

Ortsbeirat Lützellinden

Geschäftsstelle Ortsbeiräte
Auskunft erteilt: Frau Braungart
Berliner Platz 1, 35390 Gießen

Telefon: 0641 306-1075
Telefax: 0641 306-2700
E-Mail: magistratsbuero@giessen.de

Datum: 04.02.2024

Niederschrift

der 19. Sitzung des Ortsbeirates Lützellinden
am Donnerstag, dem 25.01.2024,
im Gemeindesaal, Zum Dorfplatz 6, 35398 Gießen-Lützellinden.
Sitzungsdauer: 20:00 - 21:00 Uhr

Anwesend:

Ortsbeiratsmitglieder der Fraktion Bürger für Lützellinden:

Herr Dr. Reiner Hofmann
Herr Rolf Luh
Herr Uwe Schmidt

Ortsbeiratsmitglieder der CDU-Fraktion:

Herr Markus Sames Ortsvorsteher
Herr Torsten Ströher
Herr Carsten Zörb

Ortsbeiratsmitglieder der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:

Herr Dr. Christoph Zörb

Ortsbeiratsmitglieder der SPD-Fraktion:

Herr Detlef Söhlke

Schriefführerin:

Frau Kerstin Braungart

Entschuldigt:

Frau Anette Arnold

Herr Ortsvorsteher Sames eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist. Gegen die Form und die Frist der Einladung werden keine Einwände erhoben.

Auf seinen Wunsch hin, wird ein weiterer nichtöffentlicher Tagesordnungspunkt **TOP 8 „Termine und sonstige Absprachen“** auf die Tagesordnung genommen.

Nachdem keine weiteren Änderungswünsche zur Tagesordnung vorgebracht werden, ist diese in der vorliegenden Form beschlossen.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Genehmigung der Niederschrift über die 18. Sitzung des Ortsbeirates am 30.11.2023
2. Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen
3. Zaun an der ehemaligen Deponie Holzburg entfernen OBR/1815/2023
Antrag der CDU-Fraktion vom 19.11.2023
4. Bericht zum Planungsstand Rückwärtige Erschließung OBR/1894/2024
Lindenstr. 39 HHSt.662024001
Antrag der CDU-Fraktion vom 14.01.2024
5. Rückwärtige Erschließung Lindenstr. 39 HHSt.662024001 OBR/1893/2024
– Erschließung als Sackgasse ohne Anschluss an
Lindenstraße oder Weingartenstraße
Antrag der CDU-Fraktion vom 14.01.2024
6. Mitteilungen und Anfragen
7. Bürgerfragestunde

Abwicklung der Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. **Genehmigung der Niederschrift über die 18. Sitzung des Ortsbeirates am 30.11.2023**
-

Die Niederschrift wird in der vorliegenden Form einstimmig genehmigt (bei 3 Stimmenthaltung der in der letzten Sitzung abwesenden Ortsbeiratsmitglieder).

2. Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen

Herr Ortsvorsteher Sames verliest die folgenden, ihm vorliegenden Stellungnahmen:

- **Biotop Allendörfer Au/Holzburg ausbaggern;**
Stellungnahme des Magistrats vom 21.12.2023 auf Antrag der CDU-Fraktion vom 15.10.2023, OBR/1735/2023

Herr Zörb informiert, dass er dem zuständigen Amt eine Karte zur konkreten Angabe der Örtlichkeit hat zukommen lassen.

- **Sperrpfosten in der Rheinfelser Straße im Ausgang der S-Kurve aus Richtung Rechtenbach kommend;**
Stellungnahme des Magistrats vom 19.12.2023 zum Antrag der Fraktion BfL vom 01.05.2022, OBR/0814/2022

Herr Zörb bezieht sich auf die Sichtung der Angelegenheit in der letzten Ortsbegehung (Verkehrsschau) – an der auch Herr Bürgermeister Wright anwesend war – und fragt sich, warum man dort nicht einfach versuchsweise Sperrpfosten aufstelle.

- **Wärmeplan der Stadt Gießen;**
Stellungnahme des Magistrats vom 19.12.2023 zum Antrag der CDU-Fraktion vom 26.06.2023, OBR/1601/2023

Sobald der kommunale Wärmeplan von Seiten der Stadt erstellt ist, bittet **Herr Zörb** um Vorlage dessen.

3. **Zaun an der ehemaligen Deponie Holzburg entfernen** **OBR/1815/2023** **Antrag der CDU-Fraktion vom 19.11.2023** (wurde in der letzten Sitzung zurückgestellt)

Antrag:

„Der Magistrat der Universitätsstadt Gießen wird aufgefordert, die Umzäunung der ehemals als „Deponie“ genutzten Fläche „Holzburg“ zu entfernen, um so für ein auch für Wildtiere nutzbares Areal zu sorgen.“

Wendemöglichkeit) auszuführen und keinen Anschluss an die Lindenstraße oder Weingartenstraße herzustellen.“

Nachdem **Herr Zörb** den Antrag vorträgt, wird auf Vorschlag von **Herrn Ortsvorsteher Sames** und einstimmigem Beschluss der Ortsbeiratsmitglieder die Sitzung unterbrochen, um den anwesenden Bürgern die Möglichkeit zu geben, sich zu Wort zu melden.

In der Sitzungsunterbrechung (von 20:19 Uhr bis 20:30 Uhr) äußern Bürger ihre Bedenken zu den Erschließungskosten und legen ihre Meinungen zu der Maßnahme dar.

An der folgenden Beratung beteiligen sich **Herr Dr. Zörb, Herr Luh** und **Herr Dr. Hofmann**, der vorschlägt, erst einmal den Bericht des Magistrats abzuwarten und den Antrag heute zurückzustellen.

Die antragstellende Fraktion stellt daraufhin den Antrag zurück.

Beratungsergebnis: Zurückgestellt.

6. Mitteilungen und Anfragen

- **Schlaglöcher im Hellerpfad**

Herr Dr. Hofmann bittet um Beseitigung der Schlaglöcher in der Straße Hellerpfad (Höhe des Grundstückes Krickhaus).

- **Rückschnitt einer Brombeerhecke im Hellerpfad**

Da im Hellerpfad (in Richtung Friedhof) eine Brombeerhecke mittlerweile bis in den Gehweg wachse, bittet **Herr Dr. Hofmann** das zuständige Amt, den Eigentümer zum Rückschnitt der Hecke aufzufordern.

- **Gehweg in Richtung Bushaltestelle Taunusstraße (Richtung Gießen) sowie Aufstellung eines Buswartehäuschens**

Im Auftrag eines Bürgers, der als Gehhilfe einen Rollator nutzen muss, weist **Herr Dr. Hofmann** darauf hin, dass der Gehweg in Richtung Bushaltestelle Taunusstraße vor dem Haus der ehemaligen Gastwirtschaft sehr schlecht sei (Schotterbelag) und man sich mit einem Rollator dort sehr schlecht fortbewegen könne. Er bittet deshalb um Asphaltierung bzw. Instandsetzung des Gehweges an dieser Stelle.

Außerdem gebe es an der Bushaltestelle kein Buswartehäuschen, was für manche Personen (z. B. Bürger mit Rollatoren) gerade bei Regen sehr schlecht sei und fragt erneut, ob dort nicht ein Buswartehäuschen aufgestellt werden könne.

7. Bürgerfragestunde

Keine Wortmeldungen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt **Herr Ortsvorsteher Sames** die Sitzung mit einem Dank für die Mitarbeit der Anwesenden.

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am **Donnerstag, 14. März 2024, um 20:00 Uhr**, statt.

Antragsschluss bei der Geschäftsstelle ist Montag, 04. März 2024, 8:00 Uhr.

DER ORTSVORSTEHER:

(gez.) S a m e s

DIE STELV. SCHRIFTFÜHRERIN:

(gez.) B r a u n g a r t