

Der Magistrat

Vorlage an die Stadtverordnetenversammlung

Vorlagennummer: **STV/3028/2015**
 Öffentlichkeitsstatus: öffentlich
 Datum: 13.11.2015

Amt: Liegenschaftsamt
 Aktenzeichen/Telefon: 23.1 -Va./al.- 03/D 132
 Verfasser/-in: Frau Valentin

Beratungsfolge	Termin	Zuständigkeit
Magistrat		Entscheidung
Haupt-, Finanz-, Wirtschafts-, Rechts- und Europaausschuss		Zur Kenntnisnahme
Ortsbeirat Kleinlinden		Zur Kenntnisnahme

Betreff:

**Ankauf eines unbebauten Grundstücks in der Gemarkung Kleinlinden
 - Antrag des Magistrats vom 13.11.2015**

Antrag:

„Dem Ankauf des Grundstücks Gemarkung Kleinlinden Flur 1 Nr. 967 = 3.622 m² von der **DB Netz Aktiengesellschaft (DB Netz AG) mit dem Sitz in Frankfurt/Main**, wird zu folgenden Bedingungen zugestimmt:

1. Der Kaufpreis für das 3.622 m² große Grundstück beträgt **= 1,00 €**,

und wird zur Zahlung fällig nach Eintragung der Auflassungsvormerkung im Grundbuch und Vorlage evtl. erforderlicher Pfandfreigabeerklärungen.

2. Die anfallenden Notar- und Grundbuchkosten gehen zu Lasten der Stadt Gießen.“

Begründung:

Auf dem im obigen Antrag genannten Grundstück befindet sich eine Rampe, die Bestandteil des Zugangs zur Brandwegbrücke ist und die Mitte der neunziger Jahre von der Bahn an die Stadt Gießen abgegeben wurde.

Lediglich die westliche Wegeverbindung zur Brücke verblieb weiterhin im Eigentum der Bahn, wurde aber von dieser ganz offensichtlich jahrelang vernachlässigt, was sich in dem schlechten Zustand des Weges, der Treppe und des Geländers zeigt. Die Brücke mit der Rampe ist die einzige Verbindung von Kleinlinden in das Gebiet östlich der Gleise und wird sehr stark durch Fußgänger und Radfahrer frequentiert.

Um die o. d. Wegeverbindung den Bürgern in einem verkehrssicheren Zustand zur Verfügung zu stellen, hat sich das Liegenschaftsamt in Abstimmung mit dem Tiefbauamt um den Erwerb der Fläche bemüht und nach lange andauernden und zähen Verhandlungen mit der Bahn einen Konsens dahingehend erzielt, dass diese aufgrund des gegebenen schlechten Zustands mit einem Verkauf zum obligatorischen Betrag von 1,00 € einverstanden ist.

Die Buchung soll wie folgt vorgenommen werden:
Kostenträger (Produkt): 0101130200, Investitionsnummer: 232009010, Kostenstelle: 230402.

Es wird gebeten, der Vorlage zuzustimmen.

Anlagen: 2 Planausschnitte

W e i g e l - G r e i l i c h (Bürgermeisterin)

Beschluss des Magistrats vom ____ . ____ . ____

Nr. der Niederschrift _____ TOP _____

- beschlossen
- ergänzt/geändert beschlossen
- abgelehnt
- zur Kenntnis genommen
- zurückgestellt/-gezogen

Beglaubigt:

Unterschrift