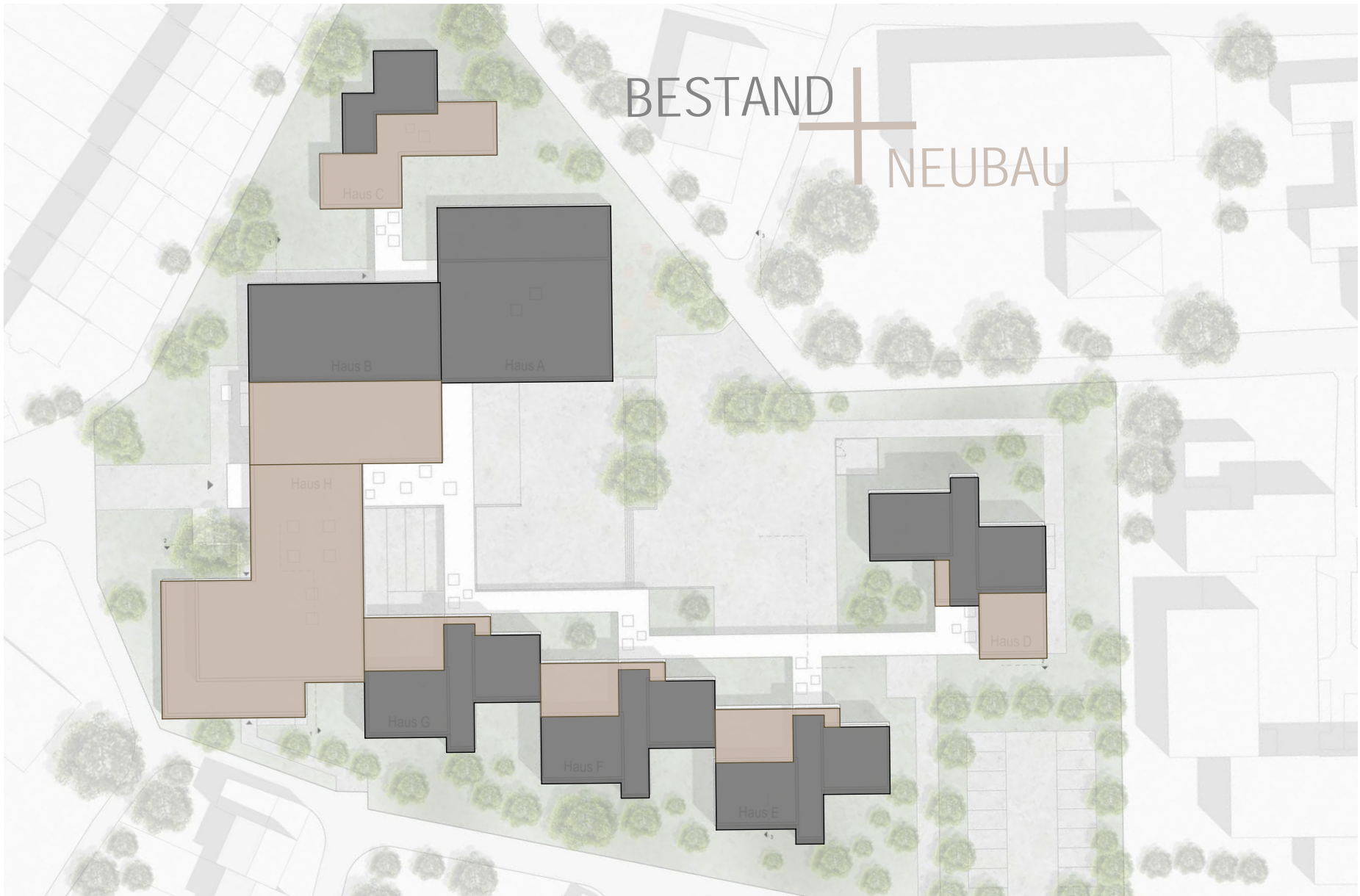


a+

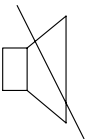
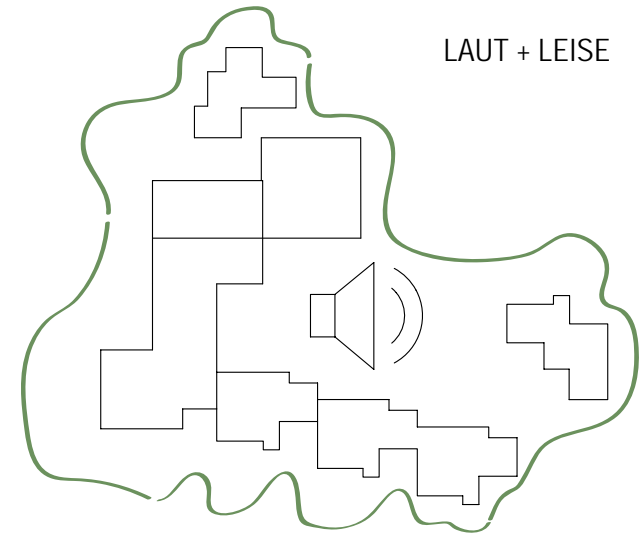
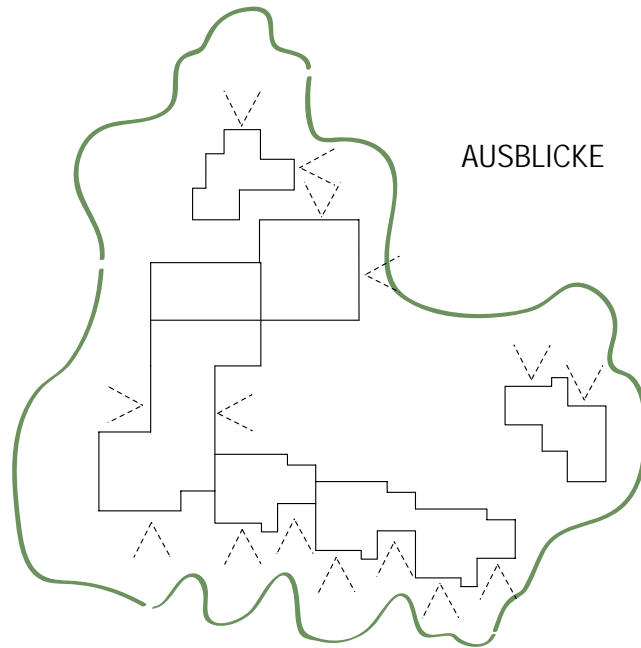
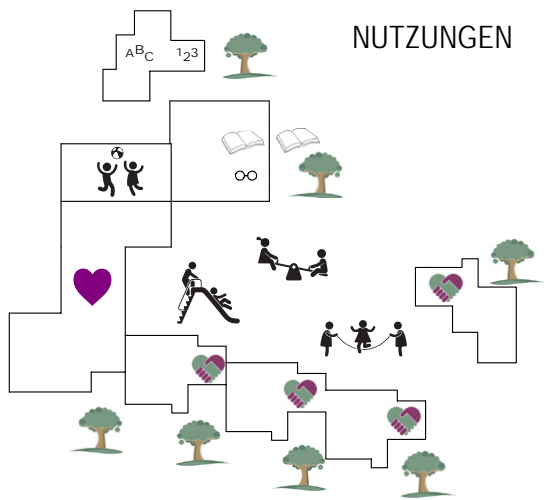


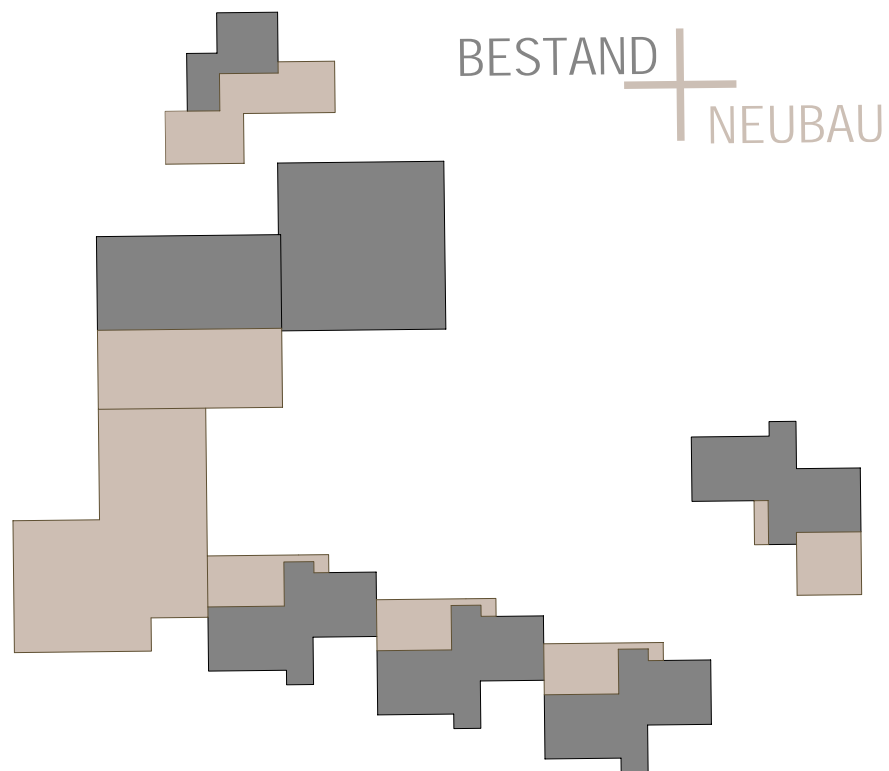
Käthe-Kollwitz-Schule

Energetische Sanierung, Modernisierung & Erweiterung
Präsentation Stadtverordnetenversammlung 16.09.2021



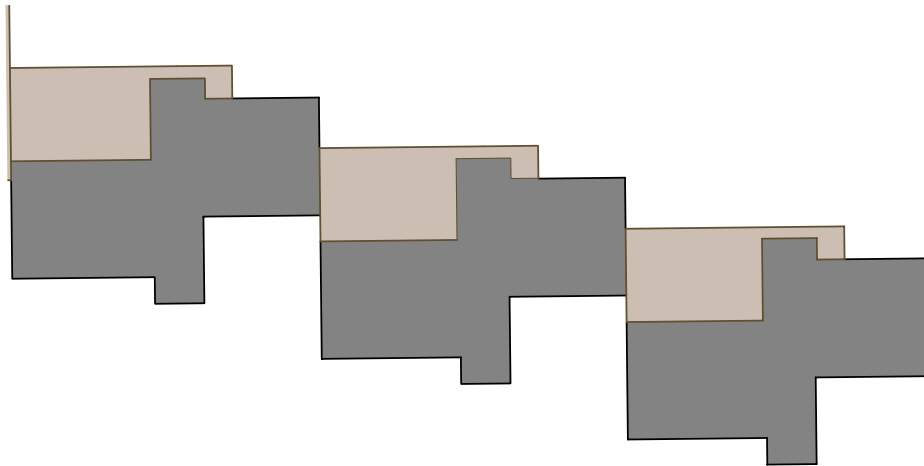




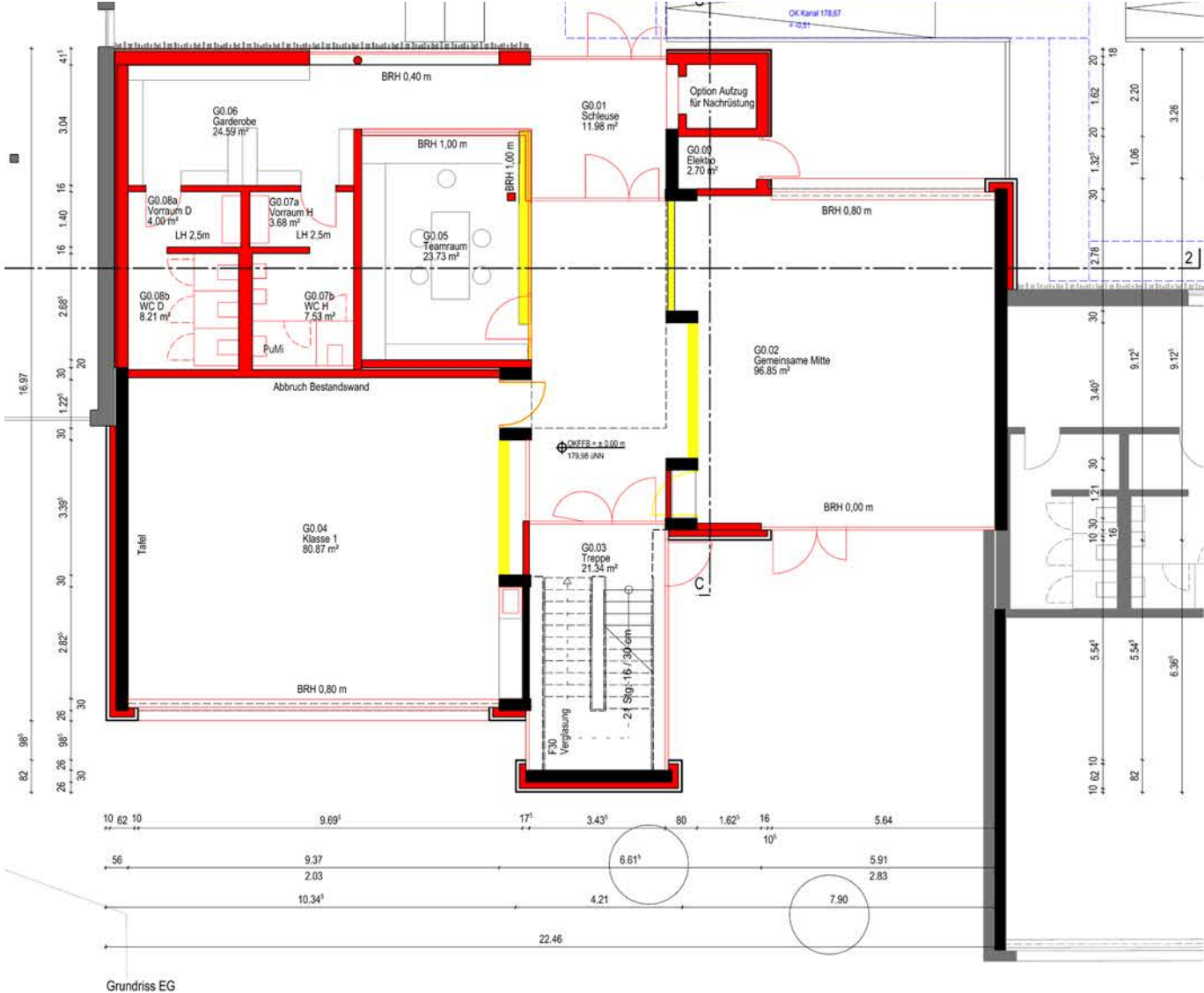


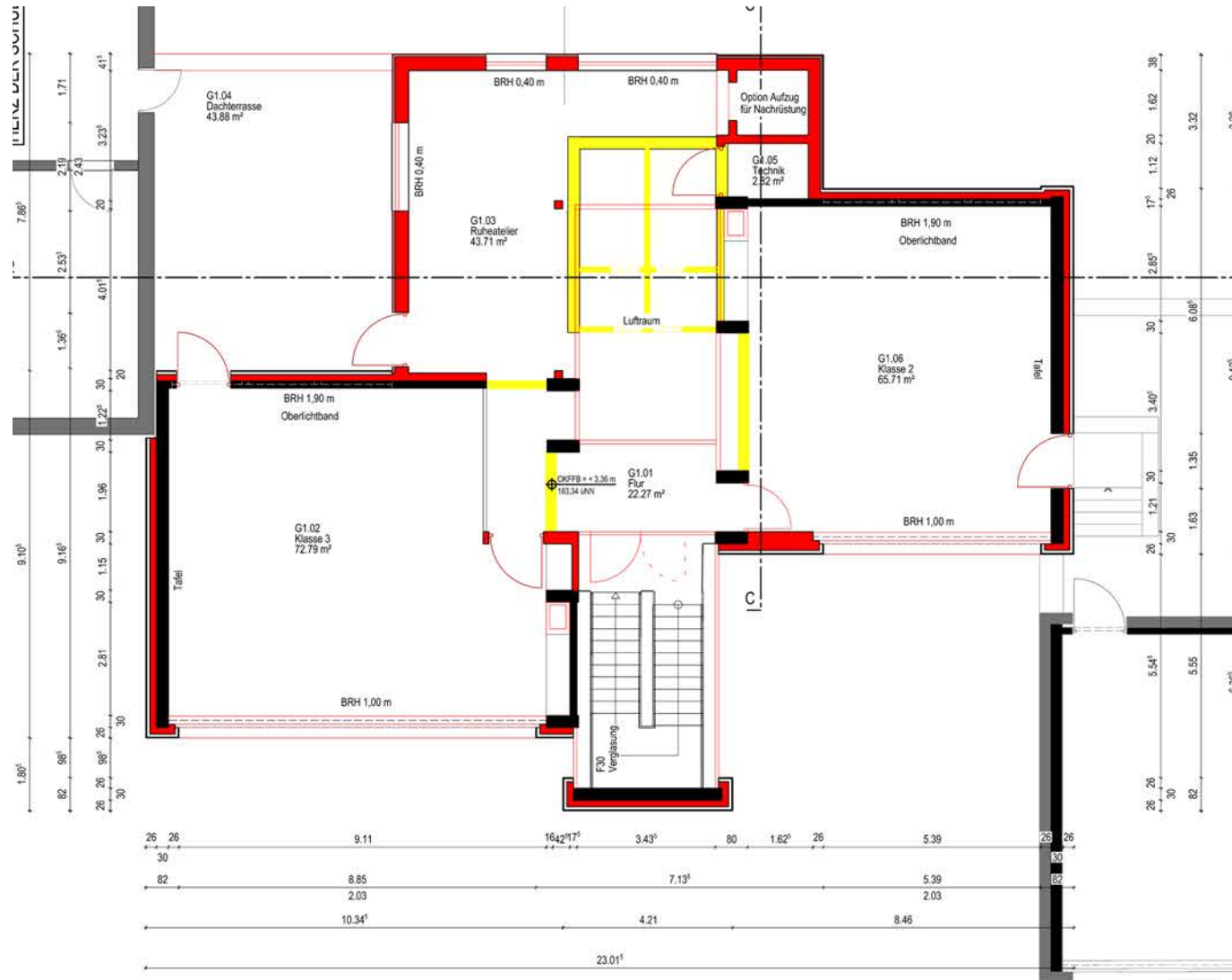
- Erhalt der qualitätvollen Cluster-Architektur
- kleinteilige Ergänzungen mit geringem Flächenverbrauch
- Schaffung einer neuen Mitte
- Erhalt der identitätsstiftenden Sichtbetonfassaden
- Fassadenkonzept, das „Alt“ und „Neu“ erkennbar macht





- Entkernung & Schadstoffsanierung
- Betonsanierung & Ertüchtigung Brandschutz der Rippendecken
- Dämmung von Außenwänden, Dach, Boden
- Erreichung KFW 55
- Erweiterung um nachhaltigen Holzbau
- Neuausstattung mit Fußbodenheizung, Lüftung, neuester Elektrostandard und Ausstattung
- barrierefreie Erschließung und Aufzug
- Umsetzung des neuen Grundrisskonzeptes





Grundriss OG



Kosten BA 1

KG 200	Herrichten und Erschließen	74.791,50 €
KG 300	Bauwerk – Baukonstruktion:	3.498.806,85 €
KG 300	Interimslösung Klassencontainer:	767.109,70 €
KG 400	Technische Anlagen:	2.027.386,34 €
KG 500	Außenanlagen und Freiflächen:	110.149,97 €
KG 600	Ausstattung:	267.750,00 €
KG 700	Baunebenkosten:	1.821.418,47 €
Gesamtkosten brutto:		<u>8.567.412,83 €</u>

Finanzierung: (KIP/Haushaltsansatz)

652018201	KIP II	4.000.000,00 €
652013001	2022	3.000.000,00 €
652013001	2023	500.000,00 €
652013001	2024	1.500.000,00 €
		<u>9.000.000,00 €</u>

BA 1.2
Voraussichtlich als 1 Ersatzneubau



BA 2

