

## Ortsbeirat Lützellinden

Geschäftsstelle Ortsbeiräte  
Auskunft erteilt: Frau Allamode  
Berliner Platz 1, 35390 Gießen

Telefon: 0641 306-1074  
Telefax: 0641 306-2033  
E-Mail: ortsbeiraete@giessen.de

Datum: 26.11.2024

### Niederschrift

der 24. Sitzung des Ortsbeirates Lützellinden  
am Donnerstag, dem 31.10.2024,  
im Gemeindesaal, Zum Dorfplatz 6, 35398 Gießen-Lützellinden.  
Sitzungsdauer: 20:00 - 20:50 Uhr

#### Anwesend:

##### Ortsbeiratsmitglieder der Fraktion Bürger für Lützellinden:

Herr Dr. Reiner Hofmann  
Herr Rolf Luh  
Herr Uwe Schmidt

##### Ortsbeiratsmitglieder der CDU-Fraktion:

Herr Markus Sames                      Ortsvorsteher  
Herr Torsten Ströher  
Herr Carsten Zörb

##### Ortsbeiratsmitglieder der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:

Frau Anette Arnold  
Herr Dr. Christoph Zörb

##### Ortsbeiratsmitglieder der SPD-Fraktion:

Herr Detlef Söhlke

##### Für die Geschäftsstelle der Ortsbeiräte:

Frau Andrea Allamode                      Schriftführerin

**Ortsvorsteher Sames** eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist.

Gegen die Form und die Frist der Einladung und gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben. Somit ist die Tagesordnung in der vorliegenden Form beschlossen.

## Tagesordnung:

### Öffentliche Sitzung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die 23. Sitzung des Ortsbeirates am 19.09.2024
2. Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen
3. Beratung des Entwurfes zum Haushaltsplan der Universitätsstadt Gießen für das Haushaltsjahr 2025
  - 3.1. Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2025 STV/2252/2024  
- Antrag des Magistrats vom 29.08.2024
  - 3.2. Haushaltsanträge der Fraktionen
    - 3.2.1. Neubau Ganztagsbetreuung Lindbachschule Lützellinden  
- Haushaltsänderungsantrag der BfL-Fraktion vom 30.10.2024 -
    - 3.2.2. Geschwindigkeitsmessenanlage Rheinfelser Straße  
- Haushaltsänderungsantrag der BfL-Fraktion vom 30.10.2024 -
    - 3.2.3. Bushaltestelle OD Lützellinden  
- Haushaltsänderungsantrag der CDU-Fraktion vom 30.10.2024 -
    - 3.2.4. Radwegebrücke  
- Haushaltsänderungsantrag der CDU-Fraktion vom 30.10.2024 -
    - 3.2.5. Gesamtanierung Sporthalle Lützellinden  
- Haushaltsänderungsantrag der CDU-Fraktion vom 30.10.2024 -
    - 3.2.6. Rückwärtige Erschließung Lindenstraße 39 Lützellinden  
- Haushaltsänderungsantrag der CDU-Fraktion vom 30.10.2024 -
    - 3.2.7. Zäune einer städtischen Liegenschaft in Lützellinden; **hier:** Feuerwehrgerätehaus  
- Haushaltsänderungsantrag der CDU-Fraktion vom 30.10.2024 -
4. Prüfung der Sicherung des Gehweges in der S-Kurve der Rheinfelser Straße OBR/2328/2024  
- Antrag der CDU-Fraktion vom 20.10.2024 -
5. Wiederherstellung der Befahrbarkeit für den landwirtschaftlichen Verkehr des parallel zur Falltorstraße verlaufenden Wirtschaftswegs zwischen "Am Steckelchen" OBR/2329/2024

und "Waldstraße"

- Antrag der CDU-Fraktion vom 20.10.2024 -

6. Mitteilungen und Anfragen

**Abwicklung der Tagesordnung:**

**Öffentliche Sitzung:**

**1. Genehmigung der Niederschrift über die 23. Sitzung des Ortsbeirates am 19.09.2024**

---

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

**2. Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen**

---

- Bericht des Magistrats vom 29.10.2024 zur Sporthalle Lützellinden.
- Gemeinsamer Antrag der Ortsbeiräte an die Stadtverordnetenversammlung zur Aufforderung an den Magistrat, die in § 16 Abs. 2 der Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte in der Universitätsstadt Gießen vom 12. März 2008 und des Änderungsbeschlusses der Stadtverordnetenversammlung vom 9. Oktober 2014 zugesicherte Beantwortungsfrist einzuhalten, Antrag des Ortsbeirates Lützellinden vom 22.06.2024, STV/2209/2024.

**Ortsvorsteher Sames** teilt mit, dass der Antrag mit nachstehender Ergänzung in der Stadtverordnetensitzung am 26.09.2024 beschlossen worden sei:

*„Über den Bearbeitungsstand gibt der Magistrat regelmäßig einen Überblick in den Arbeitstreffen der Ortsvorsteher/-innen“.*

**3. Beratung des Entwurfes zum Haushaltsplan der Universitätsstadt Gießen für das Haushaltsjahr 2025**

**3.1. Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2025 STV/2252/2024  
- Antrag des Magistrats vom 29.08.2024**

---

**Antrag:**

- „1. Die als Anlage beigefügte Haushaltssatzung 2025 wird gemäß §§ 94 ff. HGO beschlossen.
2. Das dem Haushaltsplan 2025 beigefügte Investitionsprogramm gemäß § 101 Abs. 3 HGO wird beschlossen.

3. Die im Haushaltsplan 2025 enthaltene Ergebnis- und Finanzplanung gemäß § 101 Abs. 1 HGO wird zur Kenntnis genommen.“

**Ortsvorsteher Sames** stellt fest, dass der Ortsbeirat zum Entwurf des Haushaltsplanes der Universitätsstadt Gießen für das Haushaltsjahr 2025 gehört wurde und den Entwurf zur Kenntnis genommen hat.

### **3.2. Haushaltsanträge der Fraktionen**

#### **3.2.1. Neubau Ganztagsbetreuung Lindbachschule Lützellinden - Haushaltsänderungsantrag der BfL-Fraktion vom 30.10.2024 -**

---

**Antrag:**

„Die Mittel im Haushaltsplanentwurf 2025 sind auf € 1 Mio. neu festzusetzen.“

**Begründung:**

Die Planung zur Umsetzung des Neubaus liegen bereits vor und sollten aufgrund der ständigen Zunahme von Schülern (siehe auch Erläuterungen im Haushaltsplanentwurf) umgesetzt werden.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig beschlossen.

#### **3.2.2. Geschwindigkeitsmessanlage Rheinfelser Straße - Haushaltsänderungsantrag der BfL-Fraktion vom 30.10.2024 -**

---

**Antrag:**

„Die Mittel im Haushaltsplanentwurf 2025 sind auf € 100.000 neu festzusetzen.“

**Begründung:**

Die Installierung der Geschwindigkeitsmessanlage ist aufgrund der Einrichtung der Kindertagesstätte Rheinfelser Straße dringend notwendig.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig beschlossen.

#### **3.2.3. Bushaltestelle OD Lützellinden - Haushaltsänderungsantrag der CDU-Fraktion vom 30.10.2024 -**

---

**Antrag:**

„Der Magistrat wird aufgefordert eine Haushaltsstelle einzurichten Bushaltestelle OD Lützellinden Höhe Rheinfelser Str. 106 (Feuerwehr)  
**hier: Erstellung einer „Bushaltebuch sowie der Installation eines Wartehäuschens an der Rheinfelser Str.**, Haltestelle Feuerwehr unter Berücksichtigung der besonderen Gefahrensituation.

**Neuer Ansatz 2025**                      **60.000,-"**

**Begründung:**

Hier ist keinerlei Unterstand vorhanden. Das vorgesehene Grundstück ist seit Jahren im Besitz der Stadt. Ein Antrag zur Umsetzung wurde bereits gestellt, hier die Mittelanmeldung.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig beschlossen.

**3.2.4. Radwegebrücke**  
**- Haushaltsänderungsantrag der CDU-Fraktion vom 30.10.2024 -**

---

**Antrag:**

„Der Magistrat wird aufgefordert die Haushaltsstelle **66 2023 008 Radwegebrücke aufzustocken.**

**Alter Ansatz 2025**                      **0 €**  
**Neuer Ansatz 2025**                      **30.000,00 €."**

**Begründung:**

Für das Jahr 2024 war ein Ansatz von 130.000 € gewählt worden, die Maßnahme wurde nicht umgesetzt. Die Gelder wurden anderweitig verplant. Ein neuer Ansatz für 2025 war bislang nicht geplant durch den Einbau einer „Fertigbrücke“ könnte das Provisorium durch eine sichere Brücke abgelöst werden.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig beschlossen.

**3.2.5. Gesamtanierung Sporthalle Lützellinden**  
**- Haushaltsänderungsantrag der CDU-Fraktion vom 30.10.2024 -**

---

**Antrag:**

„Der Magistrat wird aufgefordert die Haushaltsstelle **65 2009 032 Gesamtanierung Sporthalle Lützellinden aufzustocken.**

**Alter Ansatz 2025**                      **0 €**  
**Neuer Ansatz 2025**                      **60.000,00."**

**Begründung:**

Für das Jahr 2024 war ein Ansatz von 45.000,00 € gewählt worden, die Maßnahme (u. a. Sanierung Dach der Umkleiden) wurde nicht umgesetzt. Die Gelder wurden anderweitig verplant. Ein neuer Ansatz für 2025 war bislang nicht geplant.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig beschlossen.

**3.2.6. Rückwärtige Erschließung Lindenstraße 39 Lützellinden  
- Haushaltsänderungsantrag der CDU-Fraktion vom 30.10.2024 -**

---

**Antrag:**

„Der Magistrat wird aufgefordert die Haushaltsstelle **66 2024 001 Rückwärtige Erschließung Lindenstraße 39 Lützellinden aufzustocken.**

<b>Alter Ansatz 2025</b>	<b>0 €</b>
<b>Neuer Ansatz 2024</b>	<b>30.000,00.“</b>

**Begründung:**

Für das Jahr 2024 war ein Ansatz von 220.000,00 € gewählt worden, die Maßnahme wurde so glücklicherweise nicht umgesetzt. Die Gelder wurden anderweitig verplant. Ein neuer Ansatz für 2025 war bislang nicht geplant. Durch eine „Minimalerschließung“ in Form der Verlegung von Anschlüssen an das Grundstück und eine Wiederherstellung des „Ist-Zustandes“ die straßenbaurechtlichen Verhältnisse angehend, wäre allen Anliegern geholfen.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig beschlossen.

**3.2.7. Zäune einer städtischen Liegenschaft in Lützellinden; hier: Feuerwehrgerätehaus  
- Haushaltsänderungsantrag der CDU-Fraktion vom 30.10.2024 -**

---

**Antrag:**

„Der Magistrat wird aufgefordert, eine Haushaltsstelle einzurichten

**Zäune an städtischen Liegenschaften in Lützellinden.**

Fertigstellung der Einfriedung/Umzäunung der städtischen Liegenschaft Feuerwehr

<b>Neuer Ansatz 2025</b>	<b>15.000,00.“</b>
--------------------------	--------------------

**Begründung:**

An der Liegenschaft Feuerwehr ist ein großes Rolltor vorhanden, die restlichen Einfriedung der Liegenschaft ist jedoch nicht vollständig ausgeführt. Nicht zuletzt durch die Verdichtung der Bebauung ist eine vollständige Einfriedung der Liegenschaft sinnvoll und sollte umgesetzt werden.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig beschlossen.

**4. Prüfung der Sicherung des Gehweges in der S-Kurve der Rheinfelser Straße** **OBR/2328/2024**  
**- Antrag der CDU-Fraktion vom 20.10.2024 -**

---

**Antrag:**

„Der Magistrat der Stadt Gießen wird aufgefordert zeitnah, prüfen zu lassen, wie eine Absicherung der Fußgänger z.B. durch Anbringung von Pollern oder flexiblen Absperrpfosten auf dem Bürgersteig, etc. auf Höhe der Hausnummer 41 der Rheinfelder Str. umsetzbar ist, um dadurch eine weniger gefährliche Nutzung des Bürgersteigs zu gewährleisten.“

**Begründung:**

Bei der Verkehrsschau die mit den Bürgermeistern Wright und seinem Vorgänger Neidel in Lützellinden durchgeführt wurden, wurde die Gefährdungssituation auf dem oben beschriebenen Abschnitt der Rheinfelder Str. besprochen und auch vor Ort erfahrbar gemacht. Es wurde seit dieser Zeit nichts unternommen um die Situation zu entschärfen. Hier ist weiter Gefahr im Verzug. Es ist dringend für Abhilfe zu sorgen.

Im Anschluss an die Aussprache, an der sich die Ortsbeiratsmitglieder Carsten Zörb, Dr. Hofmann, Ströher und Dr. Christoph Zörb beteiligen, **ändert die antragstellende Fraktion ihren Antrag wie folgt:**

*„Der Magistrat der Stadt Gießen wird aufgefordert zeitnah, prüfen zu lassen, wie eine Absicherung der Fußgänger auf Höhe der Hausnummer 41 der Rheinfelder Str. umsetzbar ist, um dadurch eine weniger gefährliche Nutzung des Bürgersteigs zu gewährleisten.“*

**Beratungsergebnis:** Geändert einstimmig beschlossen.

5. **Wiederherstellung der Befahrbarkeit für den landwirtschaftlichen Verkehr des parallel zur Falltorstraße verlaufenden Wirtschaftswegs zwischen "Am Steckelchen" und "Waldstraße"**  
**- Antrag der CDU-Fraktion vom 20.10.2024 -**
- 

**OBR/2329/2024**

**Antrag:**

„Der Magistrat der Stadt Gießen wird aufgefordert zeitnah, dafür zu Sorge zu tragen, dass der o.g. Wirtschaftsweg wieder uneingeschränkt für landwirtschaftliche Fahrzeuge nutzbar ist, ohne Gefahr zu laufen öffentliche Infrastruktur in Mitleidenschaft zu ziehen.“

**Begründung:**

Wirtschaftsweg bildet eine der „Hauptverkehrsachsen“ für Landwirte um in den oberen Bereich der Gemarkung Lützellinden zu gelangen, da mit modernen Maschinen wegen der Größe eine innerörtliche Befahrung annähernd ausgeschlossen ist. Unter diesem Weg wurde seinerzeit ein Kanal zur Entwässerung des Gewerbegebietes in Richtung Rückhaltebecken „Am Springbach“ gelegt. Vor wenigen Jahren wurde der Weg dann für die Einbringung der Gas-Trasse zum einem Großabnehmer im Gewerbegebiet Rechtenbacher Hohl aufgebaggert und nach Verlegung wieder verschlossen. Leider ist in der Zwischenzeit der Fahrbahnbelag so stark abgesackt, dass die Kanaldeckel ca.

10 cm über den Fahrbahnbelag hinausragen.

Beim Befahren dieses Wirtschaftsweges werden sowohl die Fahrzeuge und Maschinen der Landwirte als auch die Kanalschächte stark beansprucht. Eine Abhilfe ist hier dringend erforderlich.

**Beratungsergebnis:** Ohne Aussprache einstimmig beschlossen.

## 6. Mitteilungen und Anfragen

---

**Ortsvorsteher Sames** nimmt kurz Stellung zur diesjährigen Weihnachtsbeleuchtung im Stadtteil.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der **Ortsvorsteher** die Sitzung mit einem Dank für die Mitarbeit der Anwesenden.

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am Donnerstag, **05.12.2024**, um 20:00 Uhr statt.

Antragsschluss bei der Geschäftsstelle ist Montag, 25.11.2024, 08:00 Uhr.

**DER ORTSVORSTEHER:**

(gez.) S a m e s

**DIE SCHRIFTFÜHRERIN:**

(gez.) A l l a m o d e