

Geschäftsstelle Ortsbeiräte
Auskunft erteilt: Frau Braungart
Berliner Platz 1, 35390 Gießen

Telefon: 0641 306-1075
Telefax: 0641 306-2700
E-Mail: ortsbeiraete@giessen.de

Datum: 21.12.2015

N i e d e r s c h r i f t

der 31. Sitzung des Ortsbeirates Rödgen
am Dienstag, dem 15.12.2015,
im Sitzungszimmer der Verwaltungsstelle Rödgen, Bürgerhaus, Bürgerhausstraße 1,
35394 Gießen-Rödgen.
Sitzungsdauer: 19:30 – 20:50 Uhr

Anwesend:

Ortsbeiratsmitglieder der SPD-Fraktion:

Herr Dieter Geißler Ortsvorsteher
Herr Jürgen Becker
Herr Werner Döring
Herr Kurt Seipp
Frau Ursula Seipp

(bis 20:20 Uhr)

Ortsbeiratsmitglieder der CDU-Fraktion:

Herr Christoph Thiel
Frau Ute Wernert-Jahn

Ortsbeiratsmitglieder der FW-Fraktion:

Herr Jürgen Theiß
Frau Elke Victor

Stadtverordnetenvorsteher:

Herr Egon Fritz Stadtverordnetenvorsteher

Vom Magistrat:

Frau Astrid Eibelshäuser

Von der Verwaltung:

Herr Ralf Pausch Dezerant II

Für die Geschäftsstelle der Ortsbeiräte:

Frau Simone Benz Schriftführerin

Gäste/Sachverständige:

Herr Sadullah Gülec	Geschäftsführer Stadthallen GmbH	(bis 20:20 Uhr)
Frau Birgit Schulte	Stadthallen GmbH	(bis 20:20 Uhr)

Ortsvorsteher eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist. Gegen die Form und die Frist der Einladung und gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben. Somit ist die Tagesordnung in der vorliegenden Form beschlossen.

Tagesordnung (öffentliche Sitzung):

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Genehmigung der Niederschrift über die 30. Sitzung des Ortsbeirates am 17.11.2015
3. Bericht des Geschäftsführers der Stadthallen GmbH zur Situation des Bürgerhauses in Rödgen
4. Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen
5. Mitteilungen und Anfragen
6. Bürgerfragestunde

Abwicklung der Tagesordnung (öffentliche Sitzung):

1. Eröffnung und Begrüßung

Wurde bereits zu Beginn der Sitzung abgehandelt.

2. Genehmigung der Niederschrift über die 30. Sitzung des Ortsbeirates am 17.11.2015

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

3. **Bericht des Geschäftsführers der Stadthallen GmbH zur Situation des Bürgerhauses in Rödgen**

Herr Gülec, Geschäftsführer Stadthallen GmbH, informiert die Mitglieder des Ortsbeirates über die Situation der Bürgerhausgaststätte in Rödgen.

Er führt aus, in der Küche der Gaststätte gebe es defekte Elektrogeräte. Davon habe er allerdings erst aus einem Zeitungsbericht erfahren. Laut Vertrag seien anfallende Reparaturen an diesen Geräten Angelegenheit des Pächters. Aus Fairnessgründen wolle man den Pächter hier allerdings unterstützen.

Der Pächter habe den Wunsch geäußert, die Küche zu vergrößern, da sich im Arbeitsalltag gezeigt habe, dass die vorhandene Küche über zu wenig Ablageflächen verfüge. Weiterhin wünsche er einen Bodenabfluss.

Außerdem sei bereits bei einem Gespräch im Sommer über den Bau einer Terrasse gesprochen worden.

Herr Gülec erklärt, im Wirtschaftsplan 2016 der Stadthallen GmbH seien Mittel in Höhe von 35500 € eingestellt. Es sei angedacht gewesen, damit den Eingangsbereich des Bürgerhauses zu verbessern, eine Terrasse zu verwirklichen und die Schließanlage auszutauschen.

Man könne mit diesen Mitteln allerdings flexibel umgehen. Hierbei habe man immer die Priorität im Auge. Die Stadthallen GmbH habe großes Interesse daran, dass sich das Lokal etabliere und wolle den Pächter nach Möglichkeit unterstützen.

An der Aussprache beteiligen sich die Ortsbeiratsmitglieder Victor, Wernert-Jahn, Becker, Thiel, Theiß und Döring.

4. **Ergebniskontrolle der Anträge aus den letzten Sitzungen**

Es wird nichts vorgebracht.

5. **Mitteilungen und Anfragen**

5.1. **Parkplatz am Friedhof**

Herr Becker, SPD-Fraktion, erkundigt sich, wann endlich die Oberfläche des Parkplatzes am Friedhof erneuert werde.

Stadträtin Eibelshäuser erklärt, die Maßnahme befinde sich in der Planung.

5.2. Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED

Herr Becker erkundigt sich nach der Resonanz der Anwohner, die zur Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED befragt wurden.

Stadträtin Eibelhäuser führt aus, die Ergebnisse hierzu habe man heute der Presse vorgestellt. Über das gesamte Stadtgebiet gesehen, gab es überwiegend positive Rückmeldungen. Nachdem sie anmerkt, dass die vorbereitete Grafik dem Ortsbeirat zur Kenntnis gegeben werden könne, sagt **Herr Pausch** zu, ein Exemplar der Auswertung dem Protokoll als Anlage beizufügen.

Frau Wernert-Jahn, CDU-Fraktion, merkt an, der Grund warum es wenig negative Rückmeldungen gegeben habe sei vielleicht, dass die Umstellung bereits erfolgt sei und die Bürger das Gefühl hatten, ohnehin nichts mehr bewirken zu können.

5.3. Baugebiet "Burgwiese"

Frau Wernert-Jahn, CDU-Fraktion, erkundigt sich, wann der Ortsbeirat Informationen zu dem geplanten Baugebiet „Burgwiese“ erhalte. Sie bitte darum, dass dies in der nächsten Sitzung des Ortsbeirates erfolge.

5.4. Richtigstellung der Position der FW-Fraktion zum Baugebiet "In der Roos"

Frau Vicotor, FW-Fraktion, teilt mit, Herr Becker, SPD-Fraktion habe im „blauen Blättchen“ publiziert, dass die FW-Fraktion gegen das Baugebiet in der Roos sei. Dies sei nicht richtig. Die FW-Fraktion sei lediglich gegen eine Kostenbeteiligung der Anlieger. Sie bitte, dies richtig zu stellen.

6. Bürgerfragestunde

Es wird nichts vorgebracht.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Ortsvorsteher die Sitzung mit einem Dank für die Mitarbeit der Anwesenden.

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am 12.01.2016, um 19:30 Uhr statt.

Antragsschluss bei der Geschäftsstelle ist Montag, 04.01.2016, 8:00 Uhr.

DER ORTSVORSTEHER:

(gez.) G e i ß l e r

DIE SCHRIFTFÜHRERIN:

(gez.) B e n z