
**- Antrag der CDU-Fraktion vom 02.02.2025 -**

---

**Antrag:**

„Der Magistrat der Stadt Gießen wird aufgefordert, bei der Erschließung des Ortsgebietes Lützellinden durch den externen Glasfaseranbieter dafür Sorge zu tragen, dass bei den Baumaßnahmen durch engmaschig und zeitnah durchgeführte Kontrollen der Bauarbeiten zumindest der derzeitige ‚Ist-Zustand‘, die Oberflächen der Gehwege betreffend, gehalten wird.“

**Begründung:**

Da es sich bei den durchführenden Unternehmen nicht um die Firmen handelt, die im Normalfall von der Stadt mit Reparaturaufträgen an Straßen und Gehwegen beauftragt werden, wurde aus der Bevölkerung der Wunsch nach engmaschiger Überwachung der Bauarbeiten laut. Mit diesem Antrag soll dem nachgekommen werden.

Nach umfangreicher Aussprache, an der sich die Ortsbeiratsmitglieder C. Zörb, Dr. Hofmann, Ströher, Söhlke und Dr. Zörb beteiligen, zieht die antragstellende Fraktion den Antrag zurück.

**Beratungsergebnis:** Zurückgezogen.

## 5. **Mitteilungen und Anfragen**

### 5.1. **Verkehrsschau**

---

**Ortsvorsteher Sames** teilt mit, dass am 23. April eine Verkehrsschau mit den Ortsbeiratsmitgliedern, dem Bürgermeister und Vertretern der Fachämter stattfindet, um neuralgische Punkte des Ortes ins Auge zu fassen.

### 5.2. **Endausbau der Straße Rechtenbacher Hohl**

---

**Herr C. Zörb**, CDU-Fraktion, merkt an, dass er von einem Anlieger der Straße Rechtenbacher Hohl angesprochen worden sei, der wissen möchte, wann mit dem Endausbau der Straße Rechtenbacher Hohl (von der Karl-Kling Straße einfahrend nach rechts in die Rechtenbacher Hohl) erfolge.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der **Vorsitzende** die Sitzung mit einem Dank für die Mitarbeit der Anwesenden.

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am **27.03.2025, um 20:00 Uhr** statt.

Antragsschluss bei der Geschäftsstelle ist Montag, 17.03.2025, 08:00 Uhr.

**DER ORTSVORSTEHER:**

(gez.) S a m e s

**DIE SCHRIFTFÜHRERIN:**

(gez.) A l l a m o d e