

Kostenaufstellung Stand 25.03.2021

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

- Kennzeichen für Bedarfs- bzw. Eventualpos.:

- Gesamt, Netto:	7.199.506,57 EUR
- zzgl. MwSt. (19,0 %):	1.367.906,25 EUR
- Gesamt, Brutto:	<u>8.567.412,82 EUR</u>

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1 BA 1.1 E-G	1	7.199.506,57	7.199.506,57
Gesamt (inkl. MwSt. 19,0%), Brutto:			8.567.412,82
1.1 Cluster E	1	1.548.078,81	1.548.078,81
1.1.200 Herrichten und Erschließen	1	-	-
1.1.300 Baukonstruktion	1	707.034,27	707.034,27
1.1.300.310 Baugrube	1	5.537,50	5.537,50
1.1.300.310.311 Baugrubenherstellung	1	5.350,00	5.350,00
1.1.300.310.311.1 Baugrubenaushub / Entsorgung	100 m³	50,00	5.000,00
1.1.300.310.311.7 Zulage BK 6-7	10 m³	15,00	150,00
1.1.300.310.311.8 In Klärung Zulage Entsorgung belasteter Böden	10 m³	20,00	200,00
1.1.300.310.312 Baugrubenumschließung / Bauzaun	1	187,50	187,50
1.1.300.310.312.8 Bauzaun	30 m	5,00	150,00
1.1.300.310.312.8 Baumschutz	15 m	2,50	37,50
1.1.300.320 Gründung	1	37.522,00	37.522,00
1.1.300.320.321 Baugrundverbesserung	- m²	-	-
1.1.300.320.322 Flachgründungen	1	-	-
1.1.300.320.322.2 I.K. Beton- und Stahlbetonarbeiten - Einzelfundamente	- m³	150,00	-
1.1.300.320.322.3 I.K. Beton- und Stahlbetonarbeiten - Fundamentplatten	- m³	150,00	-
1.1.300.320.322.4 I.K. Betonstahl Fundamente	- m³	50,00	-
1.1.300.320.324 Unterböden / Bodenplatte	1	11.950,00	11.950,00
1.1.300.320.324.1 Flächenfilter (Kies), 20cm	100 m²	10,00	1.000,00
1.1.300.320.324.2 Sauberkeitsschicht, B5, d= 5cm	100 m²	10,00	1.000,00
1.1.300.320.324.3 Beton- und Stahlbetonarbeiten - Bodenplatte	100 m²	45,00	4.500,00
1.1.300.320.324.4 Beton- und Stahlbetonarbeiten - Zulage WU-Beton	100 m²	10,00	1.000,00
1.1.300.320.324.5 In Klärung Betonstahl Bodenplatte	100 m²	20,00	2.000,00
1.1.300.320.324.5 I.K. Schlitzen bestehender Bodenplatte und wieder verschl...	40 m	20,00	800,00
1.1.300.320.324.5 I.K. Unterfangungen angrenzender Bestandsfundamente	3,3 m³	500,00	1.650,00
1.1.300.320.325 Bodenbeläge	1	23.780,00	23.780,00
1.1.300.320.325.1 Zementestrich	240 m²	20,00	4.800,00
1.1.300.320.325.1 Abdichtung auf Bestandsbodenplatte	220 m²	2,00	440,00
1.1.300.320.325.2 Bodenbelag auf Bodenplatte - Kautschuk	240 m²	45,00	10.800,00
1.1.300.320.325.4 Bodenbelag auf Bodenplatte - Fliesen	20,4 m²	100,00	2.040,00
1.1.300.320.325.9 Sauberlaufmatte	12,5 m²	400,00	5.000,00
1.1.300.320.325.9 Sauberlaufmatte Grünes Klassenzimmer	2 m²	350,00	700,00
1.1.300.320.326 Bauwerksabdichtung	1	1.792,00	1.792,00

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.1.300.320.326.1 Bitumen Dickbeschichtung	44,8 m ²	40,00	1.792,00
1.1.300.320.329 Gründung, sonstiges	1	-	-
1.1.300.330 Außenwände	1	373.824,10	373.824,10
1.1.300.330.331 Tragende Außenwände	1	19.260,00	19.260,00
1.1.300.330.331.5 Aussenwand Holzständerbau	98 m ²	120,00	11.760,00
1.1.300.330.331.7 Außenwand Beton - Filigranwand 24cm	50 m ²	120,00	6.000,00
1.1.300.330.331.8 i.K. Betonstahl, Aussenwand Beton	50 m ²	30,00	1.500,00
1.1.300.330.332 Nichttragende Außenwände	1	10.875,00	10.875,00
1.1.300.330.332.1 Vermauerung Oberlichter, d= 17,5cm, KS	30	65,00	1.950,00
1.1.300.330.332.1 Ersatzbrüstungen, d= 17,5cm, KS	77	65,00	5.005,00
1.1.300.330.332.1 Ringbalken Brüstungen	49 m	80,00	3.920,00
1.1.300.330.333 Aussenstützen	1	-	-
1.1.300.330.334 Außentüren und -fenster	1	124.540,00	124.540,00
1.1.300.330.334.1 Haupteingangstür	1 Stk	10.000,00	10.000,00
1.1.300.330.334.1 Fluchtwegtür P-R Fassade	1 Stk	2.500,00	2.500,00
1.1.300.330.334.1 Fluchtwegtür Dachterrasse	2 Stk	2.500,00	5.000,00
1.1.300.330.334.3 Fenster Alu (In Neubau)	25 m ²	650,00	16.250,00
1.1.300.330.334.4 Fassade, Pfosten-Riegel, ALU	35 m ²	750,00	26.250,00
1.1.300.330.334.4 Fassade, Pfosten-Riegel, ALU F30	6,2 m ²	1.200,00	7.440,00
1.1.300.330.334.5 Fenster, Aluminium Klassenraum	84 m ²	650,00	54.600,00
1.1.300.330.334.5 Fensterbank	50 m	50,00	2.500,00
1.1.300.330.335 Außenwandbekleidung außen	1	182.362,50	182.362,50
1.1.300.330.335.1 Perimeterdämmung	38,5 m ²	45,00	1.732,50
1.1.300.330.335.2 Anstrich	- m ²	10,00	-
1.1.300.330.335.3 Sockelbekleidung aus Blech, einschl. UK Holzbau	20,3 m ²	100,00	2.030,00
1.1.300.330.335.4 Bekleidung aus Holz, einschl. UK	105 m ²	250,00	26.250,00
1.1.300.330.335.5 Bekleidung aus Holz, Lamellen auf Holzverkleidung	41 m ²	350,00	14.350,00
1.1.300.330.335.7 Bekleidung aus Faserzementstoffen, einschl. UK und Däm...	75 m ²	250,00	18.750,00
1.1.300.330.335.8 Bekleidung aus Sichtbeton, einschl. UK und Dämmung	265 m ²	450,00	119.250,00
1.1.300.330.336 Außenwandbekleidungen innen	1	8.786,60	8.786,60
1.1.300.330.336.1 Innenputz	214,33 m ²	20,00	4.286,60
1.1.300.330.336.7 Installationsvorwände Holzbau	90 m ²	50,00	4.500,00
1.1.300.330.338 Sonnenschutz	1	28.000,00	28.000,00
1.1.300.330.338.3 Sonnenschutz - elektrisch, Raffstore	140 m ²	200,00	28.000,00
1.1.300.330.338.5 I.K. Sonnenschutz - feststehend	- m ²	-	-
1.1.300.330.338.6 Verdunkelung innen - Rollo (Sichtschutz	- m ²	125,00	-
1.1.300.330.339 Außenwände, sonstiges	1	-	-
1.1.300.340 Innenwände	1	86.922,07	86.922,07
1.1.300.340.341 Tragende Innenwände	1	15.165,05	15.165,05
1.1.300.340.341.1 Innenmauerwerk, d = 24 cm	15,374 m ²	75,00	1.153,05

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.1.300.340.341.4 Innenwand Beton, d = 24 cm Aufzug	90,4 m ²	125,00	11.300,00
1.1.300.340.341.5 Betonstahl, Innenwand Beton	90,4 m ²	30,00	2.712,00
1.1.300.340.342 Nichttragende Innenwände	1	28.507,85	28.507,85
1.1.300.340.342.2 Innenmauerwerk, d = 17,5 cm	- m ²	60,00	-
1.1.300.340.342.3 Trockenbauarbeiten - Vorwände	7,41 m ²	50,00	370,50
1.1.300.340.342.4 Trockenbauarbeiten - Ständerwände	47,99 m ²	65,00	3.119,35
1.1.300.340.342.4 Trockenbauarbeiten - verstärkte Brüstungen	11 m ²	80,00	880,00
1.1.300.340.342.5 Trockenbauarbeiten - Installationswände	13,2 m ²	90,00	1.188,00
1.1.300.340.342.6 Systemtrennwände Glas	56,6 m ²	250,00	14.150,00
1.1.300.340.342.6 WC-Trennwände	2 Psch	2.000,00	4.000,00
1.1.300.340.342.6 F30 Verglasung OG 3,6x2,5m	1 Stk	4.800,00	4.800,00
1.1.300.340.343 Innenstützen	1	1.976,00	1.976,00
1.1.300.340.343.1 Innenstütze Holz	15,2 m	130,00	1.976,00
1.1.300.340.344 Innentüren und -fenster	1	19.000,00	19.000,00
1.1.300.340.344.2 Türen, 1-flg.	4 Stk	1.000,00	4.000,00
1.1.300.340.344.2 Klassenraumtüren, 1-flg.	1 Stk	1.500,00	1.500,00
1.1.300.340.344.2 Klassenraumtüren T30, 1-flg.	2 Stk	2.500,00	5.000,00
1.1.300.340.344.5 Glastür Teamraum	1 Stk	1.000,00	1.000,00
1.1.300.340.344.6 Brand-, Rauchschutztüren (Glaselemente) 3,4x3m	1 Stk	5.000,00	5.000,00
1.1.300.340.344.6 Brand-, Rauchschutztüren 1-flügelig	1 Stk	2.500,00	2.500,00
1.1.300.340.345 Innenwandbekleidungen	1	10.739,17	10.739,17
1.1.300.340.345.3 Wände spachteln, Q3	44,68 m ²	10,00	446,80
1.1.300.340.345.4 Tapeten, Malervlies	44,68 m ²	10,00	446,80
1.1.300.340.345.5 Anstrich	259,01 m ²	7,00	1.813,07
1.1.300.340.345.5 Sichtbeton aufarbeiten	49 m ²	35,00	1.715,00
1.1.300.340.345.6 Fliesen	57,75 m ²	100,00	5.775,00
1.1.300.340.345.7 Vorh. Beläge entfernen	155 m ²	3,50	542,50
1.1.300.340.349 Innenwände, sonstiges	1	11.534,00	11.534,00
1.1.300.340.349.2 Geländer Luftraum	13,53 m ²	400,00	5.412,00
1.1.300.340.349.2 Erneuerung/ Aufarbeiten Bestandgeländer Treppe	9,4 m ²	530,00	4.982,00
1.1.300.340.349.2 Handlauf Treppe	7,6 m	150,00	1.140,00
1.1.300.350 Decken	1	67.365,00	67.365,00
1.1.300.350.351 Deckenkonstruktion	1	19.600,00	19.600,00
1.1.300.350.351.1 Holzbalkendecke System- Deckenplatten	100 m ²	185,00	18.500,00
1.1.300.350.351.7 Außentreppe Dachterrasse	5 STG	220,00	1.100,00
1.1.300.350.352 Deckenbeläge	1	21.865,00	21.865,00
1.1.300.350.352.1 Gussasphaltestrich mit Dämmlage auf Decken	207 m ²	35,00	7.245,00
1.1.300.350.352.1 Ausgleichschicht Estrich	207 m ²	15,00	3.105,00
1.1.300.350.352.5 Bodenbelag auf Deckenplatte - Kautschuk	207 m ²	45,00	9.315,00
1.1.300.350.352.5 Bodenbelag Kautschuk auf Treppe	22 Stk	100,00	2.200,00
1.1.300.350.353 Deckenbekleidungen	1	10.370,00	10.370,00

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.1.300.350.353.2 Decken aus Beton spachteln, Q3	- m ²	10,00	-
1.1.300.350.353.3 Tapeten, Malervlies	- m ²	10,00	-
1.1.300.350.353.4 Abgehängte Decke (Rasterdecke)	180 m ²	45,00	8.100,00
1.1.300.350.353.4 Abgehängte Decke (Rasterdecke) WC	40 m ²	35,00	1.400,00
1.1.300.350.353.6 Abgehängte Decke (GKB Akustik)	10 m ²	80,00	800,00
1.1.300.350.353.8 Anstrich	10 m ²	7,00	70,00
1.1.300.350.356 Dachterrasse	1	15.530,00	15.530,00
1.1.300.350.356.1 Sockelbekleidung aus Blech, einschl. UK Holzbau	26 m	50,00	1.300,00
1.1.300.350.356.2 Dachabdichtung - Dachrand	26 m	60,00	1.560,00
1.1.300.350.356.3 Dachabdichtung - Fläche, einschl. Dampfsperre	42 m ²	60,00	2.520,00
1.1.300.350.356.4 Dachterrassenentwässerung, Ablauf	2 Stk	200,00	400,00
1.1.300.350.356.5 Dachterrassenentwässerung, Notüberlauf	2 Stk	150,00	300,00
1.1.300.350.356.6 Balkon-Brüstungsabdeckung, ALU beschichtet	5,6 m	150,00	840,00
1.1.300.350.356.7 Dachterrassen Belag Platten	42 m ²	150,00	6.300,00
1.1.300.350.356.8 Wärmedämmschicht	42 m ²	55,00	2.310,00
1.1.300.360 Dächer	1	96.332,50	96.332,50
1.1.300.360.361 Dachkonstruktion	1	11.095,00	11.095,00
1.1.300.360.361.1 Holzbalkendach	70 m ²	145,00	10.150,00
1.1.300.360.361.2 Dachkonstruktion aus Beton (Dachdecke)	9 m ²	65,00	585,00
1.1.300.360.361.3 Betonstahl Dachkonstruktion aus Beton	9 m ²	40,00	360,00
1.1.300.360.362 Dachfenster, Dachöffnungen / RWA's	- m ²	-	-
1.1.300.360.362.1 Entrauchungssöffnung Aufzug	- Stk	1.000,00	-
1.1.300.360.363 Dachbeläge	1	57.820,00	57.820,00
1.1.300.360.363.1 Wärmedämmschicht	170 m ²	35,00	5.950,00
1.1.300.360.363.2 Wärmedämmschicht Holzbau	70 m ²	35,00	2.450,00
1.1.300.360.363.3 Dachabdichtung - Dachrand	127 m	60,00	7.620,00
1.1.300.360.363.4 Dachabdichtung - Fläche, einschl. Dampfsperre	250 m ²	65,00	16.250,00
1.1.300.360.363.5 Gründachaufbau	146 m ²	75,00	10.950,00
1.1.300.360.363.6 Dachabdichtung - Dachrandabdeckung, ALU	146 m	100,00	14.600,00
1.1.300.360.364 Dachbekleidungen	1	17.130,00	17.130,00
1.1.300.360.364.1 Abgehängte Decke F30	- m ²	120,00	-
1.1.300.360.364.2 Anstrich	90 m ²	7,00	630,00
1.1.300.360.364.3 Abgehängte Decke (Rasterdecke)	150 m ²	35,00	5.250,00
1.1.300.360.364.4 Abgehängte Decke (geschl. Akustikdecke)	90 m ²	125,00	11.250,00
1.1.300.360.369 Dächer, sonstiges	1	10.287,50	10.287,50
1.1.300.360.369.2 Dachentwässerung - Fallrohre	37,5 m	100,00	3.750,00
1.1.300.360.369.2 Fassadenrinnen	27,5 m	165,00	4.537,50
1.1.300.360.369.5 Dachentwässerung - Ein-/Abläufe	5 Stk	250,00	1.250,00
1.1.300.360.369.6 Dachentwässerung - Notüberläufe	2 Stk	150,00	300,00
1.1.300.360.369.9 Sekuranten, Seilsicherung	3 Stk	150,00	450,00

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.1.300.370 Baukonstruktive Einbauten	1	-	-
1.1.300.370.371 Allgemeine Einbauten	1	-	-
1.1.300.370.372 Besondere Einbauten	- Ps...	-	-
1.1.300.370.379 Baukonstruktive Einbauten, sonstiges	- Ps...	-	-
1.1.300.390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion	1	39.531,10	39.531,10
1.1.300.390.391 Baustelleneinrichtung (4% der Baukosten)	1 Ps...	-	-
1.1.300.390.392 Gerüst	1	21.806,00	21.806,00
1.1.300.390.392.2 i.K. Gerüst Neu + Vorhangfassade	721,5 m ²	20,00	14.430,00
1.1.300.390.392.3 Treppenturm	8 m	90,00	720,00
1.1.300.390.392.4 Dachfang	80 m	13,00	1.040,00
1.1.300.390.392.5 Schutznetz	1.248 m ²	4,50	5.616,00
1.1.300.390.393 Sicherungsmaßnahmen	- Ps...	-	-
1.1.300.390.394 Abbruchmaßnahmen (im Objekt)	1	15.325,10	15.325,10
1.1.300.390.394.3 Abbrucharbeiten Mauerwerk 17,5 cm Brüstungen	16 m ²	60,00	960,00
1.1.300.390.394.3 Abbrucharbeiten Mauerwerk 11,5 cm	3,83 m ²	60,00	229,80
1.1.300.390.394.4 Abbrucharbeiten - Betonwand Flur	9,96 m ²	150,00	1.494,00
1.1.300.390.394.4 Abbrucharbeiten - Betonwand Außen	23,142 m ²	150,00	3.471,30
1.1.300.390.394.5 Abbruch Decke	34,8 m	150,00	5.220,00
1.1.300.390.394.9 Abbrucharbeiten - Stahlbetonflachdecke	38 m ²	100,00	3.800,00
1.1.300.390.394.12 Abbrucharbeiten - Innengeländer	10 m ²	15,00	150,00
1.1.300.390.396 Recycling, Zwischendeponierung und Entsorgung	- Ps...	-	-
1.1.300.390.396.* Schadstoffsanierung	-	-	-
1.1.300.390.397 Schlechtwetterbau	- Ps...	-	-
1.1.300.390.397.1 Baubeheizung	- Psch	-	-
1.1.300.390.398 Zusätzliche Maßnahmen	1	2.400,00	2.400,00
1.1.300.390.398.1 Staubwand	- m ²	30,00	-
1.1.300.390.398.2 Abkleben von Bodenbelägen	280 m ²	5,00	1.400,00
1.1.300.390.398.3 Gebäudereinigung	1 Psch	1.000,00	1.000,00
1.1.300.390.399 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	-	-	-
1.1.300.390.399.1 Schließenanlage	- Psch	-	-
1.1.300.390.399.3 Schächte	- m	-	-
1.1.300.390.399.5 Pergola	- m ²	-	-
1.1.300.390.399.6 Vordach	- m ²	-	-
1.1.395 Instandsetzungen (Betonsanierung)	1	261.243,70	261.243,70
1.1.395.395 15mm Spritzmörtel Rippendecken	1 Psch	143.697,48	143.697,48
1.1.395.395 Betonsanierung Fassade technisch	1	95.546,22	95.546,22
1.1.395.395 Gerüst Betonsanierung	1	22.000,00	22.000,00
1.1.396 Abbruch Schadstoffe	1	53.657,84	53.657,84
1.1.396.13 i.K Zulage Abbrucharbeiten - Schadstoffe	140 m ²	-	-

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.1.396.13 Abbrucharbeiten - Dachfläche	215 m ²	60,00	12.900,00
1.1.396.13 i.K Zulage Abbrucharbeiten - Dachfläche- Schadstoffe	215 m ²	-	-
1.1.396.10 Abbrucharbeiten -Rasterdecke	140 m ²	20,00	2.800,00
1.1.396.9 Abbrucharbeiten - Akustikdecke Bauzeit	95 m ²	20,00	1.900,00
1.1.396.8 Abbrucharbeiten - Trittschalldämmung	215 m ²	5,00	1.075,00
1.1.396.13 i.K Zulage Abbrucharbeiten - KMF	280 m ²	-	-
1.1.396.8 Abbrucharbeiten - Bodenbelag Kunststein	70 m ²	40,00	2.800,00
1.1.396.8 Abbrucharbeiten - Bodenbelag Fliesen	16 m ²	40,00	640,00
1.1.396.13 i.K Zulage Abbrucharbeiten - Teerhaltige Fliesenkleber	16 m ²	-	-
1.1.396.13 Kopie von i.K Zulage Abbrucharbeiten - Kleber Schadstoffe	290 m ²	-	-
1.1.396.8 Abbrucharbeiten - Estrich	180 m ²	40,00	7.200,00
1.1.396.8 Abbrucharbeiten - Bodenbelag PVC	290 m ²	15,00	4.350,00
1.1.396.8 Abbrucharbeiten - Estrich Gussasphalt	202 m ²	40,00	8.080,00
1.1.396.7 Abbrucharbeiten - Eingangstüren	1 Stk	200,00	200,00
1.1.396.7 Abbrucharbeiten - Türen	4 Stk	100,00	400,00
1.1.396.6 Abbrucharbeiten - Fenster	105 m ²	75,00	7.875,00
1.1.396.4 Abbrucharbeiten - WC Trennwände	23,142 m ²	20,00	462,84
1.1.396.3 Abbrucharbeiten Asbestzementfassadenplatten	119 m ²	25,00	2.975,00
1.1.400 Bauwerk - technische Anlagen ewt 18.03.21	1	451.143,00	451.143,00
1.1.400.400 HLS nach Kostenrechnung ewt v. 18.03.21	1	279.673,00	279.673,00
1.1.400.400 ELT nach Kostenschätzung ewt v. 18.03.21	1	171.470,00	171.470,00
1.1.600 Ausstattung und Kunstwerke	1	75.000,00	75.000,00
1.1.600.610 Ausstattung	1	75.000,00	75.000,00
1.1.600.610.611 Allgemeine Ausstattung	1	75.000,00	75.000,00
1.1.600.610.612 Besondere Ausstattung	1	-	-
1.1.600.610.619 Ausstattung, sonstiges	1	-	-
1.1.600.620 Kunstwerke	1	-	-
1.1.000 Sicherheitszuschlag 5% (auf KG 200 bis 600) Erschwernis durch Bauen im Bestand und im laufenden Betrieb	1	-	-
1.2 Cluster F	1	1.515.122,00	1.515.122,00
1.2.200 Herrichten und Erschließen	1	-	-
1.2.300 Baukonstruktion	1	685.184,27	685.184,27
1.2.300.310 Baugrube	1	5.537,50	5.537,50
1.2.300.310.311 Baugrubenherstellung	1	5.350,00	5.350,00
1.2.300.310.311.1 Baugrubenaushub / Entsorgung	100 m ³	50,00	5.000,00
1.2.300.310.311.7 Zulage BK 6-7	10 m ³	15,00	150,00
1.2.300.310.311.8 In Klärung Zulage Entsorgung belasteter Böden	10 m ³	20,00	200,00
1.2.300.310.312 Baugrubenumschließung / Bauzaun	1	187,50	187,50
1.2.300.310.312.8 Bauzaun	30 m	5,00	150,00

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.2.300.310.312.8 Baumschutz	15 m	2,50	37,50
1.2.300.320 Gründung	1	37.522,00	37.522,00
1.2.300.320.321 Baugrundverbesserung	- m ²	-	-
1.2.300.320.322 Flachgründungen	1	-	-
1.2.300.320.322.2 I.K. Beton- und Stahlbetonarbeiten - Einzelfundamente	- m ³	150,00	-
1.2.300.320.322.3 I.K. Beton- und Stahlbetonarbeiten - Fundamentplatten	- m ³	150,00	-
1.2.300.320.322.4 I.K. Betonstahl Fundamente	- m ³	50,00	-
1.2.300.320.324 Unterböden / Bodenplatte	1	11.950,00	11.950,00
1.2.300.320.324.1 Flächenfilter (Kies), 20cm	100 m ²	10,00	1.000,00
1.2.300.320.324.2 Sauberkeitsschicht, B5, d= 5cm	100 m ²	10,00	1.000,00
1.2.300.320.324.3 Beton- und Stahlbetonarbeiten - Bodenplatte	100 m ²	45,00	4.500,00
1.2.300.320.324.4 Beton- und Stahlbetonarbeiten - Zulage WU-Beton	100 m ²	10,00	1.000,00
1.2.300.320.324.5 In Klärung Betonstahl Bodenplatte	100 m ²	20,00	2.000,00
1.2.300.320.324.5 I.K. Schlitzen bestehender Bodenplatte und wieder verschl...	40 m	20,00	800,00
1.2.300.320.324.5 I.K. Unterfangungen angrenzender Bestandsfundamente	3,3 m ³	500,00	1.650,00
1.2.300.320.325 Bodenbeläge	1	23.780,00	23.780,00
1.2.300.320.325.1 Zementestrich	240 m ²	20,00	4.800,00
1.2.300.320.325.1 Abdichtung auf Bestandsbodenplatte	220 m ²	2,00	440,00
1.2.300.320.325.2 Bodenbelag auf Bodenplatte - Kautschuk	240 m ²	45,00	10.800,00
1.2.300.320.325.4 Bodenbelag auf Bodenplatte - Fliesen	20,4 m ²	100,00	2.040,00
1.2.300.320.325.9 Sauberlaufmatte	12,5 m ²	400,00	5.000,00
1.2.300.320.325.9 Sauberlaufmatte Grünes Klassenzimmer	2 m ²	350,00	700,00
1.2.300.320.326 Bauwerksabdichtung	1	1.792,00	1.792,00
1.2.300.320.326.1 Bitumen Dickbeschichtung	44,8 m ²	40,00	1.792,00
1.2.300.320.329 Gründung, sonstiges	1	-	-
1.2.300.330 Außenwände	1	356.274,10	356.274,10
1.2.300.330.331 Tragende Außenwände	1	19.260,00	19.260,00
1.2.300.330.331.5 Aussenwand Holzständerbau	98 m ²	120,00	11.760,00
1.2.300.330.331.7 Außenwand Beton - Filigranwand 24cm	50 m ²	120,00	6.000,00
1.2.300.330.331.8 i.K. Betonstahl, Aussenwand Beton	50 m ²	30,00	1.500,00
1.2.300.330.332 Nichttragende Außenwände	1	10.875,00	10.875,00
1.2.300.330.332.1 Vermauerung Oberlichter, d= 17,5cm, KS	30	65,00	1.950,00
1.2.300.330.332.1 Ersatzbrüstungen, d= 17,5cm, KS	77	65,00	5.005,00
1.2.300.330.332.1 Ringbalken Brüstungen	49 m	80,00	3.920,00
1.2.300.330.333 Aussenstützen	1	-	-
1.2.300.330.334 Außentüren und -fenster	1	124.540,00	124.540,00
1.2.300.330.334.1 Haupteingangstür	1 Stk	10.000,00	10.000,00
1.2.300.330.334.1 Fluchtwegtür P-R Fassade	1 Stk	2.500,00	2.500,00
1.2.300.330.334.1 Fluchtwegtür Dachterrasse	2 Stk	2.500,00	5.000,00
1.2.300.330.334.3 Fenster Alu (In Neubau)	25 m ²	650,00	16.250,00

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.2.300.330.334.4 Fassade, Pfosten-Riegel, ALU	35 m ²	750,00	26.250,00
1.2.300.330.334.4 Fassade, Pfosten-Riegel, ALU F30	6,2 m ²	1.200,00	7.440,00
1.2.300.330.334.5 Fenster, Aluminium Klassenraum	84 m ²	650,00	54.600,00
1.2.300.330.334.5 Fensterbank	50 m	50,00	2.500,00
1.2.300.330.335 Außenwandbekleidung außen	1	164.812,50	164.812,50
1.2.300.330.335.1 Perimeterdämmung	38,5 m ²	45,00	1.732,50
1.2.300.330.335.2 Anstrich	- m ²	10,00	-
1.2.300.330.335.3 Sockelbekleidung aus Blech, einschl. UK Holzbau	20,3 m ²	100,00	2.030,00
1.2.300.330.335.4 Bekleidung aus Holz, einschl. UK	105 m ²	250,00	26.250,00
1.2.300.330.335.5 Bekleidung aus Holz, Lamellen auf Holzverkleidung	41 m ²	350,00	14.350,00
1.2.300.330.335.7 Bekleidung aus Faserzementstoffen, einschl. UK und Däm...	75 m ²	250,00	18.750,00
1.2.300.330.335.8 Bekleidung aus Sichtbeton, einschl. UK und Dämmung	226 m ²	450,00	101.700,00
1.2.300.330.336 Außenwandbekleidungen innen	1	8.786,60	8.786,60
1.2.300.330.336.1 Innenputz	214,33 m ²	20,00	4.286,60
1.2.300.330.336.7 Installationsvorwände Holzbau	90 m ²	50,00	4.500,00
1.2.300.330.338 Sonnenschutz	1	28.000,00	28.000,00
1.2.300.330.338.3 Sonnenschutz - elektrisch, Raffstore	140 m ²	200,00	28.000,00
1.2.300.330.338.5 I.K. Sonnenschutz - feststehend	- m ²	-	-
1.2.300.330.338.6 Verdunkelung innen - Rollo (Sichtschutz	- m ²	125,00	-
1.2.300.330.339 Außenwände, sonstiges	1	-	-
1.2.300.340 Innenwände	1	82.622,07	82.622,07
1.2.300.340.341 Tragende Innenwände	1	15.165,05	15.165,05
1.2.300.340.341.1 Innenmauerwerk, d = 24 cm	15,374 m ²	75,00	1.153,05
1.2.300.340.341.4 Innenwand Beton, d = 24 cm Aufzug	90,4 m ²	125,00	11.300,00
1.2.300.340.341.5 Betonstahl, Innenwand Beton	90,4 m ²	30,00	2.712,00
1.2.300.340.342 Nichttragende Innenwände	1	23.707,85	23.707,85
1.2.300.340.342.2 Innenmauerwerk, d = 17,5 cm	- m ²	60,00	-
1.2.300.340.342.3 Trockenbauarbeiten - Vorwände	7,41 m ²	50,00	370,50
1.2.300.340.342.4 Trockenbauarbeiten - Ständerwände	47,99 m ²	65,00	3.119,35
1.2.300.340.342.4 Trockenbauarbeiten - verstärkte Brüstungen	11 m ²	80,00	880,00
1.2.300.340.342.5 Trockenbauarbeiten - Installationswände	13,2 m ²	90,00	1.188,00
1.2.300.340.342.6 Systemtrennwände Glas	56,6 m ²	250,00	14.150,00
1.2.300.340.342.6 WC-Trennwände	2 Psch	2.000,00	4.000,00
1.2.300.340.343 Innenstützen	1	1.976,00	1.976,00
1.2.300.340.343.1 Innenstütze Holz	15,2 m	130,00	1.976,00
1.2.300.340.344 Innentüren und -fenster	1	19.500,00	19.500,00
1.2.300.340.344.2 Türen, 1-flg.	4 Stk	1.000,00	4.000,00
1.2.300.340.344.2 Klassenraumbtüren, 1-flg.	3 Stk	1.500,00	4.500,00
1.2.300.340.344.5 Glastür Teamraum	1 Stk	1.000,00	1.000,00
1.2.300.340.344.6 Brand-, Rauchschutztüren (Glaselemente) 3,4x3m	2 Stk	5.000,00	10.000,00
1.2.300.340.345 Innenwandbekleidungen	1	10.739,17	10.739,17

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.2.300.340.345.3 Wände spachteln, Q3	44,68 m ²	10,00	446,80
1.2.300.340.345.4 Tapeten, Malervlies	44,68 m ²	10,00	446,80
1.2.300.340.345.5 Anstrich	259,01 m ²	7,00	1.813,07
1.2.300.340.345.5 Sichtbeton aufarbeiten	49 m ²	35,00	1.715,00
1.2.300.340.345.6 Fliesen	57,75 m ²	100,00	5.775,00
1.2.300.340.345.7 Vorh. Beläge entfernen	155 m ²	3,50	542,50
1.2.300.340.349 Innenwände, sonstiges	1	11.534,00	11.534,00
1.2.300.340.349.2 Geländer Luftraum	13,53 m ²	400,00	5.412,00
1.2.300.340.349.2 Erneuerung/ Aufarbeiten Bestandgeländer Treppe	9,4 m ²	530,00	4.982,00
1.2.300.340.349.2 Handlauf Treppe	7,6 m	150,00	1.140,00
1.2.300.350 Decken	1	67.365,00	67.365,00
1.2.300.350.351 Deckenkonstruktion	1	19.600,00	19.600,00
1.2.300.350.351.1 Holzbalkendecke System- Deckenplatten	100 m ²	185,00	18.500,00
1.2.300.350.351.7 Außentreppe Dachterrasse	5 STG	220,00	1.100,00
1.2.300.350.352 Deckenbeläge	1	21.865,00	21.865,00
1.2.300.350.352.1 Gussasphaltestrich mit Dämmlage auf Decken	207 m ²	35,00	7.245,00
1.2.300.350.352.1 Ausgleichschicht Estrich	207 m ²	15,00	3.105,00
1.2.300.350.352.5 Bodenbelag auf Deckenplatte - Kautschuk	207 m ²	45,00	9.315,00
1.2.300.350.352.5 Bodenbelag Kautschuk auf Treppe	22 Stk	100,00	2.200,00
1.2.300.350.353 Deckenbekleidungen	1	10.370,00	10.370,00
1.2.300.350.353.2 Decken aus Beton spachteln, Q3	- m ²	10,00	-
1.2.300.350.353.3 Tapeten, Malervlies	- m ²	10,00	-
1.2.300.350.353.4 Abgehängte Decke (Rasterdecke)	180 m ²	45,00	8.100,00
1.2.300.350.353.4 Abgehängte Decke (Rasterdecke) WC	40 m ²	35,00	1.400,00
1.2.300.350.353.6 Abgehängte Decke (GKB Akustik)	10 m ²	80,00	800,00
1.2.300.350.353.8 Anstrich	10 m ²	7,00	70,00
1.2.300.350.356 Dachterrasse	1	15.530,00	15.530,00
1.2.300.350.356.1 Sockelbekleidung aus Blech, einschl. UK Holzbau	26 m	50,00	1.300,00
1.2.300.350.356.2 Dachabdichtung - Dachrand	26 m	60,00	1.560,00
1.2.300.350.356.3 Dachabdichtung - Fläche, einschl. Dampfsperre	42 m ²	60,00	2.520,00
1.2.300.350.356.4 Dachterrassenentwässerung, Ablauf	2 Stk	200,00	400,00
1.2.300.350.356.5 Dachterrassenentwässerung, Notüberlauf	2 Stk	150,00	300,00
1.2.300.350.356.6 Balkon-Brüstungsabdeckung, ALU beschichtet	5,6 m	150,00	840,00
1.2.300.350.356.7 Dachterrassen Belag Platten	42 m ²	150,00	6.300,00
1.2.300.350.356.8 Wärmedämmschicht	42 m ²	55,00	2.310,00
1.2.300.360 Dächer	1	96.332,50	96.332,50
1.2.300.360.361 Dachkonstruktion	1	11.095,00	11.095,00
1.2.300.360.361.1 Holzbalkendach	70 m ²	145,00	10.150,00
1.2.300.360.361.2 Dachkonstruktion aus Beton (Dachdecke)	9 m ²	65,00	585,00
1.2.300.360.361.3 Betonstahl Dachkonstruktion aus Beton	9 m ²	40,00	360,00
1.2.300.360.362 Dachfenster, Dachöffnungen / RWA's	- m ²	-	-

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.2.300.360.362.1 Entrauchungssöffnung Aufzug	- Stk	1.000,00	-
1.2.300.360.363 Dachbeläge	1	57.820,00	57.820,00
1.2.300.360.363.1 Wärmedämmschicht	170 m ²	35,00	5.950,00
1.2.300.360.363.2 Wärmedämmschicht Holzbau	70 m ²	35,00	2.450,00
1.2.300.360.363.3 Dachabdichtung - Dachrand	127 m	60,00	7.620,00
1.2.300.360.363.4 Dachabdichtung - Fläche, einschl. Dampfsperre	250 m ²	65,00	16.250,00
1.2.300.360.363.4 Gründachaufbau	146 m ²	75,00	10.950,00
1.2.300.360.363.5 Dachabdichtung - Dachrandabdeckung, ALU	146 m	100,00	14.600,00
1.2.300.360.364 Dachbekleidungen	1	17.130,00	17.130,00
1.2.300.360.364.1 Abgehängte Decke F30	- m ²	120,00	-
1.2.300.360.364.3 Anstrich	90 m ²	7,00	630,00
1.2.300.360.364.4 Abgehängte Decke (Rasterdecke)	150 m ²	35,00	5.250,00
1.2.300.360.364.5 Abgehängte Decke (geschl. Akustikdecke)	90 m ²	125,00	11.250,00
1.2.300.360.369 Dächer, sonstiges	1	10.287,50	10.287,50
1.2.300.360.369.2 Dachentwässerung - Fallrohre	37,5 m	100,00	3.750,00
1.2.300.360.369.2 Fassadenrinnen	27,5 m	165,00	4.537,50
1.2.300.360.369.5 Dachentwässerung - Ein-/Abläufe	5 Stk	250,00	1.250,00
1.2.300.360.369.6 Dachentwässerung - Notüberläufe	2 Stk	150,00	300,00
1.2.300.360.369.9 Sekuranten, Seilsicherung	3 Stk	150,00	450,00
1.2.300.370 Baukonstruktive Einbauten	1	-	-
1.2.300.370.371 Allgemeine Einbauten	1	-	-
1.2.300.370.372 Besondere Einbauten	- Ps...	-	-
1.2.300.370.379 Baukonstruktive Einbauten, sonstiges	- Ps...	-	-
1.2.300.390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion	1	39.531,10	39.531,10
1.2.300.390.391 Baustelleneinrichtung (4% der Baukosten)	1 Ps...	-	-
1.2.300.390.392 Gerüst	1	21.806,00	21.806,00
1.2.300.390.392.2 I.K. Gerüst Neu + Vorhangfassade	721,5 m ²	20,00	14.430,00
1.2.300.390.392.3 Treppenturm	8 m	90,00	720,00
1.2.300.390.392.4 Dachfang	80 m	13,00	1.040,00
1.2.300.390.392.5 Schutznetz	1.248 m ²	4,50	5.616,00
1.2.300.390.393 Sicherungsmaßnahmen	- Ps...	-	-
1.2.300.390.394 Abbruchmaßnahmen (im Objekt)	1	15.325,10	15.325,10
1.2.300.390.394.3 Abbrucharbeiten Mauerwerk 17,5 cm Brüstungen	16 m ²	60,00	960,00
1.2.300.390.394.3 Abbrucharbeiten Mauerwerk 11,5 cm	3,83 m ²	60,00	229,80
1.2.300.390.394.4 Abbrucharbeiten - Betonwand Flur	9,96 m ²	150,00	1.494,00
1.2.300.390.394.4 Abbrucharbeiten - Betonwand Außen	23,142 m ²	150,00	3.471,30
1.2.300.390.394.5 Abbruch Decke	34,8 m	150,00	5.220,00
1.2.300.390.394.9 Abbrucharbeiten - Stahlbetonflachdecke	38 m ²	100,00	3.800,00

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.2.300.390.394.12 Abbrucharbeiten - Innengeländer	10 m ²	15,00	150,00
1.2.300.390.396 Recycling, Zwischendeponierung und Entsorgung	- Ps...	-	-
1.2.300.390.396.* Schadstoffsanierung	-	-	-
1.2.300.390.397 Schlechtwetterbau	- Ps...	-	-
1.2.300.390.397.1 Baubeheizung	- Psch	-	-
1.2.300.390.398 Zusätzliche Maßnahmen	1	2.400,00	2.400,00
1.2.300.390.398.1 Staubwand	- m ²	30,00	-
1.2.300.390.398.2 Abkleben von Bodenbelägen	280 m ²	5,00	1.400,00
1.2.300.390.398.3 Gebäudereinigung	1 Psch	1.000,00	1.000,00
1.2.300.390.399 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	-	-	-
1.2.300.390.399.1 Schließanlage	- Psch	-	-
1.2.300.390.399.3 Schächte	- m	-	-
1.2.300.390.399.5 Pergola	- m ²	-	-
1.2.300.390.399.6 Vordach	- m ²	-	-
1.2.395 Instandsetzungen (Betonsanierung)	1	219.226,89	219.226,89
1.2.395.395 15mm Spritzmörtel Rippendecken	1 Psch	101.680,67	101.680,67
1.2.395.395 Betonsanierung Fassade technisch	1	95.546,22	95.546,22
1.2.395.395 Gerüst Betonsanierung	1	22.000,00	22.000,00
1.2.396 Abbruch Schadstoffe	1	53.657,84	53.657,84
1.2.396.13 i.K Zulage Abbrucharbeiten - Schadstoffe	140 m ²	-	-
1.2.396.13 Abbrucharbeiten - Dachfläche	215 m ²	60,00	12.900,00
1.2.396.13 i.K Zulage Abbrucharbeiten - Dachfläche- Schadstoffe	215 m ²	-	-
1.2.396.10 Abbrucharbeiten -Rasterdecke	140 m ²	20,00	2.800,00
1.2.396.9 Abbrucharbeiten - Akustikdecke Bauzeit	95 m ²	20,00	1.900,00
1.2.396.8 Abbrucharbeiten - Trittschalldämmung	215 m ²	5,00	1.075,00
1.2.396.13 i.K Zulage Abbrucharbeiten - KMF	280 m ²	-	-
1.2.396.8 Abbrucharbeiten - Bodenbelag Kunststein	70 m ²	40,00	2.800,00
1.2.396.8 Abbrucharbeiten - Bodenbelag Fliesen	16 m ²	40,00	640,00
1.2.396.13 i.K Zulage Abbrucharbeiten - Teerhaltige Fliesenkleber	16 m ²	-	-
1.2.396.13 Kopie von i.K Zulage Abbrucharbeiten - Kleber Schadstoffe	290 m ²	-	-
1.2.396.8 Abbrucharbeiten - Estrich	180 m ²	40,00	7.200,00
1.2.396.8 Abbrucharbeiten - Bodenbelag PVC	290 m ²	15,00	4.350,00
1.2.396.8 Abbrucharbeiten - Estrich Gussasphalt	202 m ²	40,00	8.080,00
1.2.396.7 Abbrucharbeiten - Eingangstüren	1 Stk	200,00	200,00
1.2.396.7 Abbrucharbeiten - Türen	4 Stk	100,00	400,00
1.2.396.6 Abbrucharbeiten - Fenster	105 m ²	75,00	7.875,00
1.2.396.4 Abbrucharbeiten - WC Trennwände	23,142 m ²	20,00	462,84
1.2.396.3 Abbrucharbeiten Asbestzementfassadenplatten	119 m ²	25,00	2.975,00
1.2.400 Bauwerk - technische Anlagen ewt 18.03.21	1	482.053,00	482.053,00
1.2.400.400 HLS nach Kostenschätzung ewt v. 18.03.21	1	310.583,00	310.583,00
1.2.400.400 ELT nach Kostenschätzung ewt v. 18.03.21	1	171.470,00	171.470,00

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.2.600 Ausstattung und Kunstwerke	1	75.000,00	75.000,00
1.2.600.610 Ausstattung	1	75.000,00	75.000,00
1.2.600.610.611 Allgemeine Ausstattung	1	75.000,00	75.000,00
1.2.600.610.612 Besondere Ausstattung	1	-	-
1.2.600.610.619 Ausstattung, sonstiges	1	-	-
1.2.600.620 Kunstwerke	1	-	-
1.2.000 Sicherheitszuschlag 5% (auf KG 200 bis 600) Erschwernis durch Bauen im Bestand und im laufenden Betrieb	1	-	-
1.3 Cluster G	1	1.488.762,00	1.488.762,00
1.3.200 Herrichten und Erschließen	1	-	-
1.3.300 Baukonstruktion	1	687.284,27	687.284,27
1.3.300.310 Baugrube	1	5.537,50	5.537,50
1.3.300.310.311 Baugrubenherstellung	1	5.350,00	5.350,00
1.3.300.310.311.1 Baugrubenaushub / Entsorgung	100 m³	50,00	5.000,00
1.3.300.310.311.7 Zulage BK 6-7	10 m³	15,00	150,00
1.3.300.310.311.8 In Klärung Zulage Entsorgung belasteter Böden	10 m³	20,00	200,00
1.3.300.310.312 Baugrubenumschließung / Bauzaun	1	187,50	187,50
1.3.300.310.312.8 Bauzaun	30 m	5,00	150,00
1.3.300.310.312.8 Baumschutz	15 m	2,50	37,50
1.3.300.320 Gründung	1	37.522,00	37.522,00
1.3.300.320.321 Baugrundverbesserung	- m²	-	-
1.3.300.320.322 Flachgründungen	1	-	-
1.3.300.320.322.2 I.K. Beton- und Stahlbetonarbeiten - Einzelfundamente	- m³	150,00	-
1.3.300.320.322.3 I.K. Beton- und Stahlbetonarbeiten - Fundamentplatten	- m³	150,00	-
1.3.300.320.322.4 I.K. Betonstahl Fundamente	- m³	50,00	-
1.3.300.320.324 Unterböden / Bodenplatte	1	11.950,00	11.950,00
1.3.300.320.324.1 Flächenfilter (Kies), 20cm	100 m²	10,00	1.000,00
1.3.300.320.324.2 Sauberkeitsschicht, B5, d= 5cm	100 m²	10,00	1.000,00
1.3.300.320.324.3 Beton- und Stahlbetonarbeiten - Bodenplatte	100 m²	45,00	4.500,00
1.3.300.320.324.4 Beton- und Stahlbetonarbeiten - Zulage WU-Beton	100 m²	10,00	1.000,00
1.3.300.320.324.5 In Klärung Betonstahl Bodenplatte	100 m²	20,00	2.000,00
1.3.300.320.324.5 I.K. Schlitzen bestehender Bodenplatte und wieder verschl...	40 m	20,00	800,00
1.3.300.320.324.5 I.K. Unterfangungen angrenzender Bestandsfundamente	3,3 m³	500,00	1.650,00
1.3.300.320.325 Bodenbeläge	1	23.780,00	23.780,00
1.3.300.320.325.1 Zementestrich	240 m²	20,00	4.800,00
1.3.300.320.325.1 Abdichtung auf Bestandsbodenplatte	220 m²	2,00	440,00
1.3.300.320.325.2 Bodenbelag auf Bodenplatte - Kautschuk	240 m²	45,00	10.800,00
1.3.300.320.325.4 Bodenbelag auf Bodenplatte - Fliesen	20,4 m²	100,00	2.040,00
1.3.300.320.325.9 Sauberlaufmatte	12,5 m²	400,00	5.000,00

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.3.300.320.325.9 Sauberlaufmatte Grünes Klassenzimmer	2 m ²	350,00	700,00
1.3.300.320.326 Bauwerksabdichtung	1	1.792,00	1.792,00
1.3.300.320.326.1 Bitumen Dickbeschichtung	44,8 m ²	40,00	1.792,00
1.3.300.320.329 Gründung, sonstiges	1	-	-
1.3.300.330 Außenwände	1	356.934,10	356.934,10
1.3.300.330.331 Tragende Außenwände	1	19.920,00	19.920,00
1.3.300.330.331.5 Aussenwand Holzständerbau	76 m ²	120,00	9.120,00
1.3.300.330.331.7 Außenwand Beton - Filigranwand 24cm	72 m ²	120,00	8.640,00
1.3.300.330.331.8 i.K. Betonstahl, Aussenwand Beton	72 m ²	30,00	2.160,00
1.3.300.330.332 Nichttragende Außenwände	1	10.875,00	10.875,00
1.3.300.330.332.1 Vermauerung Oberlichter, d= 17,5cm, KS	30	65,00	1.950,00
1.3.300.330.332.1 Ersatzbrüstungen, d= 17,5cm, KS	77	65,00	5.005,00
1.3.300.330.332.1 Ringbalken Brüstungen	49 m	80,00	3.920,00
1.3.300.330.333 Aussenstützen	1	-	-
1.3.300.330.334 Außentüren und -fenster	1	124.540,00	124.540,00
1.3.300.330.334.1 Haupteingangstür	1 Stk	10.000,00	10.000,00
1.3.300.330.334.1 Fluchtwegtür P-R Fassade	1 Stk	2.500,00	2.500,00
1.3.300.330.334.1 Fluchtwegtür Dachterrasse	2 Stk	2.500,00	5.000,00
1.3.300.330.334.3 Fenster Alu (In Neubau)	25 m ²	650,00	16.250,00
1.3.300.330.334.4 Fassade, Pfosten-Riegel, ALU	35 m ²	750,00	26.250,00
1.3.300.330.334.4 Fassade, Pfosten-Riegel, ALU F30	6,2 m ²	1.200,00	7.440,00
1.3.300.330.334.5 Fenster, Aluminium Klassenraum	84 m ²	650,00	54.600,00
1.3.300.330.334.5 Fensterbank	50 m	50,00	2.500,00
1.3.300.330.335 Außenwandbekleidung außen	1	164.812,50	164.812,50
1.3.300.330.335.1 Perimeterdämmung	38,5 m ²	45,00	1.732,50
1.3.300.330.335.2 Anstrich	- m ²	10,00	-
1.3.300.330.335.3 Sockelbekleidung aus Blech, einschl. UK Holzbau	20,3 m ²	100,00	2.030,00
1.3.300.330.335.4 Bekleidung aus Holz, einschl. UK	105 m ²	250,00	26.250,00
1.3.300.330.335.5 Bekleidung aus Holz, Lamellen auf Holzverkleidung	41 m ²	350,00	14.350,00
1.3.300.330.335.7 Bekleidung aus Faserzementstoffen, einschl. UK und Däm...	75 m ²	250,00	18.750,00
1.3.300.330.335.8 Bekleidung aus Sichtbeton, einschl. UK und Dämmung	226 m ²	450,00	101.700,00
1.3.300.330.336 Außenwandbekleidungen innen	1	8.786,60	8.786,60
1.3.300.330.336.1 Innenputz	214,33 m ²	20,00	4.286,60
1.3.300.330.336.7 Installationsvorwände Holzbau	90 m ²	50,00	4.500,00
1.3.300.330.338 Sonnenschutz	1	28.000,00	28.000,00
1.3.300.330.338.3 Sonnenschutz - elektrisch, Raffstore	140 m ²	200,00	28.000,00
1.3.300.330.338.5 I.K. Sonnenschutz - feststehend	- m ²	-	-
1.3.300.330.338.6 Verdunkelung innen - Rollo (Sichtschutz	- m ²	125,00	-
1.3.300.330.339 Außenwände, sonstiges	1	-	-
1.3.300.340 Innenwände	1	82.622,07	82.622,07

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.3.300.340.341 Tragende Innenwände	1	15.165,05	15.165,05
1.3.300.340.341.1 Innenmauerwerk, d = 24 cm	15,374 m ²	75,00	1.153,05
1.3.300.340.341.4 Innenwand Beton, d = 24 cm Aufzug	90,4 m ²	125,00	11.300,00
1.3.300.340.341.5 Betonstahl, Innenwand Beton	90,4 m ²	30,00	2.712,00
1.3.300.340.342 Nichttragende Innenwände	1	23.707,85	23.707,85
1.3.300.340.342.2 Innenmauerwerk, d = 17,5 cm	- m ²	60,00	-
1.3.300.340.342.3 Trockenbauarbeiten - Vorwände	7,41 m ²	50,00	370,50
1.3.300.340.342.4 Trockenbauarbeiten - Ständerwände	47,99 m ²	65,00	3.119,35
1.3.300.340.342.4 Trockenbauarbeiten - verstärkte Brüstungen	11 m ²	80,00	880,00
1.3.300.340.342.5 Trockenbauarbeiten - Installationswände	13,2 m ²	90,00	1.188,00
1.3.300.340.342.6 Systemtrennwände Glas	56,6 m ²	250,00	14.150,00
1.3.300.340.342.6 WC-Trennwände	2 Psch	2.000,00	4.000,00
1.3.300.340.343 Innenstützen	1	1.976,00	1.976,00
1.3.300.340.343.1 Innenstütze Holz	15,2 m	130,00	1.976,00
1.3.300.340.344 Innentüren und -fenster	1	19.500,00	19.500,00
1.3.300.340.344.2 Türen, 1-flg.	4 Stk	1.000,00	4.000,00
1.3.300.340.344.2 Klassenraumtüren, 1-flg.	3 Stk	1.500,00	4.500,00
1.3.300.340.344.5 Glastür Teamraum	1 Stk	1.000,00	1.000,00
1.3.300.340.344.6 Brand-, Rauchschutztüren (Glaselemente) 3,4x3m	2 Stk	5.000,00	10.000,00
1.3.300.340.345 Innenwandbekleidungen	1	10.739,17	10.739,17
1.3.300.340.345.3 Wände spachteln, Q3	44,68 m ²	10,00	446,80
1.3.300.340.345.4 Tapeten, Malervlies	44,68 m ²	10,00	446,80
1.3.300.340.345.5 Anstrich	259,01 m ²	7,00	1.813,07
1.3.300.340.345.5 Sichtbeton aufarbeiten	49 m ²	35,00	1.715,00
1.3.300.340.345.6 Fliesen	57,75 m ²	100,00	5.775,00
1.3.300.340.345.7 Vorh. Beläge entfernen	155 m ²	3,50	542,50
1.3.300.340.349 Innenwände, sonstiges	1	11.534,00	11.534,00
1.3.300.340.349.2 Geländer Luftraum	13,53 m ²	400,00	5.412,00
1.3.300.340.349.2 Erneuerung/ Aufarbeiten Bestandgeländer Treppe	9,4 m ²	530,00	4.982,00
1.3.300.340.349.2 Handlauf Treppe	7,6 m	150,00	1.140,00
1.3.300.350 Decken	1	67.365,00	67.365,00
1.3.300.350.351 Deckenkonstruktion	1	19.600,00	19.600,00
1.3.300.350.351.1 Holzbalkendecke System- Deckenplatten	100 m ²	185,00	18.500,00
1.3.300.350.351.7 Außentreppe Dachterrasse	5 STG	220,00	1.100,00
1.3.300.350.352 Deckenbeläge	1	21.865,00	21.865,00
1.3.300.350.352.1 Gussasphaltestrich mit Dämmlage auf Decken	207 m ²	35,00	7.245,00
1.3.300.350.352.1 Ausgleichschicht Estrich	207 m ²	15,00	3.105,00
1.3.300.350.352.5 Bodenbelag auf Deckenplatte - Kautschuk	207 m ²	45,00	9.315,00
1.3.300.350.352.5 Bodenbelag Kautschuk auf Treppe	22 Stk	100,00	2.200,00
1.3.300.350.353 Deckenbekleidungen	1	10.370,00	10.370,00
1.3.300.350.353.2 Decken aus Beton spachteln, Q3	- m ²	10,00	-

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.3.300.350.353.3 Tapeten, Malervlies	- m ²	10,00	-
1.3.300.350.353.4 Abgehängte Decke (Rasterdecke)	180 m ²	45,00	8.100,00
1.3.300.350.353.4 Abgehängte Decke (Rasterdecke) WC	40 m ²	35,00	1.400,00
1.3.300.350.353.6 Abgehängte Decke (GKB Akustik)	10 m ²	80,00	800,00
1.3.300.350.353.8 Anstrich	10 m ²	7,00	70,00
1.3.300.350.356 Dachterrasse	1	15.530,00	15.530,00
1.3.300.350.356.1 Sockelbekleidung aus Blech, einschl. UK Holzbau	26 m	50,00	1.300,00
1.3.300.350.356.2 Dachabdichtung - Dachrand	26 m	60,00	1.560,00
1.3.300.350.356.3 Dachabdichtung - Fläche, einschl. Dampfsperre	42 m ²	60,00	2.520,00
1.3.300.350.356.4 Dachterrassenentwässerung, Ablauf	2 Stk	200,00	400,00
1.3.300.350.356.5 Dachterrassenentwässerung, Notüberlauf	2 Stk	150,00	300,00
1.3.300.350.356.6 Balkon-Brüstungsabdeckung, ALU beschichtet	5,6 m	150,00	840,00
1.3.300.350.356.7 Dachterrassen Belag Platten	42 m ²	150,00	6.300,00
1.3.300.350.356.8 Wärmedämmschicht	42 m ²	55,00	2.310,00
1.3.300.360 Dächer	1	96.332,50	96.332,50
1.3.300.360.361 Dachkonstruktion	1	11.095,00	11.095,00
1.3.300.360.361.1 Holzbalkendach	70 m ²	145,00	10.150,00
1.3.300.360.361.2 Dachkonstruktion aus Beton (Dachdecke)	9 m ²	65,00	585,00
1.3.300.360.361.3 Betonstahl Dachkonstruktion aus Beton	9 m ²	40,00	360,00
1.3.300.360.362 Dachfenster, Dachöffnungen / RWA's	- m ²	-	-
1.3.300.360.362.1 Entrauchungssöffnung Aufzug	- Stk	1.000,00	-
1.3.300.360.363 Dachbeläge	1	57.820,00	57.820,00
1.3.300.360.363.1 Wärmedämmschicht	170 m ²	35,00	5.950,00
1.3.300.360.363.2 Wärmedämmschicht Holzbau	70 m ²	35,00	2.450,00
1.3.300.360.363.3 Dachabdichtung - Dachrand	127 m	60,00	7.620,00
1.3.300.360.363.4 Dachabdichtung - Fläche, einschl. Dampfsperre	250 m ²	65,00	16.250,00
1.3.300.360.363.4 Gründachaufbau	146 m ²	75,00	10.950,00
1.3.300.360.363.5 Dachabdichtung - Dachrandabdeckung, ALU	146 m	100,00	14.600,00
1.3.300.360.364 Dachbekleidungen	1	17.130,00	17.130,00
1.3.300.360.364.1 Abgehängte Decke F30	- m ²	120,00	-
1.3.300.360.364.3 Anstrich	90 m ²	7,00	630,00
1.3.300.360.364.4 Abgehängte Decke (Rasterdecke)	150 m ²	35,00	5.250,00
1.3.300.360.364.5 Abgehängte Decke (geschl. Akustikdecke)	90 m ²	125,00	11.250,00
1.3.300.360.369 Dächer, sonstiges	1	10.287,50	10.287,50
1.3.300.360.369.2 Dachentwässerung - Fallrohre	37,5 m	100,00	3.750,00
1.3.300.360.369.2 Fassadenrinnen	27,5 m	165,00	4.537,50
1.3.300.360.369.5 Dachentwässerung - Ein-/Abläufe	5 Stk	250,00	1.250,00
1.3.300.360.369.6 Dachentwässerung - Notüberläufe	2 Stk	150,00	300,00
1.3.300.360.369.9 Sekuranten, Seilsicherung	3 Stk	150,00	450,00

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.3.300.370 Baukonstruktive Einbauten	1	-	-
1.3.300.370.371 Allgemeine Einbauten	1	-	-
1.3.300.370.372 Besondere Einbauten	- Ps...	-	-
1.3.300.370.379 Baukonstruktive Einbauten, sonstiges	- Ps...	-	-
1.3.300.390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktion	1	40.971,10	40.971,10
1.3.300.390.391 Baustelleneinrichtung (4% der Baukosten)	1 Ps...	-	-
1.3.300.390.392 Gerüst	1	23.246,00	23.246,00
1.3.300.390.392.2 I.K. Gerüst Neu + Vorhangfassade	721,5 m ²	20,00	14.430,00
1.3.300.390.392.3 Treppenturm	8 m	90,00	720,00
1.3.300.390.392.3 prov.Fluchttreppe vor Bau Herz	8 m	180,00	1.440,00
1.3.300.390.392.4 Dachfang	80 m	13,00	1.040,00
1.3.300.390.392.5 Schutznetz	1.248 m ²	4,50	5.616,00
1.3.300.390.393 Sicherungsmaßnahmen	- Ps...	-	-
1.3.300.390.394 Abbruchmaßnahmen (im Objekt)	1	15.325,10	15.325,10
1.3.300.390.394.3 Abbrucharbeiten Mauerwerk 17,5 cm Brüstungen	16 m ²	60,00	960,00
1.3.300.390.394.3 Abbrucharbeiten Mauerwerk 11,5 cm	3,83 m ²	60,00	229,80
1.3.300.390.394.4 Abbrucharbeiten - Betonwand Flur	9,96 m ²	150,00	1.494,00
1.3.300.390.394.4 Abbrucharbeiten - Betonwand Außen	23,142 m ²	150,00	3.471,30
1.3.300.390.394.5 Abbruch Decke	34,8 m	150,00	5.220,00
1.3.300.390.394.9 Abbrucharbeiten - Stahlbetonflachdecke	38 m ²	100,00	3.800,00
1.3.300.390.394.12 Abbrucharbeiten - Innengeländer	10 m ²	15,00	150,00
1.3.300.390.396 Recycling, Zwischendeponierung und Entsorgung	- Ps...	-	-
1.3.300.390.396.* Schadstoffsanierung	-	-	-
1.3.300.390.397 Schlechtwetterbau	- Ps...	-	-
1.3.300.390.397.1 Baubeheizung	- Psch	-	-
1.3.300.390.398 Zusätzliche Maßnahmen	1	2.400,00	2.400,00
1.3.300.390.398.1 Staubwand	- m ²	30,00	-
1.3.300.390.398.2 Abkleben von Bodenbelägen	280 m ²	5,00	1.400,00
1.3.300.390.398.3 Gebäudereinigung	1 Psch	1.000,00	1.000,00
1.3.300.390.399 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	-	-	-
1.3.300.390.399.1 Schließenanlage	- Psch	-	-
1.3.300.390.399.3 Schächte	- m	-	-
1.3.300.390.399.5 Pergola	- m ²	-	-
1.3.300.390.399.6 Vordach	- m ²	-	-
1.3.395 Instandsetzungen (Betonsanierung)	1	219.226,89	219.226,89
1.3.395.395 15mm Spritzmörtel Rippendecken	1 Psch	101.680,67	101.680,67
1.3.395.395 Betonsanierung Fassade technisch	1	95.546,22	95.546,22
1.3.395.395 Gerüst Betonsanierung	1	22.000,00	22.000,00
1.3.396 Abbruch Schadstoffe	1	53.657,84	53.657,84

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.3.396.13 i.K Zulage Abbrucharbeiten - Schadstoffe	140 m ²	-	-
1.3.396.13 Abbrucharbeiten - Dachfläche	215 m ²	60,00	12.900,00
1.3.396.13 i.K Zulage Abbrucharbeiten - Dachfläche- Schadstoffe	215 m ²	-	-
1.3.396.10 Abbrucharbeiten -Rasterdecke	140 m ²	20,00	2.800,00
1.3.396.9 Abbrucharbeiten - Akustikdecke Bauzeit	95 m ²	20,00	1.900,00
1.3.396.8 Abbrucharbeiten - Trittschalldämmung	215 m ²	5,00	1.075,00
1.3.396.13 i.K Zulage Abbrucharbeiten - KMF	280 m ²	-	-
1.3.396.8 Abbrucharbeiten - Bodenbelag Kunststein	70 m ²	40,00	2.800,00
1.3.396.8 Abbrucharbeiten - Bodenbelag Fliesen	16 m ²	40,00	640,00
1.3.396.13 i.K Zulage Abbrucharbeiten - Teerhaltige Fliesenkleber	16 m ²	-	-
1.3.396.13 Kopie von i.K Zulage Abbrucharbeiten - Kleber Schadstoffe	290 m ²	-	-
1.3.396.8 Abbrucharbeiten - Estrich	180 m ²	40,00	7.200,00
1.3.396.8 Abbrucharbeiten - Bodenbelag PVC	290 m ²	15,00	4.350,00
1.3.396.8 Abbrucharbeiten - Estrich Gussasphalt	202 m ²	40,00	8.080,00
1.3.396.7 Abbrucharbeiten - Eingangstüren	1 Stk	200,00	200,00
1.3.396.7 Abbrucharbeiten - Türen	4 Stk	100,00	400,00
1.3.396.6 Abbrucharbeiten - Fenster	105 m ²	75,00	7.875,00
1.3.396.4 Abbrucharbeiten - WC Trennwände	23,142 m ²	20,00	462,84
1.3.396.3 Abbrucharbeiten Asbestzementfassadenplatten	119 m ²	25,00	2.975,00
1.3.400 Bauwerk - technische Anlagen ewt 18.03.21 Kostenschätzung	1	453.593,00	453.593,00
1.3.400.400 HLS nach Kostenschätzung ewt v. 18.03.21	1	282.123,00	282.123,00
1.3.400.400 ELT nach Kostenschätzung ewt v. 18.03.21	1	171.470,00	171.470,00
1.3.600 Ausstattung und Kunstwerke	1	75.000,00	75.000,00
1.3.600.610 Ausstattung	1	75.000,00	75.000,00
1.3.600.610.611 Allgemeine Ausstattung	1	75.000,00	75.000,00
1.3.600.610.612 Besondere Ausstattung	1	-	-
1.3.600.610.619 Ausstattung, sonstiges	1	-	-
1.3.600.620 Kunstwerke	1	-	-
1.3.000 Sicherheitszuschlag 5% (auf KG 200 bis 600) Erschwernis durch Bauen im Bestand und im laufenden Betrieb	1	-	-
1.4 Abbruch	1	44.475,00	44.475,00
1.4.6 Abbruch Hausmeister + Toilettenanlage	1	44.475,00	44.475,00
1.4.6.1 Abbruch Hausmeister+ Toilettenanlage nach LV bepreist IBG	1 Psch	44.475,00	44.475,00
1.5 Sonstiges	1	1.072.465,00	1.072.465,00
1.5.500 Außenanlagen- Freiflächen	1	92.563,00	92.563,00
1.5.500.500 Außenanlagen- Freiflächen Vorgezogenen Maßnahmen aus BA 2	613 m ²	151,00	92.563,00
1.5.8 Abbruch Vordächer	1	18.375,00	18.375,00
1.5.8.1 525,00 m ² Abbruch Vordächer	525 m ²	25,00	13.125,00
1.5.8.2 Zulage Schadstoffe	525 m ³	10,00	5.250,00

Kostenaufstellung

Käthe Kollwitz Schule (19-012)

Nr. / Bezeichnung	Menge/Einheit	EP	Gesamt (GP)
1.5.400 400 Vorabmaßnahmen gem. KOSCH ewt 18.03.21	1	316.897,00	316.897,00
1.5.400.1 HLS Vorabmaßnahmen Kostenschätzung v. 18.03.21	1	151.157,00	151.157,00
1.5.400.1 ELT Vorabmaßnahmen Kostenschätzung v. 19.03.21	1	165.740,00	165.740,00
1.5.8 Container	1	644.630,00	644.630,00
1.5.8.1 Containerstellung	1 Psch	644.630,00	644.630,00
1.5 700 Baunebenkosten	1	1.530.603,76	1.530.603,76
1.5.700 Baunebenkosten BA 1 27 % nach Angabe HBA	1	1.530.603,76	1.530.603,76
1.5.700.700 Honorare BA 1 27 % nach Angabe HBA 19.04.21	0,27	5.668.902,81	1.530.603,76
Gesamtsumme: Käthe Kollwitz Schule			
		Gesamt, Netto:	7.199.506,57 EUR
		zzgl. MwSt (19,0 %)	1.367.906,25 EUR
		Gesamt, Brutto:	8.567.412,82 EUR