

# SPD-Fraktion

im Ortsbeirat Gießen-Rödgen

---

## Vorlage an den Ortsbeirat Gießen-Rödgen

Vorlagennummer: **OBR/0984/2018**  
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich  
Datum: 29.01.2018

Amt: Geschäftsstelle Ortsbeiräte  
Aktenzeichen/Telefon:  
Verfasser/-in: Jürgen Becker, Fraktionsvorsitzender

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Ortsbeirat Rödgen	06.02.2018	Entscheidung

### Betreff:

**Entwurfsbeschluss Bebauungsplan Rödgen Nr. RÖ 07/05 "In der Roos"**  
**- Initiativantrag der SPD-Fraktion vom 28.01.2018 -**

### Antrag:

Die Fraktionen im Ortsbeirat Rödgen beantragen, dass unter 4.1.1. Planungsansätze – Seite 18 des vorgenannten Entwurfs zum BB-Plan - die nachfolgende **Formulierung** hinter dem folgenden Satz eingefügt wird:

So wurde die Planung einer westlichen Erweiterung Rödgens „nach erfolgter Aufsiedlung des Baugebietes In der Roos“ gemeinsam mit der Einleitung des Bebauungsplanverfahrens „In der Roos“ in der Stadtverordnetensitzung vom 18.12.2014 beschlossen.

***Die vorgenannte Formulierung ist so zu verstehen, dass mindestens für die Hälfte der vorgesehenen Baugrundstücke „In der Roos“ eine Bebauung erfolgt bzw. ein Bauantrag gestellt worden ist.***

### Begründung:

Damit soll sichergestellt werden, dass nicht durch wenige bau- oder verkaufsunwillige Grundstückseigentümer, ein weiteres, dringend erforderliches Baugebiet für Rödgen verhindert oder um Jahre hinausgezögert wird.

Gez.

Jürgen Becker  
Fraktionsvorsitzender