

Der Magistrat

Vorlage an die Stadtverordnetenversammlung

Vorlagennummer: **STV/0262/2021**
 Öffentlichkeitsstatus: öffentlich
 Datum: 17.08.2021

Amt: Liegenschaftsamt
 Aktenzeichen/Telefon: 23. -Val./al.- 03/H 268
 Verfasser/-in: Frau Valentin

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Magistrat		Entscheidung
Haupt-, Finanz-, Wirtschafts-, Rechts- und Europaausschuss		Zur Kenntnisnahme

Betreff:

**Ankauf eines unbebauten Grundstücks in der Gemarkung Gießen
 - Antrag des Magistrats vom 17.08.2021 -**

Antrag:

„Dem Ankauf des Grundstücks Gemarkung Gießen Flur 35 Nr. 369 = 539 m² von **der Gemeinde Heuchelheim, Am Zimmerplatz 3, 35452 Heuchelheim**, wird zu folgenden Bedingungen zugestimmt:

1. Der Kaufpreis beträgt 1,00 €/m²,
 mithin für 539 m² **= 539,00 €**,

und wird zur Zahlung fällig nach Eintragung der Aufassungsvormerkung im Grundbuch und Vorlage evtl. erforderlicher Pfandfreigabeerklärungen.

2. Die anfallenden Notar- und Grundbuchkosten (insgesamt ca. 50,00 €) gehen zu Lasten der Stadt Gießen.“

Begründung:

Das im obigen Antrag genannte Grundstück Gemarkung Gießen Flur 35 Nr. 369 ist im Bereich ‚Auf der Hardt an den Wingerten‘ gelegen und eignet sich aufgrund der natürlichen örtlichen Gegebenheiten für die Umsetzung eines Wildnisprojektes.

Es sollen dort Hotspots für die Biodiversität entstehen (Schaffung von Zauneidechsen-, Feuersalamander-, Wildbienen- und Turmfalkenhabitaten sowie Ansiedlung spezieller Pflanzengemeinschaften und Schaffung einer Streuobstwiese).

Für die Umsetzung der Maßnahme sind Fördergelder des Regierungspräsidiums Gießen in Aussicht gestellt.

Der vereinbarte Kaufpreis ist angemessen und entspricht der Wertigkeit des Grundstücks.

Die Buchung soll wie folgt vorgenommen werden:

Kostenträger (Produkt) 0101130200, Investitionsnummer 232009001, Kostenstelle 230402.

Es wird gebeten, der Vorlage zuzustimmen.

Anlagen: 2 Planausschnitte

Weigel-Greilich (Stadträtin)

Beschluss des Magistrats vom ____ . ____ . ____

Nr. der Niederschrift _____ TOP _____

- beschlossen
- ergänzt/geändert beschlossen
- abgelehnt
- zur Kenntnis genommen
- zurückgestellt/-gezogen

Beglaubigt:

Unterschrift