

## Ortsbeirat Wieseck

Geschäftsstelle Ortsbeiräte  
Auskunft erteilt: Frau Benz  
Berliner Platz 1, 35390 Gießen

Telefon: 0641 306-1033  
Telefax: 0641 306-2033  
E-Mail: [stadtverordnetenbuero@giessen.de](mailto:stadtverordnetenbuero@giessen.de)

Datum: 19.12.2023

### Niederschrift

der 18. Sitzung des Ortsbeirates Wieseck

am Donnerstag, dem 14.12.2023,

im Bürgerhaus Wieseck, 1/3 Saal, Philosophenstraße 26, 35396 Gießen-Wieseck.

Sitzungsdauer: 18:30 – 19:55 Uhr

#### Anwesend:

##### Ortsbeiratsmitglieder der CDU-Fraktion:

Herr Michael Oswald

##### Ortsbeiratsmitglieder der SPD-Fraktion:

Frau Larissa Becker

Herr Karl Heinz Erb

##### Ortsbeiratsmitglieder der Bürgerliste für Umweltschutz und Frieden:

Herr Martin Kirsch

Herr Norbert Kress

##### Ortsbeiratsmitglieder der FW-Fraktion:

Frau Anette Vogelhöfer

##### Vom Magistrat:

Frau Gerda Weigel-Greilich      Stadträtin

##### Von der Verwaltung:

Herr Dr. Holger Höscher      Leiter des Stadtplanungsamtes

##### Für die Geschäftsstelle der Ortsbeiräte:

Frau Simone Benz      Schriftführerin

##### Entschuldigt:

Herr Bernhard Oswald      CDU-Fraktion

Herr Vito Tamburro      CDU-Fraktion

#### Abwesend:

Ortsvorsteher Oswald eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist. Gegen die Form und die Frist der Einladung und gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

**Tagesordnung (öffentliche Sitzung):**

1. Genehmigung der Niederschrift über die 17. Sitzung des Ortsbeirates am 09.11.2023
2. Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen
3. Bebauungsplan GI 70 "Eisteiche" 2. Änderung STV/1819/2023  
hier: 2. Entwurfsbeschluss und erneute Durchführung der Offenlegung  
- Antrag des Magistrats vom 20.11.2023 -
4. Beratung zum Verkehrsentwicklungsplan
5. Mitteilungen und Anfragen
6. Bürgerfragestunde

**Abwicklung der Tagesordnung (öffentliche Sitzung):**

1. **Genehmigung der Niederschrift über die 17. Sitzung des Ortsbeirates am 09.11.2023**
- 

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

2. **Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen**
- 

Zu folgenden Anträgen liegen Stellungnahme des Magistrats vor:

Tempo 30 in der Gießener Straße aus Lärmschutzgründen, Antrag der Fraktion BUF vom 26.06.2022, OBR/0946/2022; **Schreiben des Bürgermeisters vom 01.12.2023**

17. Sitzung vom 09.11.2023 - TOP 8 Mitteilungen - Tempo 30 vor dem

Kindergarten mit Zeiteinschränkung;  
**Schreiben des Bürgermeisters vom 01.12.2023**

Maßnahmen zur öffentlichen Sauberkeit, Antrag der CDU-Fraktion vom  
15.09.2023, OBR 1695/2023;  
**Schreiben des Bürgermeisters vom 01.12.2023**

Enforcement Trailer in Wieseck – Ergebnisse und erneuter Einsatz, Antrag der  
Fraktion BUF vom 25.06.2023;  
**Schreiben des Bürgermeisters vom 01.12.2023**

15. Sitzung vom 05.07.2023, Top 8.2 Lärmbelästigung;  
**Schreiben des Bürgermeisters vom 01.12.2023**

16. Sitzung des Ortsbeirates – TOP 7 – Mängelmelder der Stadt Gießen;  
**Schreiben des Bürgermeisters vom 01.12.2023**

**Herr Kress** betont, diese Antwort sei nicht korrekt. Die Hecke wurde bisher nicht  
zurückgeschnitten und rage nach wie vor in den öffentlichen Bereich.

**3. Bebauungsplan GI 70 "Eisteiche" 2. Änderung STV/1819/2023  
hier: 2. Entwurfsbeschluss und erneute Durchführung der  
Offenlegung  
- Antrag des Magistrats vom 20.11.2023 -**

---

**Antrag:**

1. Die zweite Änderung des Bebauungsplans Nr. G 70 „Eisteiche“ wird mit den  
in Anlage 1 beigefügten zeichnerischen Festsetzungen als 2. Entwurf  
beschlossen.
2. Die planungsrechtlichen Festsetzungen sowie die eigenständigen, in den  
Bebauungsplan integrierten bauordnungsrechtlichen, textlichen Festsetzungen  
gemäß § 91 Abs. 3 Hessische Bauordnung (Anlage 3) werden als 2. Entwurf  
beschlossen. Die Begründung (Anlage 4) zum 2. Bebauungsplanentwurf wird  
ebenso beschlossen.
3. Auf der Grundlage dieser Beschlüsse sind die erneute Offenlage sowie die  
nochmalige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß  
§ 4a Abs. 3 BauGB zum 2. Entwurf durchzuführen.“

**Stadträtin Weigel-Greilich** und **Herr Dr. Hölscher** beantworten Fragen der

Ortsbeiratsmitglieder Kress und Kirsch.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig zugestimmt.

#### 4. Beratung zum Verkehrsentwicklungsplan

**Stadträtin Weigel-Greilich** und **Herr Dr. Hölscher** beantworten Fragen der Ortsbeiratsmitglieder Kress, Kirsch, Oswald und Becker zum Verkehrsentwicklungsplan.

Da die Fragen und Anmerkungen der Fraktion BUF sehr umfangreich sind, einigt man sich darauf, diese dem Stadtplanungsamt schriftlich vorzulegen.

**Beratungsergebnis:** Zur Kenntnis genommen.

#### 5. Mitteilungen und Anfragen

**Ortsvorsteher Oswald** führt aus, dass der Ortsbeirat Wieseck in diesem Jahr ca. 24 Anträge gestellt habe. Ein großer Teil davon, sei unbeantwortet durch den Magistrat geblieben. Er hoffe, dass sich dies im neuen Jahr ändere.

#### 6. Bürgerfragestunde

Es wird nichts vorgebracht.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Ortsvorsteher die Sitzung mit einem Dank für die Mitarbeit der Anwesenden.

**DER ORTSVORSTEHER:**

(gez.) O s w a l d

**DIE SCHRIFTFÜHRERIN:**

(gez.) B e n z