

# Fraktion

im Ortsbeirat Gießen-Allendorf

---

## Vorlage an den Ortsbeirat Gießen-Allendorf

Vorlagennummer: **OBR/0835/2017**  
Öffentlichkeitsstatus: öffentlich  
Datum: 23.10.2017

Amt: Büro für Magistrat, Information und Service  
Aktenzeichen/Telefon:  
Verfasser/-in: Herr Thomas Euler, Ortsvorsteher

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Ortsbeirat Allendorf	07.11.2017	Entscheidung

### Betreff:

**Quartiersbezogenes Seniorenwohnen in Allendorf/Lahn  
- Antrag des Ortsvorstehers vom 13.10.2017 -**

### Antrag:

„Der Magistrat wird gebeten, im Wege einer Arrondierung weitere Baumöglichkeiten im Stadtteil Allendorf/Lahn für den Bedarf an quartierbezogenem Seniorenwohnen zu schaffen.“

### Begründung:

Der SPD-Ortsverein Gießen-Allendorf hat im Sommer 2016 die Initiative für eine barrierefreie Wohnraumversorgung für Seniorinnen und Senioren vor Ort angestoßen. Der Ortsbeirat hat in seiner Sitzung am 30. August 2016 auf Antrag der SPD-Fraktion folgenden einstimmigen Beschluss gefasst:

‘Der Magistrat wird gebeten, im Gießener Stadtteil Allendorf/Lahn für eine quartierbezogene Seniorenwohnanlage mit barrierefreien Wohnungen Baurecht zu schaffen und zwar für ein oder mehrere Grundstücke im Neubaugebiet ‚Ehrsamer Weg‘ oder andere geeignete Flächen(wie zum Beispiel in der Straße Aubach gegenüber der Wohnbausiedlung).‘

Im November 2016 wurde eine Informationsveranstaltung und Podiumsdiskussion durchgeführt, die auf reges Interesse der Bevölkerung stieß. Daraufhin wurde eine Fragebogenaktion durchgeführt, deren Ergebnis inzwischen vorliegt

Für den Bau einer seniorenbezogenen Wohnanlage bietet sich die Fläche in der Nähe der Wohnbausiedlung an, wobei Bolzplatz und Spielplatz erhalten bleiben sollen. Gemäß dem Wohnraumversorgungskonzept soll dort auch eine angemessene Anzahl von Wohnungen für den Sozialen Mietwohnungsbau entstehen. Mit einer Arrondierungssatzung könnte Baurecht geschaffen werden.

gez.  
Thomas Euler  
Ortsvorsteher