

Vorlage an die Stadtverordnetenversammlung

Vorlagennummer: **STV/1389/2023**
 Öffentlichkeitsstatus: öffentlich
 Datum: 07.03.2023

Amt: Büro der Stadtverordnetenversammlung
 Aktenzeichen/Telefon: - Al -/1032
 Verfasser/-in: Klaus Peter Möller, Christine Wagener - CDU-Fraktion -

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Magistrat		Zur Kenntnisnahme
Ausschuss für Soziales, Wohnen und Integration		Beratung
Stadtverordnetenversammlung		Entscheidung

Betreff:

**Informationsveranstaltung zur Implementierung des qualifizierten Mietspiegels
 - Antrag der CDU-Fraktion vom 03.03.2023 -**

Antrag:

„Die Stadtverordnetenversammlung der Universitätsstadt Gießen möge beschließen, dass der Magistrat in Kürze – spätestens bis Ende April 2023 eine öffentliche Informationsveranstaltung zur Einführung eines qualifizierten Mietspiegels in der Universitätsstadt Gießen durchgeführt wird.“

Begründung:

Die Implementierung eines qualifizierten Mietspiegels zum 1. Januar 2024 wird den Wohnungsmarkt in der Universitätsstadt Gießen beeinflussen. Zur Erstellung eines solchen Mietspiegels braucht es viele Mitwirkende wie zum Beispiel Fachleute, die Verwaltung der Stadt, Mieter und Vermieter, Verbände der Wohnungswirtschaft u.a.m..

Während in Fachkreisen die Modalitäten zumindest weitgehend bekannt sind, herrscht in der Stadtbevölkerung noch sehr viel Unwissen über Erstellung, Beteiligungsmöglichkeiten und -pflichten, Konsequenzen aus der späteren Anwendung, Fortschreibung des Mietspiegels etc.

Wohnen ist ein Grundbedürfnis menschlichen Daseins; daher sollten Bürgerinnen und Bürger der Universitätsstadt Gießen auch möglichst breit informiert werden, was in Zukunft auf sie zukommen könnte durch die Anwendung eines qualifizierten Mietspiegels.

Klaus Peter Möller
Fraktionsvorsitzender

Christine Wagener