

Ortsbeirat Lützellinden
über
Geschäftsstelle Ortsbeiräte

Berliner Platz 1
35390 Gießen

■ Auskunft erteilt: Frau Weigel-Greilich
Telefon: 0641 306-1016
Telefax: 0641 306-2015
E-Mail: gerda.weigel-greilich@giessen.de

Ihr Zeichen

Ihr Schreiben vom

Unser Zeichen

Datum

IV-Wei./si.- OBR Lützellinden

10. August 2020

22. Sitzung des Ortsbeirates Lützellinden vom 23.01.2020
TOP 9 – Vermarktung der Gewerbeflächen im Gebiet "Rechtenbacher Hohl" –
OBR/1980/2019

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der in der og. Sitzung gestellten Frage, warum eine große Fläche innerhalb des Gebietes an einen Investor verkauft wurde, der diese zu einem höheren Betrag wieder veräußert hat, ohne dass die Stadt Gießen einen Einfluss darauf nehmen konnte, teilen wir folgendes mit:

Der im Zusammenhang mit der Weiterveräußerung durch den Investor aufgerufene höhere Preis berücksichtigt die von ihm bis zu diesem Zeitpunkt aufgewendeten Planungskosten zur Entwicklung des Kaufgegenstandes sowie die Kosten für bis dahin bereits errichtete Versorgungs-/Entsorgungsleitungen.

Ein solches Vorgehen ist legitim und erfordert keine Einflussnahme durch die Stadt Gießen.

Mit freundlichen Grüßen



Gerda Weigel-Greilich
Stadträtin

...Ortsbeiräte/Lützellinden/OBR-Vermarktung Gewerbeflächen-10-08-20.docx