

# FDP-Fraktion

im Ortsbeirat Gießen-Kleinlinden

---

## Vorlage an den Ortsbeirat Gießen-Kleinlinden

Vorlagennummer: OBR/0746/2022  
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich  
Datum: 21.03.2022

Amt: Geschäftsstelle Ortsbeiräte  
Aktenzeichen/Telefon:  
Verfasser/-in: Arne Sommerlad

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Ortsbeirat Kleinlinden	30.03.2022	Entscheidung

### Betreff:

**Standort Wohnprojekte für alte, pflege- und unterstützungsbedürftig Menschen  
- Antrag der FDP-Fraktion vom 19.03.2022 -**

### Antrag:

Der Magistrat der Universitätsstadt Gießen wird gebeten zu prüfen, ob als Alternative zu den bislang benannten evtl. Standorten für Wohnprojekte für alte, pflege- und unterstützungsbedürftige Menschen in Kleinlinden auch das zukünftige Baugebiet auf der Nordseite der Straße „Zum Weiher“ zwischen Sportfeld und Bürgerhaus entwickelt und genutzt werden kann.

### Begründung:

Die mit Schreiben vom 16.02.2022 vom Stadtplanungsamt mitgeteilten evtl. Standorte für o.a. Wohnprojekte können allesamt nicht überzeugen. Der aktuelle Standort der freiwilligen Feuerwehr in der Katzenbach 14 ist erstens noch auf unbestimmte Zeit anderweitig genutzt und bietet auch nach Meinung des Stadtplanungsamtes zu wenig Raum für eine mittelgroße Seniorenanlage. Der mögliche Standort südlich der Sporthalle an der Brüder-Grimm-Schule steht in Konkurrenz zu dem evtl. Erweiterungsbedarf der Brüder-Grimm-Schule und dem rechtskräftigen Bebauungsplan und liegt darüber hinaus an einem viel befahrenen Verkehrsknotenpunkt mit entsprechenden Emissionen und Gefahren für evtl. ältere Anwohnerinnen und Anwohner. Der Standort Pflingstweide 13 ist erstens ebenfalls auf unbestimmte Zeit durch den Campingplatz belegt. Außerdem hat der Magistrat am 22.09. 2021 mitgeteilt, dass dieser Standort auch für den Neubau des Gerätehauses der FFW Kleinlinden in Frage kommt.

Für den Fall eines Wegfalls des Campingplatzes wäre sicher auch eine Integration in die bestehenden Infrastruktur (Freibad der SWG, Sportanlagen des TSV Kleinlinden) prioritär. Aus Sicht der Freien Demokraten sollte daher die im Flächennutzungsplan als Baugebiet ausgewiesene Fläche auf der Nordseite der Straße „Zum Weiher“ zwischen Sportfeld und Bürgerhaus vorrangig mit dem Ziel entwickelt werden, dass das von allen Fraktionen im Ortsbeirat gewünschte Wohnprojekt für alte, pflege- und unterstützungsbedürftige Menschen in Kleinlinden an dieser Stelle realisiert werden

kann. Dort ließe sich auch das vom Ortsbeirat gewünschte generationsübergreifende Wohnen verwirklichen.

Gez.

Arne Sommerlad