

		Brandschutz	Barrierefreiheit	Sicherheit und Arbeitsschutz	Umbauarbeiten Fassade EG	strukturelle Nutzbarmachung OG und EG
	Baumaßnahmen	Flucht und Rettungswege Bauteilqualitäten Brandschutz	Aufzug, WC, Treppengestaltung	Absturzicherungen herstellen und ertüchtigen	Umbau der Fassade und der Eingänge für die EG-Nutzung	Rückbau und Herstellen für Nutzbarmachung
Kostengruppe	Beschreibung	EP (brutto, 19%)	EP (brutto, 19%)	EP (brutto, 19%)	EP (brutto, 19%)	EP (brutto, 19%)
KG 100	Grundstück					
	keine Kosten zu berücksichtigen					
KG 200	Herrichten und Erschließen					
	bereits erschlossen					
KG 300	Bauwerk - Baukonstruktionen	237.000 €	70.000 €	14.000 €	211.000 €	261.000 €
KG 400	Bauwerk - Technische Anlagen	7.000 €	98.000 €	0 €	50.000 €	104.000 €
KG 300 + 400		244.000 €	168.000 €	14.000 €	261.000 €	365.000 €
KG 500	Außenanlagen					
	kein Bestandteil der Kostenbetrachtung					
KG 600	Ausstattung und Kunstwerke					
	Beschaffung nutzerseitig					
KG 700	Baunebenkosten					
	ca. 20% der Baukosten KG 300+400					
KG 300, 400, 700						

	strukturelle Nutzbarmachung KG	Erschließung Schlauchkeller als Fahrradwerkstatt	thermische Ertüchtigung zur Nutzbarmachung	Sanitäranlagen	Instandsetzung	höherer Ausbaustandard 4.OG	Maßnahmen Gesamt	
	Rückbau und Herstellen für Nutzbarmachung	Zugang zur Fahrradwerkstatt im Keller	Fenster in Schlauchturm, Austausch Kellerfenster	Rückbau veralteter und Herstellen neuer Sanitäranlagen	Betonsanierung Anfahrtschäden	Trennwände zur weiteren Untergliederung der Raumbereiche,		
Kostengruppe	EP (brutto, 19%)	EP (brutto, 19%)	EP (brutto, 19%)	EP (brutto, 19%)	EP (brutto, 19%)	EP (brutto, 19%)	GP (brutto, 19%)	GP (netto)
KG 100							0 €	0 €
KG 200							0 €	0 €
KG 300	10.000 €	38.000 €	56.000 €	129.000 €	2.000 €	79.000 €	1.106.000 €	929.412 €
KG 400	5.000 €	25.000 €	0 €	49.000 €	0 €	6.000 €	343.000 €	288.235 €
KG 300 + 400	15.000 €	63.000 €	56.000 €	178.000 €	2.000 €	85.000 €	1.449.000 €	1.217.647 €
KG 500							0 €	0 €
KG 600							0 €	0 €
KG 700							290.000 €	243.697 €
KG 300, 400, 700							1.739.000 €	1.461.345 €