

VERFAHRENSVERMERKE	
<p>AUFSTELLUNGSBESCHLUSS DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM 09.10.2014</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>	<p>BEKANNTMACHUNG DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES UND DER UNTERRICHTUNG DER ÖFFENTLICHKEIT AM IN DER "GIESSENER ALLGEMEINEN" UND IN DEM "GIESSENER ANZEIGER"</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>
<p>ENTWURFSBESCHLUSS DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>	<p>BEKANNTMACHUNG DER OFFENLEGUNG IM ENTWURF AM IN DER "GIESSENER ALLGEMEINEN" UND IN DEM "GIESSENER ANZEIGER"</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>
<p>OFFENLEGUNG IM ENTWURF WURDE IN DER ZEIT VOM BIS EINSCHLIESSLICH DURCHGEFÜHRT.</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>	<p>BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN UND SONSTIGER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE VOM BIS EINSCHLIESSLICH DURCHGEFÜHRT:</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>
<p>SATZUNGSBESCHLUSS DURCH DIE STADTVERORDNETENVERSAMMLUNG AM</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>	<p>AUSGEFERTIGT AM</p> <p style="text-align: center;">GIESSEN, DEN DER MAGISTRAT DER STADT GIESSEN</p> <p style="text-align: center;">Bürgermeisterin</p>
<p>DER BEBAUUNGSPLAN WURDE AM IN DER "GIESSENER ALLGEMEINEN" UND IN DEM "GIESSENER ANZEIGER" BEKANNT GEMACHT.</p> <p>RECHTSKRÄFTIG SEIT</p>	
<p>M. 1 : 1.000</p>	
	
<div style="border: 2px solid black; padding: 10px;"> <p>Bebauungsplan</p> <p>Nr. LÜ 11/06 1. Ä.</p> <p>Gebiet: "Rechtenbacher Hohl"</p> <p>1. Änderung (Teilgebiet Ost)</p> <p>ENTWURF</p> </div>	
<p>Stadtplanungsamt Gießen Bearbeitet: Gt Gezeichnet: Co, Ge Stand: Juni 2015</p>	<p>Aufgestellt im Vorentwurf: Geändert zum Entwurf: Geändert zum Satzungsbeschluss: Planunterlagen haben den jeweils gleichen Stand</p>

ZEICHENERKLÄRUNG

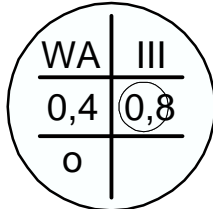
(gem. Planzeichenverordnung von 1990)



Mischgebiete



Gewerbegebiete



Werteschemblone

z.B. 0,4

z.B. 0,8

z.B. III

E/D

GF max.

Grundflächenzahl (GRZ)

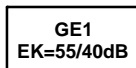
Geschoßflächenzahl (GFZ) (als Höchstmaß)

Zahl der Vollgeschosse (als Höchstgrenze)

Bauweise (Einzel- und Doppelhaus zulässig)

maximale Geschossfläche

z.B.



Teilfläche für Emissionskontingente



Straßenverkehrsflächen



Verkehrsflächen
besonderer Zweckbestimmung



Verkehrsberuhigte Gestaltung



Bushaltestelle



Grünfläche (privat)



Quartiesspielplatz



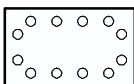
Baugrenze



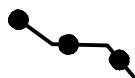
Lärmschutzwall



Lärmschutzwand



Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen



Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
des Bebauungsplanes

