### jan nikolas schulz

bb22 architekten + stadtplaner

## gemischtes Wohnquartier am ehemaligen US-Depot, Gießen Analyse - Konzept - Testentwurf

Vorstellung Bauausschuss 23. Juni 2015



#### Krebsbach

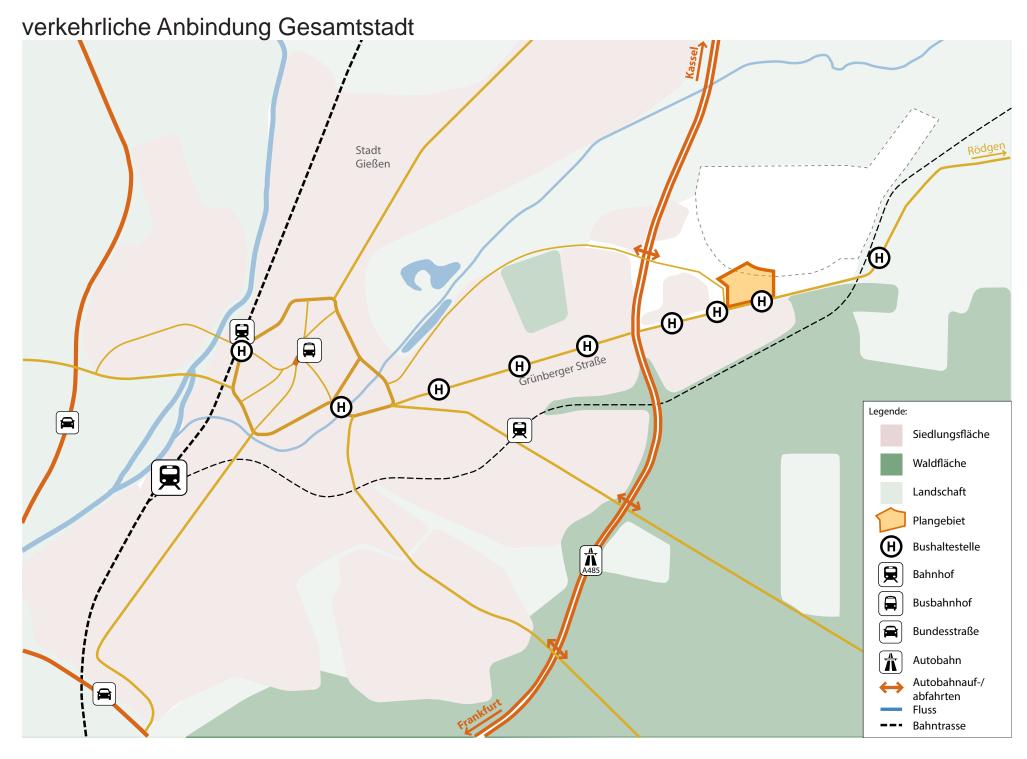


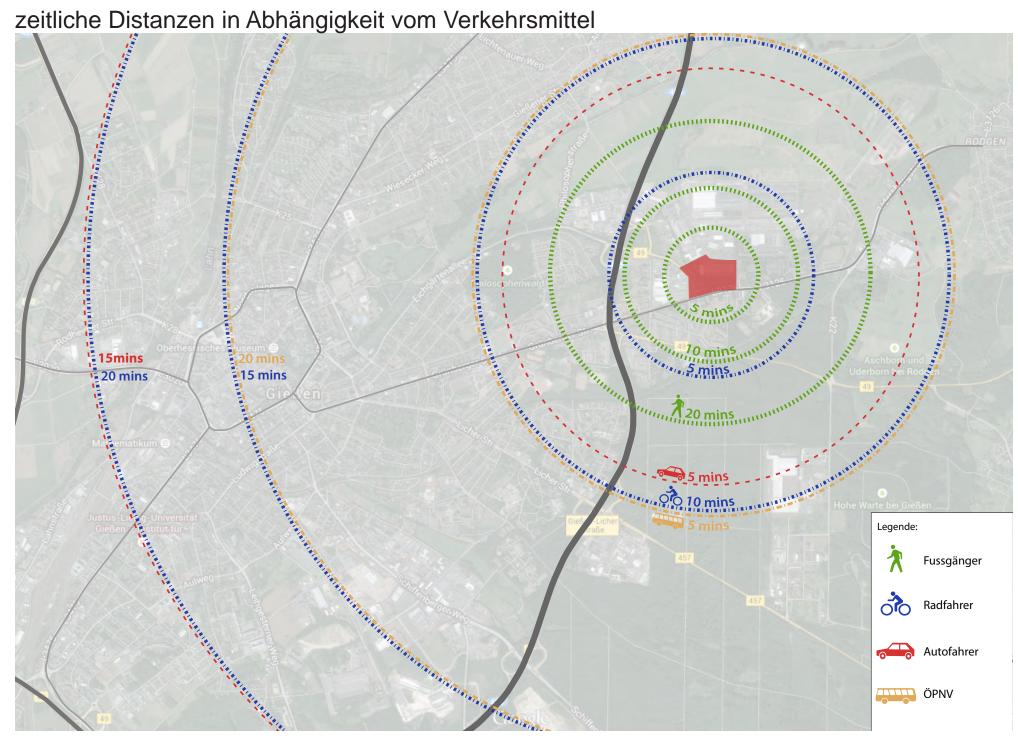
#### Baumbestand

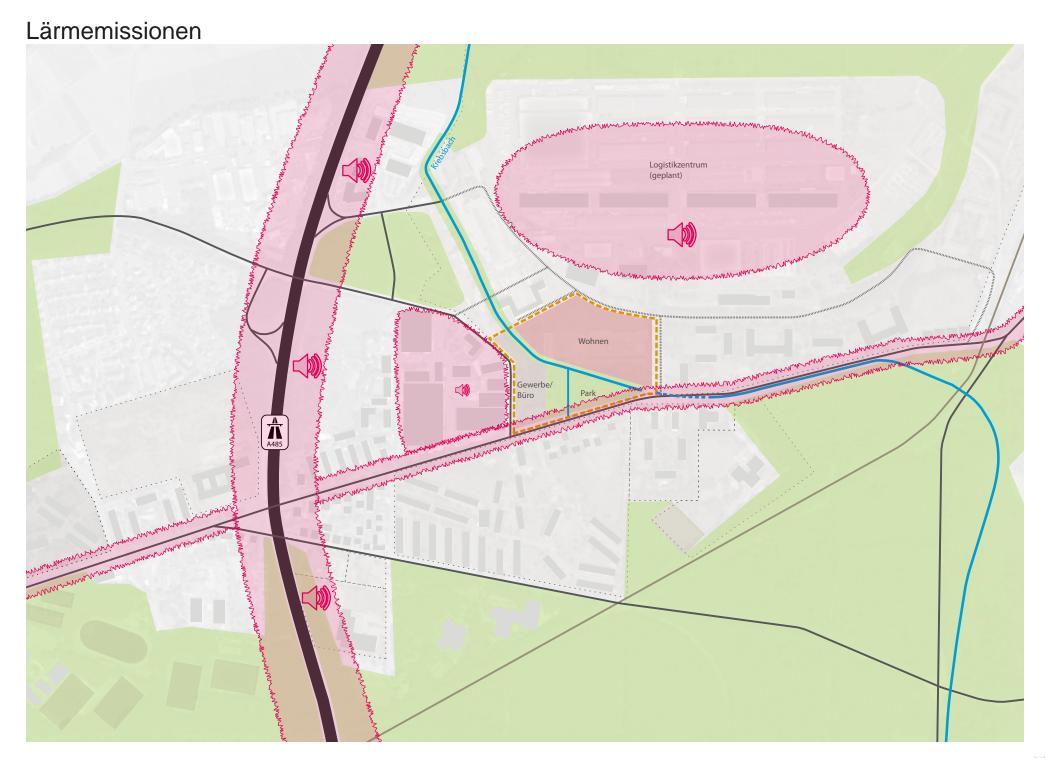


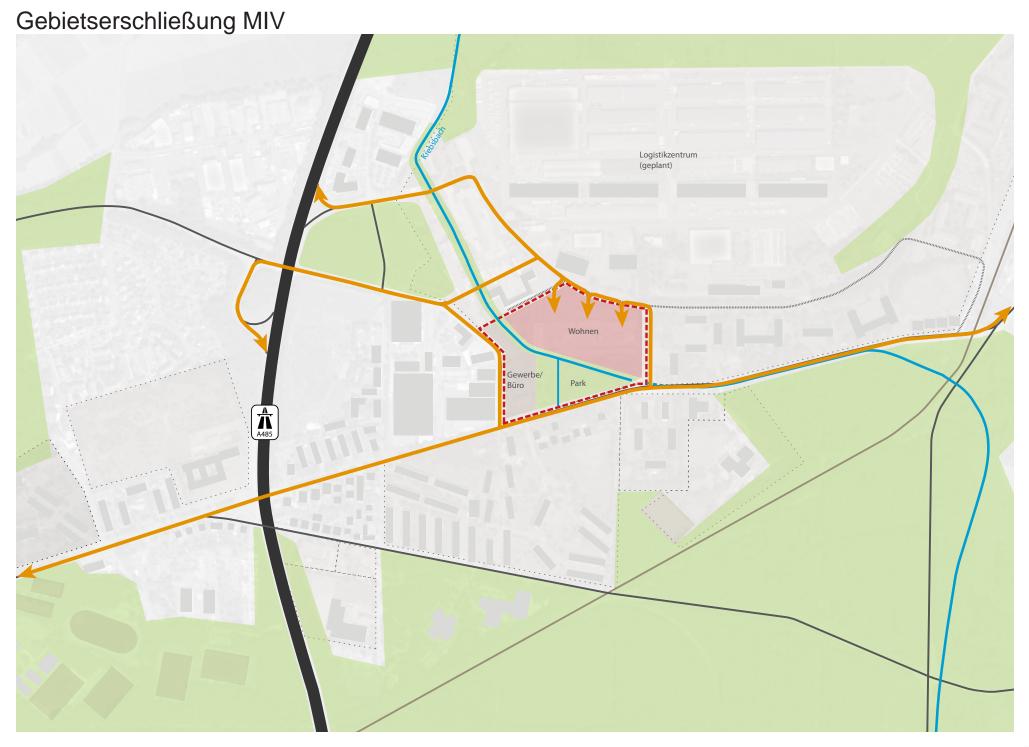
Gebäudebestand, ggf. Umnutzung, Reaktivierung

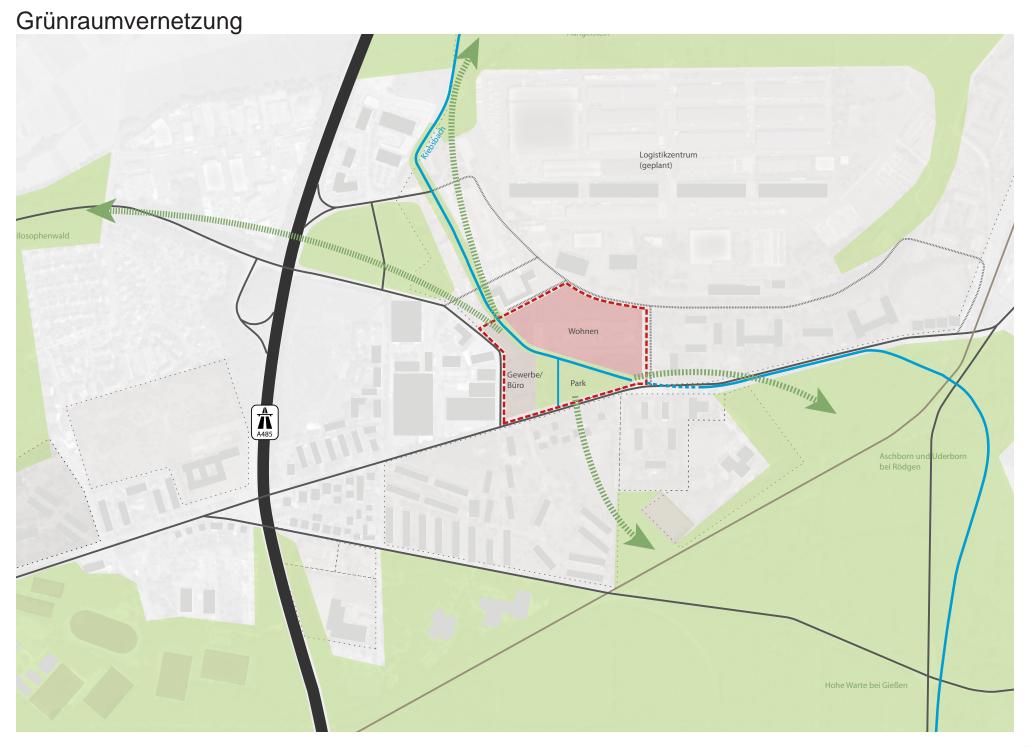






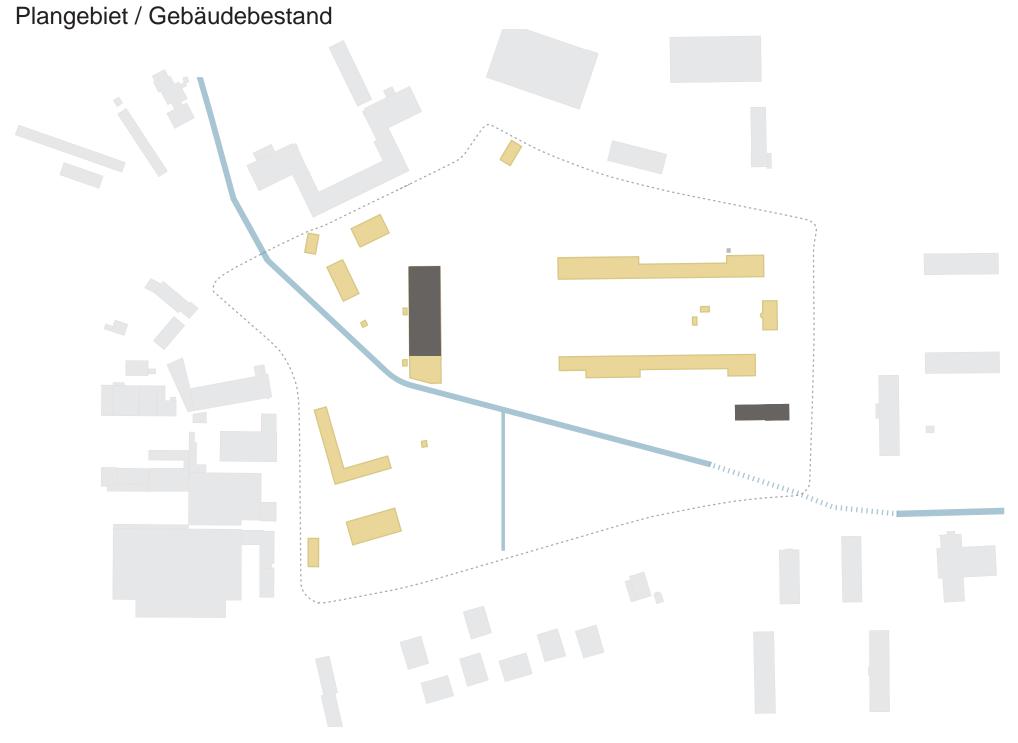


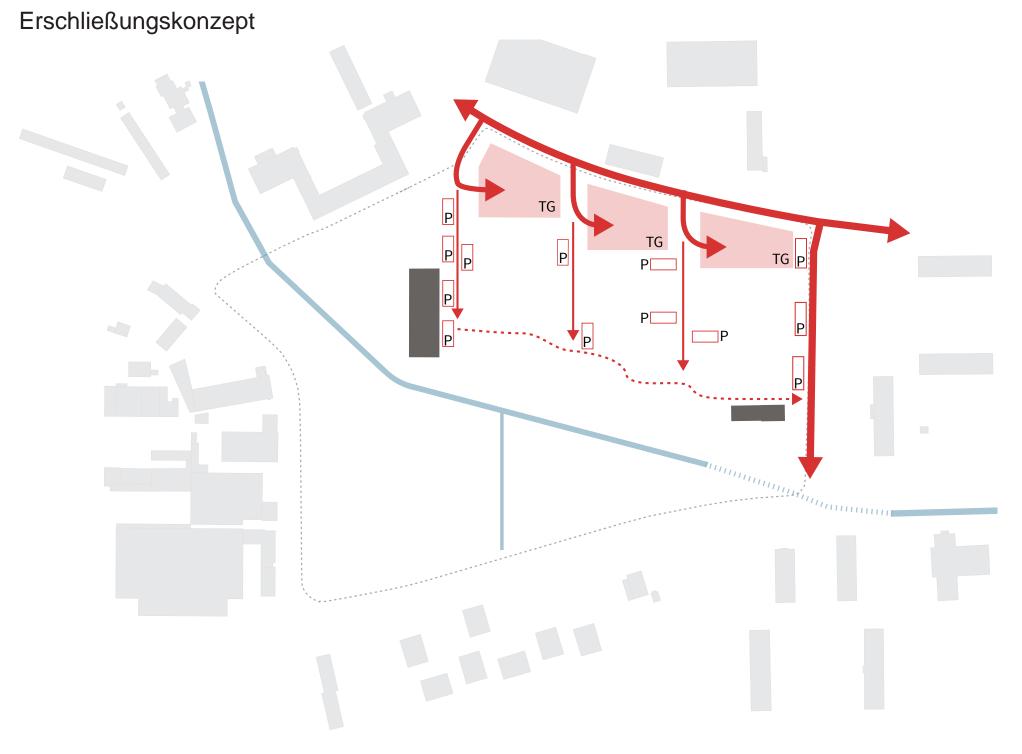


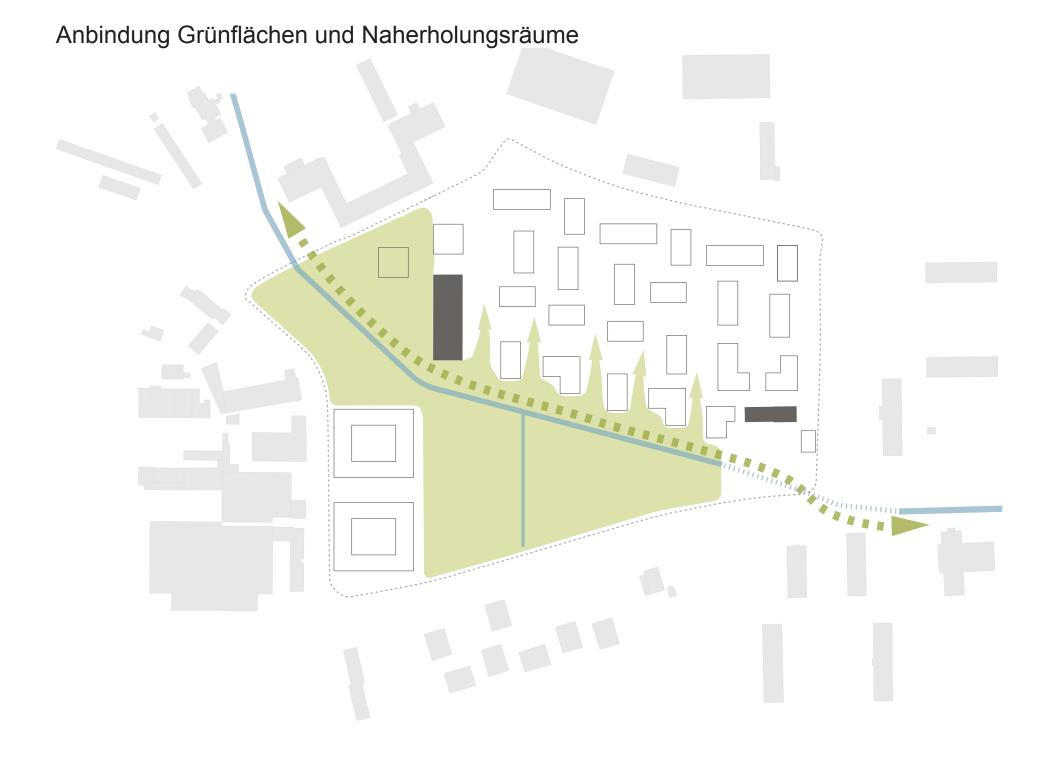


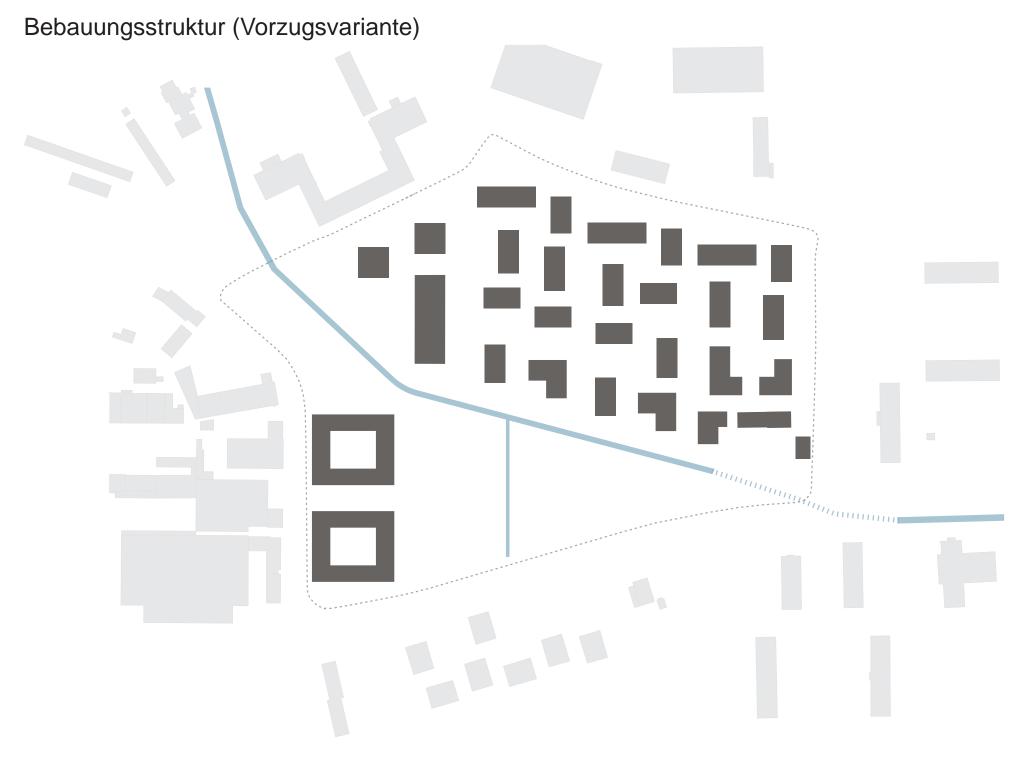
Nutzungen im näheren Umfeld 1. BSC Gieße Legende: Konversionsareale Verkauf Bildung Sport Freizeit Kultur Handwerk Gewerbe / Industrie

# städtebauliches Konzept











## **Masterplan / Testentwurf**





#### Fassadenabwicklung Nord



Schnittansicht Süd

#### Schnitt Nord-Süd







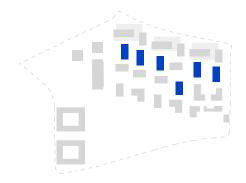


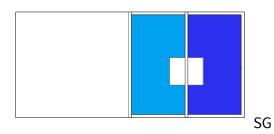
Beispiel: Hauseingänge

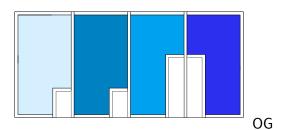
### Boden-verbundene Wohnungen, "Stiegen-Typ"

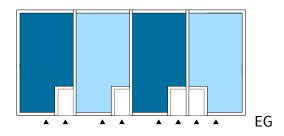
#### TYP B2

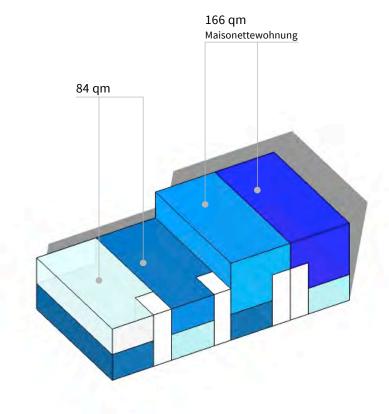
Ost - West - Orientierung











architekt

bb22 architekten + stadtplaner



projekt -

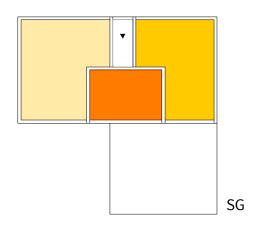
WOHNEN UND ARBEITEN AM KREBSBACH

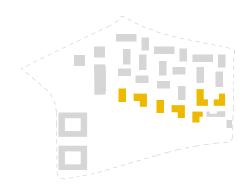


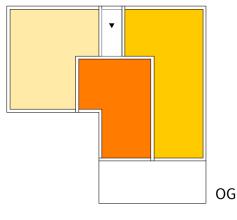


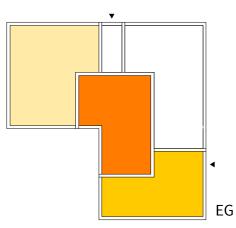


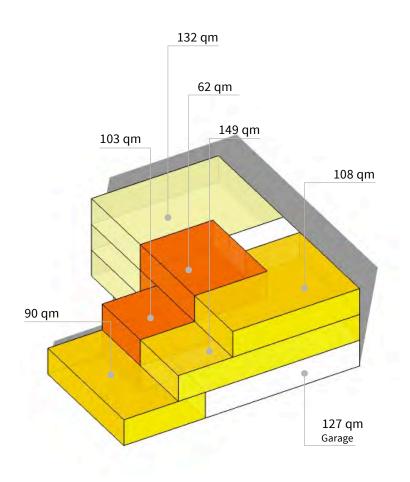
### Wohnen mit Landschaftsbezug, "Terrassen-Typ"











#### TYP C

Terrrassenhäuser Orientierung nach Süden

architekt

bb22 architekten + stadtplaner



projekt -

WOHNEN UND ARBEITEN AM KREBSBACH

Beispiel innovative Wohnkonzepte, Künstlerhaus auf der Mathildenhöhe in Darmstadt

