

Ortsbeirat Lützellinden

Geschäftsstelle Ortsbeiräte
Auskunft erteilt: Frau Braungart
Berliner Platz 1, 35390 Gießen

Telefon: 0641 306-1075
Telefax: 0641 306-2700
E-Mail: ortsbeiraete@giessen.de

Datum: 11.07.2016

Niederschrift

der Sondersitzung Ortsbeirates Lützellinden
am Donnerstag, dem 30.06.2016,
im Gemeindesaal Lützellinden, Zum Dorfplatz 6, 35398 Gießen-Lützellinden.
Sitzungsdauer: 18:05 – 19:25 Uhr

Anwesend:

Ortsbeiratsmitglieder der Fraktion Bürger für Lützellinden:

Frau Elke Koch-Michel Ortsvorsteherin
Herr Ralf Lenz
Herr Rolf Luh
Frau Petra Norsch

Ortsbeiratsmitglieder der SPD-Fraktion:

Herr Michael Borke
Frau Tanja Michel

Ortsbeiratsmitglieder der CDU-Fraktion:

Herr Markus Sames
Herr Carsten Zörb

Für die Geschäftsstelle der Ortsbeiräte:

Frau Simone Benz Schriftführerin

Gäste/Sachverständige:

Herrn Daniel Beitlich	Fa. Revikon	18:55 Uhr - 19:15 Uhr
Herr Martin Bender	Fa. Weimer	18:55 Uhr - 19:15 Uhr
Herrn Wolfgang Bork	Spedition Bork	18:55 Uhr - 19:15 Uhr

Entschuldigt:

Frau Astrid Eibelshäuser Stadträtin
Herr Rolf Krieger SPD-Fraktion

Ortsvorsteherin Koch-Michel eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist. Gegen die Form und die Frist der Einladung und gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben. Somit ist die Tagesordnung in der vorliegenden Form beschlossen.

Tagesordnung (öffentliche Sitzung):

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Feststellung der Tagesordnung
3. Gewerbeflächen im Gewerbegebiet Rechtenbacher Hohl
4. Umleitungsstrecke Rheinfelser Straße bzgl. Baumaßnahme Sperrung Autobahnauf- und -abfahrt Linden OBR/0140/2016
- Antrag der Ortsvorsteherin vom 22.06.2016 -
5. Verschiedenes

Nicht öffentliche Sitzung:

6. Veräußerung von städtischem Grundbesitz in der Gemarkung Lützellinden STV/0093/2016
- Antrag des Magistrats vom 03.06.2016 -
7. Veräußerung eines städtischen Gewerbegrundstücks in der Gemarkung Lützellinden STV/0105/2016
- Antrag des Magistrats vom 08.06.2016 -

Abwicklung der Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Eröffnung und Begrüßung

Wurde bereits zu Beginn der Sitzung abgehandelt.

2. Feststellung der Tagesordnung

Wurde bereits zu Beginn der Sitzung abgehandelt.

3. **Gewerbeflächen im Gewerbegebiet Rechtenbacher Hohl**

Ortsvorsteherin Koch-Michel führt aus, Grund für die Einberufung der heutigen Sitzung sei ein Artikel in der Gießener Allgemeinen Zeitung gewesen, in dem über den Verkauf der verbleibenden Flächen des Gewerbegebiets Rechtenbacher Hohl berichtet werde.

Anhand der Beschlussvorlage des Magistrats, die dem Ortsbeirat vorliege, könne man nicht erkennen wie die Grundstücke genutzt werden sollen. Um etwas Klarheit zu erhalten und sich nicht an Spekulationen zu beteiligen, habe sie die Investoren zur heutigen Sitzung eingeladen. Diese werden in nichtöffentlicher Sitzung über ihr Vorhaben berichten.

Herr Sames, CDU-Fraktion, äußert seine Befürchtung, da nach dem Verkauf der Fläche keine nennenswerten Gewerbeflächen in der Stadt Gießen zur Verfügung stehen, auf die Fläche gegenüber des Gewerbegebiets Rechtenbacher Hohl zugegriffen werden. Das dürfe nicht geschehen.

An der kurzen Aussprache beteiligen sich die Ortsbeiratsmitglieder **Norsch**, **Zörb**, und **Borke**.

4. **Umleitungsstrecke Rheinfelser Straße bzgl. Baumaßnahme Sperrung Autobahnauf- und -abfahrt Linden - Antrag der Ortsvorsteherin vom 22.06.2016 -** **OBR/0140/2016**

Antrag:

Der Magistrat der Universitätsstadt Gießen wird gebeten, den zeitlichen Ablauf bzgl. Der Baumaßnahme Linden und die daraus ergebende ausgewiesene Umleitungsstrecke Rheinfelserstraße mitzuteilen.

Weiterhin wird der Magistrat gebeten, in Abstimmung mit Hessen Mobil und des Regierungspräsidium als Genehmigungsbehörde als weitere Umleitungsstrecke den Autobahnanschluss Kleinlinden ausweisen zu lassen.

Begründung:

Die Rheinfelser Straße soll lt. bereits vorhandener Ausschilderung als Umleitungsstrecke für die Baumaßnahme Linden, mit Sperrung des Autobahnanschlusses, ausgewiesen werden.

Hierzu sind Informationen für die Bevölkerung des Stadtteils Lützellinden wichtig, insbesondere der Beginn und die Dauer der Maßnahme.

Ortsvorsteherin Koch-Michel verliest Antragstext und Begründung.

An der kurzen Aussprache beteiligen sich die Ortsbeiratsmitglieder **Zörb**, **Borke** und **Luh**.

Beratungsergebnis: Einstimmig beschlossen.

5. **Verschiedenes**

5.1 **Ampelanlage und Geschwindigkeitsmessanlage Rheinfelser Straße**

Ortsvorsteherin Koch-Michel berichtet über Ihren Termin mit einem Mitarbeiter der Straßenverkehrsbehörde:

Zum Thema Ampelanlage in der Rheinfelser Straße wurde ihr mitgeteilt, dass eine entsprechende Ampelanlage nur finanziert werde, wenn mindestens 100 Personen pro Stunde die Straße queren. Diese Zahl werde man inklusive Schulkinder allerdings nur selten erreichen.

Die Mitglieder des Ortsbeirates sind sich einig darüber, das Thema Querungshilfe/Ampelanlage Rheinfelser Straße, nicht aus den Augen zu verlieren.

Frau Koch Michel teilt weiter mit, da der für die Prüfung zuständige Sachbearbeiter der Polizei seit längerer Zeit krank sei, sei die abschließende Prüfung für die Aufstellung einer Geschwindigkeitsmessanlage in der Rheinfelser Straße noch nicht erfolgt. Nach Einschätzung des Ordnungsamtes, sei eine Aufstellung im unteren Bereich der Straße wahrscheinlich. Im oberen Teil müsse noch einmal geprüft werden.

Es sei die Aufstellung eines „starrten Kastens“ vorgesehen. Sie halte aber die Installation eines Gerätes, das in beide Richtungen blitzen könne für wichtig.

Auch bei diesem Thema verständigen sich die Mitglieder des Ortsbeirates darauf, „am Ball zu bleiben“.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, schließt der Ortsvorsteher den öffentlichen Teil der Sitzung und bittet die Zuhörerinnen und Zuhörer sowie die Presse, den Sitzungsraum zu verlassen.

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am Donnerstag, 22.09.2016, um 20:00 Uhr, statt. Antragsschluss bei der Geschäftsstelle ist Montag, 12.09.2016, 8:00 Uhr.

DIE ORTSVORSTEHERIN:

(gez.) Koch – Michel

DIE SCHRIFTFÜHRERIN:

(gez.) Benz