

## Neue Festsetzungen I A 4 (externe Ausgleichsflächen)

### 4. Zuordnung der Maßnahmen nach § 9 (1a) BauGB

4.1 Die Maßnahmen M 1 bis einschl. M5 sowie die folgenden externen Maßnahmen außerhalb des Geltungsbereiches auf den westlich und nördlich des Plangebietes liegenden Flurstücken werden als Sammelmaßnahme den Flächen der WA-, MI- und GE-Gebiete zugeordnet.

Die externen Maßnahme für die Entwicklung eines Gebüschs liegt auf dem Flurstück Gemarkung Gießen, Flur 23 Nr. 229.

Die externen Maßnahmen für die Reaktivierung von Streuobstwiesen aus Streuobstwiesenbrachen liegen auf den Flurstücken:  
Gemarkung Wieseck, Flur 13 Nr. 19/2; Flur 14 Nr. 125, 126, 135/1 (tlw.), 136 (tlw.) sowie Flur 16 Nr. 136/1

Die externen Maßnahmen für die Entwicklung extensiv genutzter Weiden mit Streuobstbestand liegen auf den Flurstücken:  
Gemarkung Wieseck, Flur 12 Nr. 208/1, 209, 214, 236/1, 238/1, 239/5, 239/6, 239/7, 239/8; Flur 14 Nr. 113, 114, 115, 129, 130, 141 sowie Flur 16 Nr. 105, 111, 112, 124, 142, 143, 144.

Die externen Maßnahmen für die Arrondierung von Streuobstwiesen liegen auf den Flurstücken:  
Gemarkung Wieseck, Flur 12 Nr. 226/1 227/1, 232/1, 233/1, 234/1; Flur 14 Nr. 78, 127, 128, 137, 138 sowie Flur 16 Nr. 110.

Die externen Maßnahmen zur Entwicklung extensiv genutzter Frischwiesen liegen auf den Flurstücken:  
Gemarkung Wieseck, Flur 14 Nr. 43, 44, 51/1, 65, 66, 68, 69/2, 88, 89, 90, 91, 146, 147, 220, 222, 242, 243, 244, 251, 252, 253/1, 253/2, 256, 257;  
Gemarkung Gießen, Flur 24 Nr. 5, 6, 7, 167, 168.

Die externen Maßnahme zur Entwicklung einer extensiv genutzten, mageren, artenreichen Weide liegt auf dem Flurstück Gemarkung Wieseck, Flur 14, Nr. 140.

Die externen Maßnahmen zur Wiederherstellung von intakten Mager- und Halbtrockenrasen liegen auf den Flurstücken Gemarkung Wieseck, Flur 14 Nr. 312 und 328/1 sowie Flur 16 Nr. 111.

Die Amphibienschutzmaßnahme betrifft die Wegeparzelle „Am Trieb“ (Flurstück Gemarkung Wieseck, Flur 13 Nr. 423/6).

4.2 Folgende externe Maßnahmen werden den öffentlichen Erschließungsmaßnahmen zugeordnet:

- Naturnahe Gestaltung der Regenrückhalteanlagen auf den Flurstücken Gemarkung Wieseck, Flur 13 Nr. 161, 165, 166, 288, 325, 326, Gemarkung Gießen Flur 24 Nr. 322, 324, 325, 326, 327.
- Aufwertung des FFH-Gebiets „Wiesecker Teiche“ und seiner Umgebung auf den Flurstücken Gemarkung Wieseck, Flur 12 Nr. 100/1, 102, 103 104, 107, 108/2, 11, 119/1, 119/2, 120, 175, 320, 331/1.