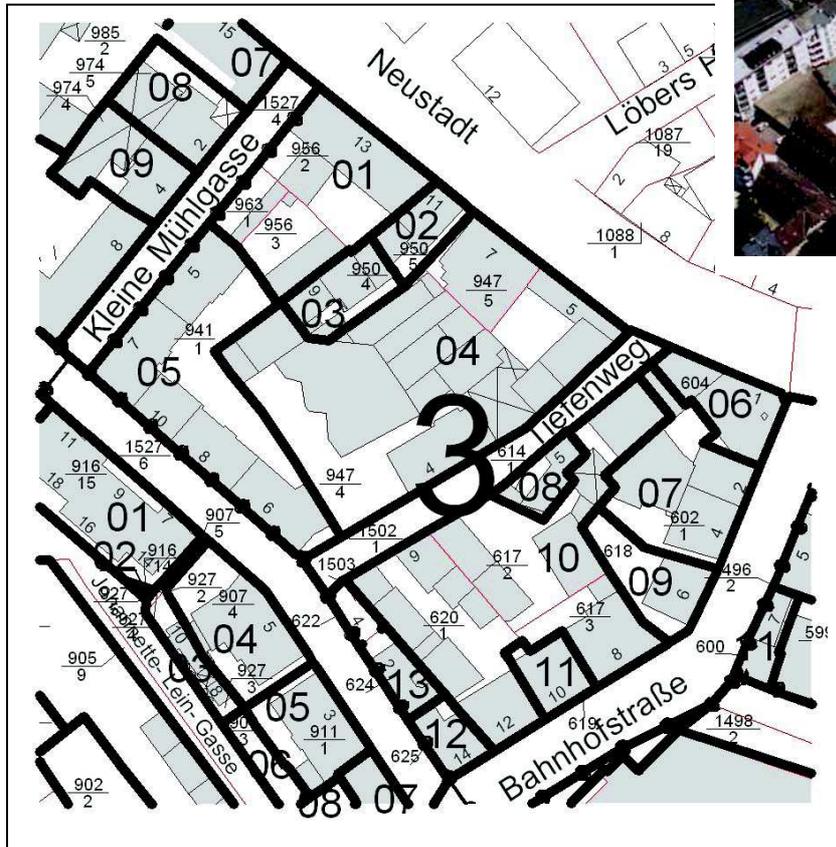


2.5.2 Neustadt/ Tiefenweg/ Bahnhofstraße/ Mühlstraße/ Kleine Mühlgasse (Block 3)



Grundstruktur Block 3

Ziele

- Erhalt der Blockrandbebauung
- Stabilisierung der Einzelhandelsnutzung entlang der Neustadt
- Erhalt der innenstadtnahen Wohnnutzung
- Erhöhung des Freiflächenanteils
- Schließung von Baulücken
- Niederlegung von gewerblichen und Nebengebäuden im Blockinnern

Maßnahmen

- Modernisierung/ Fassadengestaltung entlang der Neustadt und der Bahnhofstraße
- Schließung von Baulücken
- Abbruch von Nebenanlagen, die nicht benötigt werden
- Schaffung von kleinräumigen Freiflächen auf den Grundstücken
- Ergänzende Neubauten im Blockinnenbereich