

Gießener LINKE

Stadtfraktion

Vorlage an die Stadtverordnetenversammlung

Vorlagennummer: **STV/1329/2018**
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich
Datum: 04.09.2018

Amt: Büro der Stadtverordnetenversammlung
Aktenzeichen/Telefon: - Al -/1032
Verfasser/-in: Michael Janitzki, Fraktion Gießener LINKE

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Magistrat		Zur Kenntnisnahme
Ausschuss für Soziales, Sport und Integration		Beratung
Stadtverordnetenversammlung	27.09.2018	Entscheidung

Betreff:

Appell an die Hessische Landesregierung

- Antrag der Fraktion Gießener LINKE vom 03.09.2018 -

Antrag:

„Die Stadtverordnetenversammlung appelliert an die Hessische Landesregierung und hier besonders an die für den Wohnungsbau zuständige Ministerin Priska Hinz (Grüne), sich bei der GWH Wohnungsgesellschaft mbH dafür einzusetzen, dass bei den Wohnungen im Bestand der GWH, die in diesem und nächstem Jahr aus der Sozialbindung fallen, die Mietpreise die nächsten Jahre nicht erhöht werden und die Wohnungen bezahlbar bleiben.“

Begründung:

Die GWH Wohnungsgesellschaft mbH (GWH) gehört zu 100 % der Landesbank Hessen-Thüringen (Helaba). Die Helaba gehört u. a. zu fast 70 % den Sparkassen und zu 8,1 % dem Land Hessen, sie ist also vollständig im öffentlichen Besitz.

Die GWH verfügt über einen Bestand von rund 50.000 Wohnungen, die meisten davon in Hessen.

Wenn die Hessische Landesregierung sich im Sinne des Antrages bei der GWH einsetzen würde, könnte das durchaus Wirkungen zeigen.

Da zurzeit in Hessen deutlich mehr Sozialwohnungen aus der Sozialbindung fallen als neue bezahlbare gebaut werden, müsste auch die Hessische Landesregierung ein großes Interesse daran haben, dass die soziale Preisbindung erhalten bleibt.

Eine Mietpreisbindung bei der GWH wäre auch für Gießen sehr wichtig. Denn in diesem Jahr fallen im Gießener Bestand der GWH 112 Wohnungen aus der Sozialbindung und 2019 weitere 61 Wohnungen. Die zu erwartenden Mietpreiserhöhungen bei der GWH in Gießen müssen verhindert werden, damit die Mieten einigermaßen bezahlbar bleiben.

Michael Janitzki