

Vorlage an die Stadtverordnetenversammlung

Vorlagennummer: **STV/2416/2020**
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich
Datum: 01.09.2020

Amt: Büro der Stadtverordnetenversammlung
Aktenzeichen/Telefon: - Al -/1032
Verfasser/-in: Dr. Martin Preiß, FDP-Fraktion

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Magistrat		Zur Kenntnisnahme
Haupt-, Finanz-, Wirtschafts-, Rechts- und Europaausschuss		Beratung
Stadtverordnetenversammlung		Entscheidung

Betreff:

Ausweisung geeigneter Baulandflächen im Stadtgebiet Gießens für die Errichtung von Einfamilienhäusern
- Antrag der FDP-Fraktion vom 25.08.2020 -

Antrag:

„Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen, die Verwaltung zu beauftragen, die Ausweisung geeigneter Baulandflächen im Stadtgebiet von Gießen für die Errichtung von Einfamilienhäusern zu prüfen.“

Begründung:

Schon seit einiger Zeit sind in Gießen keine nennenswerten neuen Flächen für die Errichtung von Einfamilienhäusern ausgewiesen worden.

Aufgrund der starken Nachfrage insbesondere junger Familien nach Einfamilienhausanwesen setzt sich trotz der Momentan günstigen Baukreditsituation der Trend zur Preissteigerung weiter fort.

Viele junge Familien, die ihren Wohnsitz in Gießen nehmen möchten, finden in der Stadt kein Bauland oder nur überbeuerte gebrauchte Immobilien. Sie sind häufig wider Willen gezwungen, ihren Wohnsitz in umliegenden Gemeinden zu nehmen. Aus diesem Grunde erachten wir es als notwendig und zielführend, die Ausweisung von Baulandflächen für die Errichtung neuer Einfamilienhäuser zu prüfen.

Dr. Martin Preiß